

REFERAT Økonomi- og Erhvervsudvalget d. 08-06-2020

Mødedato Mandag d. 08. juni 2020 kl. 15:30

Mødested Udvalgsværelse 2

Indholdsfortegnelse

Revisionsberetning for 2019.....	3
Fremskyndelse af anlægsaktiviteter i 2020 - låneansøgning.....	5
Årsrapport 2019 Handicap & Psykiatri.....	10
Anmodning om anlægsbevillinger til bygningsfornyelse.....	12
Høring af ny miljøkonsekvensrapport og udkast til afgørelse.....	15
Navngivning af plads ved Søndergade/Bakkevej.....	17
Bo i Lemvig, årsregnskab for afdeling 3, Søndergade 2, Lemvig.....	18
Høring - Thor Havvindmøllepark.....	20
Aktuel Kommunaløkonomi.....	22
Lukket:	23
Lukket: Havnegade 14 - Toldboden - fremtidig anvendelse.....	23

Revisionsberetning for 2019

RESUME

Godkendelse af Lemvig Kommunes regnskab 2019 og revisionsberetningen for 2019.

Sagsfremstilling

Chefen for Økonomi og HR deltager i mødet kl. 15.30.

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab har sendt den afsluttende revisionsberetning for regnskabsåret 2019 (nr. 26).

Regnskabet sendes derfor til endelig godkendelse.

Revisionen af regnskabet for 2019 har ikke givet anledning til bemærkninger.

Revisionsberetningen er i overensstemmelse med Lov og kommunernes styrelse § 42 udsendt til Kommunalbestyrelsen den 25. maj 2020.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 45.

ØKONOMI

Ingen.

Andre konsekvenser

Ingen.

CHEFEN FOR ØKONOMI OG HR INDSTILLER :

- At den afsluttende revisionsberetningen for 2019 godkendes.
- At det samlede årsregnskab for 2019 godkendes.

Direktionen, 3. juni 2020, pkt. 1:

Indstillingerne anbefalet.

BESLUTNING

Indstillingerne anbefales.

Karl Balleby Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Fremskyndelse af anlægsaktiviteter i 2020 - låneansøgning

RESUME

Afledt af Corona er der åbnet for at kommunerne kan låne til anlægsaktiviteter/anlægstilskud, som fremskyndes og hvor anlægget udføres i 2020.

Sagsfremstilling

Chefen for Økonomi og HR deltager i mødet kl. 15.30.

Med aftalen mellem Regeringen og KL af 26. marts 2020 om Tiltag vedr. kommunernes økonomi i lyset af COVID-19 kan kommunerne opnå mulighed for lånedispensation, så den forøgede anlægsaktivitet i 2020 kan lånefinansieres.

Følgende anlæg er relevante i forhold til fremrykning og ansøgning om lånedispensation:

1. Sundhedshus Lemvig

Lemvig Sundhedshus etableres i et tæt samarbejde mellem Lemvig Kommune og Region Midtjylland. Med etablering af Lemvig Sundhedshus samles de kommunale sundhedstilbud blandt andet Træningsafdelingen, Sundhedsfremme- og Forebyggelsesenheden, sårklinik, hørepædagog og misbrugsbehandling. De kommunale funktioner etableres til dels i lejemål i eksisterende bygninger som renoveres, og dels i en ny kommunal tilbygning. Det er den faglige indstilling, at der i forbindelse med en ny kommunal tilbygning etableres lokaler til Lemvigområdets hjemme- og sygepleje.

Budget

Renovering af lejemål	3.000.000
Køb af grund	1.000.000
Ny kommunal tilbygning	22.000.000
I alt	26.000.000

Der er tidligere bevilget 17 mio. kr. og modtaget lånedispensation på 13 mio. kr. til Sundhedshuset Lemvig. Det er derfor med ovenstående tale om en fremrykning af en yderligere anlægsbevilling på 9 mio. kr.

Samlet fremrykket investering: 9 mio. kr.

Anbefalet af Social- og Sundhedsudvalget den 13. maj 2020 pkt. 3.

2. Kærhuset – etablering af nyt botilbud

Handicap & Psykiatri oplever et stigende antal borgere, for hvem det ikke er tilstrækkeligt med en

omfattende støtteindsats i egen bolig. Disse borgere har behov for et botilbud, hvilket har presset kapaciteten inden for Handicap & Psykiatri. På den baggrund stilles forslag om etablering af anneks med 4 nye boliger til borgere med især psykisk, eventuelt fysisk, nedsat funktionsevne eller særlige sociale problemer, som har behov for et botilbud med omfattende personaledækning, herunder natdækning.

Annekset foreslås etableret i forbindelse med det eksisterende tilbud Kærhuset.

Budget

Eableringsudgifter	710.000
Klargøring til yderligere 4 boliger	710.000
Køb af anneks med 4 boliger	1.920.000
Transport og montering	112.800
Etablering af opholdsrum til beboerne i Kær-husets hovedbygning	150.000
I alt	3.602.800

Samlet fremrykket investering: 3,6 mio. kr.

Anbefalet af Social- og Sundhedsudvalget den 13. maj 2020 pkt. 6.

3. Lemvig Idræts-og Kulturcenter

Rambøll har udarbejdet et økonomisk overslag på byggeomkostninger for renovering af Lemvig Idræts- og Kulturcenter. Den del af renoveringen, der omfatter hal 1 og hal 2 udgør tilsammen et beløb i størrelsesordenen 11 mio., og dertil kommer rådgiverhonorarer, vinterforanstaltninger og uforudsete udgifter. Renoveringen af disse to bygninger løber samlet set op i 13,2 mio. kr.

Renoveringen i hal 1 indebærer bl.a. nyt tag med ny konstruktionsopbygning, renovering af EL, VVS, skimmelsanering og et nyt halgulv til et samlet beløb på 6,23 mio. kr.

Renovering af hal 2 indebærer bl.a. nyt tag med ny konstruktionsopbygning, renovering af EL, VVS og ventilation til et samlet beløb på 4,83 mio. kr.

Udover ovenstående er der de kommende år behov for yderligere renovering på Lemvig Idræts- og Kulturcenter af følgende bygninger og lokaler:

- Facade på multihal
- Svømmehal
- Kultursal
- Spinninglokalet/området

Øvrige arealer, herunder gange, omklædning, kantine mv.

Samlet fremrykket investering: 13,2 mio. kr.

4. Harboøre Hallen

Vedligeholdelsesplanen fra Rambøll viser et samlet behov for vedligeholdelse i 2020 på 2.055.000 kr. til bl.a. nye vinduer, døre, tagventilatorer og køleanlæg. De har ikke mulighed for at løse dem alle via egen økonomi og beder om kommunal medfinansiering på 1.600.000 kr. i form af kommunalt anlægstilskud.

Samlet fremrykket investering: 1,6 mio. kr.

Anbefalet af Familie og Kulturudvalget den 5. maj 2020 pkt. 9.

5. Tangsø Idrætscenter

Centret har prioriteret i vedligeholdelsesplanen for 2020 og er kommet frem til, at de skal vedligeholde for 674.000 kr. De forventer selv at kunne bidrage med en egenbetaling og søger derfor om et anlægstilskud på 532.000 kr.

Samlet fremrykket investering: 532.000 kr.

Anbefalet af Familie og Kulturudvalget den 5. maj 2020 pkt. 9.

6. Wærket

Gennemgang af centret i forbindelse med udarbejdelse af vedligeholdelsesplanen viser, at de i år er nødsaget til at igangsætte renovering af centrets 4 omklædningsrum, der primært benyttes af skole og foreninger. De har søgt FLAG midler og foreningen yder et tilskud, og derfor beder de om et anlægstilskud på 150.000 kr. ekskl. moms.

Samlet fremrykket investering: 150.000 kr.

Anbefalet af Familie og Kulturudvalget den 5. maj 2020 pkt. 9.

7. Lemtorpskolen

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2020 blev det besluttet, at renovere blok D og F på Lemtorpskolen. Renoveringen er langt i processen, og der er afholdt licitation den 26. maj 2020.

Der er to mulige scenarier for renovering og opdatering af Lemtorpskolens sidste etaper:

Det første scenarie dækker over en renovering af Blok H/I med en udgift i størrelsesordenen 6 mio. og indeholder bl.a.

- Personalerum og PLC (Pædagogisk Læringscenter).
- Omklædningsrum i kælderen.
- Generelt ny ventilation
- Tekniske installationer som belysning og ventilatorer

Blok H/I renoveres til samme standard som tidligere renoveringer, dog vil gangarealet mod hallen i Blok I forblive uændret. Overfladerne fremstår rustikke og vedligeholdelsesvenlige.

Scenarie to betyder en færdiggørelse af Lemtorpskolen, så den er fuld renoveret og opdateret. Dog vil der i blok G kun blive udført vedligeholdelse, så den "holdes kørende ca. 10 år frem i tiden". Dette scenarie betyder en yderlige udgift i størrelsesordenen 1,75 mio. og indeholder bl.a.

- Renovering af kontorlokalerne i blok H
- Opdatering af hallen med eksempelvis lys.
- Varmestyring
- Faglokaler og musiklokalet

Der er foretaget en tv-inspektion af kloakken, og inspektionen viser, at kloakken trænger til en renovering, som med fordel vil kunne laves i samme ombæring som renoveringen. Det betyder en yderlige udgift i størrelsesordenen 250.000 kr.

Samlet fremrykket investering jf. scenarie 7.1: 6 mio. kr.

Samlet fremrykket investering jf. scenarie 7.2.: 8 mio. kr.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Den kommunale lånebekendtgørelse, samt dispensationsmuligheden vedr. Corona fra Social-og Indenrigsministeriet.

ØKONOMI

Det bemærkes, at der særskilt efterfølgende skal godkendes anlægsbevillinger m.v. i henhold til kommunens gældende regler.

Økonomi og HR udtaler, at såfremt projekterne godkendes af Social- og Indenrigsministeriet og dermed får låneadgangen, forudsætter det, at udgifterne afholdes i 2020 eller i overensstemmelse med lånebekendtgørelsens § 16 stk. 3 "Lån i henhold til stk. 1 skal være optaget inden den i § 2, stk. 3, anførte frist. Hvis de anlægsaktiviteter, som dispensationen efter stk. 1 er meddelt til, **er helt eller delvist igangsat ved bindende anlægskontrakt inden udgangen af det regnskabsår, hvortil dispensationen er meddelt, skal lån dog senest være optaget ét år efter den i § 2, stk. 3, anførte frist.**". Dermed vil fx. en eventuel ikke benyttet låneadgang pr. 1. januar 2022 være tabt.

Anlægstilskuddene til hallerne skal være under forudsætning af, at det sikres at aktiviteterne udføre i overensstemmelse med ovenstående, som er kravene for Lemvig Kommunes låneadgang.

Der gøres endvidere opmærksom på, at investeringerne foretages ved de enkelte selvejende haller momsmæssigt vil følge hallernes mulighed for momsaflyftning i 2020 og 2021.

Herudover kan Lemvig Kommune afløfte moms af tilskuddene til hallerne i overstemmelse med den kommunal momsrefusionsordning, hvilket dog stiller enkelte krav til hallerne om ikke at være momsregistreret for udlejning af fast ejendom hos Skattestyrelsen for den ejendom, der gives tilskud til.

Det bemærkes, at låneoptagelsen som udgangspunkt bliver foretaget sammen med kommunens normale låneoptagelse på lånerammen for 2020 i marts/april 2021 eller for 2021 i marts/april 2022.

Andre konsekvenser

Ingen.

KOMMUNALDIREKTØREN INDSTILLER,

- At der ansøges om lånedispensation til ovenstående anlægsprojekterne, som fremrykkes til 2020 under forudsætning af at lånedispensationen imødekommes.

BESLUTNING

Det anbefales at fremrykke anlægsprojekter svarende til 36,1 mio. kr.

Lemvig Sundhedshus 9 mio. kr.

Kærhuset 3,6 mio. kr.

Lemvig Idræts- og Kulturcenter 13,2 mio. kr.

Harboøre Hallen 1,6 mio. kr.

Tangsø Hallen 532.000 kr.

Wærket 150.000 kr.

Lemtorpskolen 8 mio. kr.

Karl Balleby Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Årsrapport 2019 Handicap & Psykiatri

RESUME

Der er udarbejdet årsrapport 2019 for Handicap & Psykiatri.

Sagsfremstilling

Årsrapport 2019 for Handicap & Psykiatri indeholder blandt andet beskrivelser af:

- Handicap & Psykiatris overordnede målsætninger.
- Myndighedsafdelingens sagsbehandling.
- Driftsenhedernes bo-, dag- og undervisningstilbud.
- Psykiatrien i Nordvest.
- "Handicap & Psykiatri går på tværs" til "Vi går på tværs".
- Regeringens helhedsplan for psykiatrien.
- Region Midtjyllands Psykiatriplan.
- Social Rammeaftale.
- Tilsynsmyndigheder på Handicap & Psykiatri området.

Årsrapport 2019 sendes til orientering i Handicaprådet.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Social- og Sundhedsudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Serviceoven.

Lov om ungdomsuddannelse for Unge med særlige behov.

Sundhedsloven.

ØKONOMI

Økonomi og HR har ingen bemærkninger.

DIREKTØREN FOR SOCIAL/SUNDHED OG ARBEJDSMARKED INDSTILLER,

- At Årsrapport 2019 for Handicap & Psykiatri godkendes.

Social- og Sundhedsudvalget, 26. maj 2020, pkt. 5:

Anbefales.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Karl Balleby Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Anmodning om anlægsbevillinger til bygningsfornyelse

RESUME

Bygningsfornyelsen giver gennem boligsocial indsats mulighed for at rive nogle af de mange tomme huse ned, som er en følge af den generelle befolkningstilbagegang i Lemvig Kommune.

Der opstår ca. 100 tomme boliger hvert år. For at undgå at husene står og forfalder og dermed virker skæmmende for naboer, turister og andre borgere, er det nødvendigt at være på forkant med den demografiske udvikling. Den boligsociale indsats har først og fremmest som mål at sørge for gode og sunde boligforhold for specielt familier med børn. Indsatsen spænder fra genhusning til nedrivning af ejendomme.

Sagsfremstilling

Lemvig Kommune er blevet tildelt en statslig ramme på 1.906.000 kr. af Landsbypuljen 2019 samt en statslig ramme på 2.197.000 kr. af Landsbypuljen 2020. Derudover er Lemvig Kommune blevet tildelt ekstra statslige rammer fra andre kommuner på 134.000 kr. af Landsbypuljen for 2016 samt 331.000 kr. af Landsbypuljen for 2017.

Der skal således bruges budgetmidler til følgende

- 1.465.000 kr. til kommunal finansiering af puljen til Landsbypuljen for 2020.
- 1.271.000 kr. til kommunal finansiering af puljen til Landsbypuljen for 2019.
- 220.000 kr. til kommunal finansiering af puljen til Landsbypuljen for 2017.
- 90.000 kr. til kommunal finansiering af puljen til Landsbypuljen for 2016.
- 464.000 kr. til ikke-afsluttede sager fra tidligere puljer.

Kommunale midler for i alt 3.510.000 kr., der finansieres som følger:

- Der er i budgettet afsat 1.400.000 kr. til Landsbypuljen 2020.
- Puljen til ordinær bygningsforbedring for 2016 er lukket og af de afsatte budgetmidler, er 985.000 kr. ikke forbrugt.
- Til budget 2018 blev der afsat 500.000 kr. til bygningsforbedring ifm. områdefornyelsen i Ramme-Lomborg; disse midler er ikke anvendt og kan i stedet bruges til at matche de statslige midler.
- Lemvig Kommune har i 2020 modtaget 343.750 kr. vedr. for meget tilbagebetalt tilskud for Områdefornyelse Bækmarksbro, fase 2. Da projektet er lukket ned, kan midlerne anvendes til andet formål.

- Det manglende beløb på 282.000 kr. skal søges som ekstra bevilling, således alle statslige midler kan matches af kommunale midler.

Der blev i budget 2019 ikke tildelt budgetmidler til bygningsfornyelse.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 40, stk. 2.

Frigivelse af midler til bygningsfornyelse er i overensstemmelse med Lemvig Kommunes udviklingsstrategi 2016-2020.

ØKONOMI

Økonomi og HR oplyser, at idet der ikke kan anvises finansiering for det resterende beløb på 282.000 kr., skal der gives en ekstra anlægsbevilling på beløbet, hvorfor anlægsrammen vil blive påvirket tilsvarende. Økonomi og HR har derudover ingen yderligere bemærkninger.

Andre konsekvenser

Ingen.

DIREKTØREN FOR TEKNIK & MILJØ INDSTILLER,

- At der gives en anlægsbevilling på netto 1.465.000 kr. bestående af en udgifts anlægsbevilling på 3.662.000 kr. og en indtægts anlægsbevilling på 2.197.000 kr. til Landsbypuljen 2020.
- At der gives en anlægsbevilling på netto 1.271.000 kr. bestående af en udgifts anlægsbevilling på 3.177.000 kr. og en indtægts anlægsbevilling på 1.906.000 kr. til Landsbypuljen 2019.
- At der gives en anlægsbevilling på netto 220.000 kr. bestående af en udgifts anlægsbevilling på 551.000 kr. og en indtægts anlægsbevilling på 331.000 kr., til Landsbypuljen for 2017.
- At der gives en anlægsbevilling på netto 90.000 kr. bestående af en udgifts anlægsbevilling på 224.000 kr. og en indtægts anlægsbevilling på 134.000 kr., til Landsbypuljen for 2016.
- At der gives en anlægsbevilling på netto 464.000 kr. bestående af en udgifts anlægsbevilling på 914.000 kr. og en indtægts anlægsbevilling på 450.000 kr., til ikke-afsluttede sager fra tidligere puljer.
- At de ovenstående anlægsbevillinger finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på

1.400.000 kr. til Byfornyelsespuljen for 2020, af det ikke forbrugte rådighedsbeløb fra kommunal finansiering på 985.000 kr. til Ordinær bygningsforbedring for 2016, af det ikke forbrugte rådighedsbeløb på 500.000 kr. fra anlægsprogram 312 (Bygningsforbedring) samt af det tilbagebetalte tilskud på 343.750 kr. vedr. Områdefornyelsen i Bækmarksbro.

- At det manglende rådighedsbeløb på 282.000 kr. gives som en ekstra anlægsbevilling og finansieres af kassebeholdningen.
- At rådighedsbeløbene frigives til anvendelse.

Teknik- og Miljøudvalget, 25. maj 2020, pkt. 6:

Indstillingerne anbefales.

BESLUTNING

Indstillingerne anbefales.

Karl Balleby Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Høring af ny miljøkonsekvensrapport og udkast til afgørelse

Sagsfremstilling

Lemvig Kommune har den 5. maj modtaget et høringsbrev fra Energistyrelsen, hvor en ny Miljøkonsekvensrapport for Vesterhav Nord Havmøllepark og udkast til etableringstilladelse sendes i offentlig høring i otte uger, indtil den 30. juni 2020.

På baggrund af Miljøkonsekvensrapporten er det Energistyrelsens vurdering, at projektet ikke medfører uacceptable miljøpåvirkninger og at miljøpåvirkningerne er fyldestgørende belyst i miljøkonsekvensrapporten. Udkastet til etableringstilladelsen er et tillæg til den eksisterende tilladelse fra den 22. december 2016.

Miljøkonsekvensrapporten med tilhørende visualiseringsrapport og udkast til etableringstilladelsen kan læses her: <https://ens.dk/service/hoeringer/hoering-over-miljoekonsekvensrapport-vestervhav-nord-havvindmoellepark>

Administrationen har udarbejdet et udkast til et høringssvar, som tager udgangspunkt i de tidligere svar Lemvig Kommune har sendt, se vedlagte bilag.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Miljøvurderingsloven.

ØKONOMI

Ikke vurderet.

Andre konsekvenser

Ikke vurderet

DIREKTØREN FOR TEKNIK & MILJØ INDSTILLER,

- At sagen tages til orientering og beslutning om at sende vedlagte høringssvar.

Teknik- og Miljøudvalget, 25. maj 2020, pkt. 1:

For et ændringsforslag bestående af følgende tilføjelser til hhv. afsnit 4: "En mere nordlig placering vil være at foretrække, da en større afstand til Geopark med det høje moræneland vil understøtte "Vestkystsatsningen"." og 5 "Lemvig Kommunes fokus er derfor fortsat en nordligere placering af møllerne og en begrænsning af lysafmærkningen", stemte Arne Noe. Imod stemte Steffen Damsgaard, Bent Graversen, Søren V. Jensen, Chris Olesen og Troels Skovmose.

Udvalget anbefalede herefter administrationens forslag til høringssvar.

Ole Byskov deltog ikke i sagens behandling.

Tidligere Politisk Behandling

Teknik- og Miljøudvalget behandlede punktet på mødet den 11. maj 2020 (pkt.3). Her besluttede udvalget, at sagen skal genbehandles på næstkommende møde, idet der udarbejdes og vedlægges et høringssvar, der tager udgangspunkt i de tidligere høringssvar Lemvig Kommune har indsendt. Arne Noe ønskede tilføjet, at rækken af møller med fordel kan rykkes ca. 4,5 km nordpå.

BESLUTNING

For et ændringsforslag bestående af følgende tilføjelser til hhv. afsnit 4: "En mere nordlig placering vil være at foretrække, da en større afstand til Geopark med det høje moræneland vil understøtte "Vestkystsatsningen"." og 5 "Lemvig Kommunes fokus er derfor fortsat en nordligere placering af møllerne og en begrænsning af lysafmærkningen", stemte Arne Noe. Imod stemte Erik Flyvholm, Kenneth Bro, Bent Graversen, Chris Olesen og Jens Lønberg.

Udvalget anbefalede herefter administrationens forslag til høringssvar.

Karl Balleby Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Navngivning af plads ved Søndergade/Bakkevej

RESUME

I forbindelse med områdefornyelsesprojektet "Lemvig på bagsiden" ønskes plads ved Søndergade/Bakkevej navngivet.

Sagsfremstilling

Pladsen ved Søndergade/Bakkevej er blevet renoveret i forbindelse med områdefornyelse "Lemvig på bagsiden", og administrationen har i den forbindelse modtaget et forslag om at navngive pladsen "Garverpladsen" eller "Garver Fynboes Plads".

Området udgøres af en historisk gammel plads, hvor der blandt andet har været drevet garveri af familien Fynboe i 4 generationer fra 1840 - 1956. Det ældste hus i Lemvig By er Søndergade 31, som stadig ejes af Fynboe og ca. 1/3 af den nyindrettede plads tilhører denne ejendom. Lemvig Museum er spurgt til et evt. navn for pladsen og er fremkommet med 2 bud, Garver Fynboes Plads eller Købmand Andrups plads, alternativt Gydebom. Alle forslag har en historisk tilknytning til området.

Sagen har været forelagt områdefornyelsens politiske styregruppe, der ud fra ovenstående betragtninger besluttede at navngive pladsen "Garver Fynboes plads" med respekt for, at skiltet udføres diskret i overensstemmelse med skilteudtrykket i den øvrige del af områdefornyelsen.

Pladsens navn indstilles optaget i vejregistret, så det er muligt at fremsøge pladsen via GPS.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om vejnavne og adresser (Adressebekendtgørelsen).

DIREKTØREN FOR TEKNIK & MILJØ INDSTILLER,

- At pladsen navngives Garver Fynboes Plads og optages i vejregistret.

Teknik- og Miljøudvalget, 25. maj 2020, pkt. 5:

Indstillingen anbefales.

BESLUTNING

Indstillingen anbefales.

Karl Balleby Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Bo i Lemvig, årsregnskab for afdeling 3, Søndergade 2, Lemvig

RESUME

Lemvig Kommune ejer Søndergade 2, i alt 10 udlejningsboliger. De består af 6 stk. 2- og 4 stk. 3-værelses lejligheder. Bo i Lemvig administrerer boligerne og sender nu regnskab for afdeling 3.

Sagsfremstilling

Regnskab 2019 udkommer med et overskud på 56.730 kr., mod 42.663 kr. i 2018. Det opsamlede resultat er 137.615 kr. Årets henlæggelser udgør 95.000 kr., og dermed afdelingens samlede henlæggelser på i alt 989.568 kr. Lejetab udgør 5.000 kr.

Den langfristede gæld er på 3.142.952 kr.

Der er en mindre lejeforhøjelse, 2% stigning, dvs. leje pr. m² er 719,58 kr.

Der er ikke yderligere bemærkninger fra revisionen.

Sagen afgøres endelig af

Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Jf. §74 i Bekendtgørelse om drift af almene boliger mv. skal regnskab for almene boligorganisationer inden 6 måneder efter regnskabsårets afslutning sendes til Kommunalbestyrelsen.

ØKONOMI

Lemvig Kommune har følgende lån vedr. Søndergade 2:

	Hovedstol	Restgæld
Realkredit Danmark A/S	3.463.000,00 kr.	2.500.357,46 kr.
Realkredit Danmark A/S	878.000,00 kr.	642.594,44 kr.

Økonomi og HR har ingen bemærkninger.

KOMMUNALDIREKTØREN INDSTILLER,

- At regnskab 2019 for afdeling godkendes.
- At regnskab 2019 underskrives af borgmester og kommunaldirektør.

BESLUTNING

Indstillingerne godkendt.

Karl Balleby Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Høring - Thor Havvindmøllepark

RESUME

Fra Energistyrelsen er der fremsendt "Indkaldelse af ideer og forslag til den strategiske miljøvurdering af planen for Thor Havvindmøllepark og miljøvurdering af det konkrete landanlæg". Der er udarbejdet et forslag til høringssvar, og Lemvig Kommune har fået forlænget svarfrist til den 12. juni 2020 kl. 12.00.

Sagsfremstilling

Med Energiaftale 2018 blev det besluttet, at der skulle opføres tre nye havvindmølleparker, som led i den grønne omstilling af Danmark. Den første af de tre havvindmølleparker er Thor, som bliver placeret i Nordsøen ud for Thorsminde minimum 20 km fra kysten. Der er lavet en visualisering af parken med 250 meter høje møller 20 km fra kysten. Parken får en kapacitet på 800-1.000 MW, og den skal stå færdig senest 31. december 2027. Havvindmølleparken vil være Danmarks hidtil største, og vil kunne levere grøn strøm til ca. 800.000 - 1.000.000 danske husstande.

Sø kablerne fra havvindmølleparken føres i land på stranden ved Tuskær, og føres videre i jordkabler til en ny højspændingsstation ved Volder Mark samt videre til den eksisterende højspændingsstation i Idomlund ved Holstebro. I den nye højspændingsstation ved Volder Mark, bliver de tekniske anlæg placeret inde i bygningen, hvor de synlige udendørs tekniske anlæg først og fremmest er lynfangsmaster. På arealet ved Volder Mark, som er udlagt med 49 ha, skal der etableres op til ni bygninger/konstruktioner i alt, hvor de største bygninger bliver 20X40 meter i omfang med en højde på op til 14 meter. Som grundlag for etableringen af den nye højspændingsstation skal Lemvig Kommune gennemføre separate planlægningsprocesser.

Energistyrelsen gennemfører pt. en høring i forhold til Miljøvurderingsprocessen for Thor Havvindmøllepark.

Høringsmaterialet kan ses i bilag.

Fristen for høringssvar er 12. juni 2020 – hvorfor sagen behandles på temamødet mellem Økonomi- og Erhvervsudvalget og Teknik- og Miljøudvalget den 8. juni 2020, og derefter på Økonomi- og Erhvervsudvalgets møde, ligeledes den 8. juni 2020.

Sagen afgøres endelig af

Økonomi- og Erhvervsudvalget og drøftes ved temamøde mellem Økonomi- og Erhvervsudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Miljøvurderingsloven.

Økonomi og HR har ingen bemærkninger.

Andre konsekvenser

Ikke vurderet.

DIREKTØREN FOR TEKNIK & MILJØ INDSTILLER,

- At vedhæftede høringssvar sendes til Energistyrelsen.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Karl Balleby Jensen deltog ikke i sagens behandling.

Aktuel Kommunaløkonomi

Sagsfremstilling

KL og COK holder orienteringsmøder om forhandlingerne og indholdet i økonomiaftalen - i år afholdes møderne online.

KL og regeringen har indgået en økonomiaftale for 2021. KL's Økonomiske Sekretariat og COK holder 3 onlinemøder, hvor der orienteres om forhandlingerne og indholdet i økonomiaftalen. Der gives en grundig redegørelse for forløbet af forhandlingerne og de enkelte elementer i aftalen gennemgås. Ligeledes diskuteres såvel regeringens som KL's intentioner bag forhandlingerne.

Orienteringsmøderne om Aktuel Kommunaløkonomi er en anledning til en mere udførlig gennemgang i aftalens elementer.

Møderne holdes på følgende tidspunkter:

Onsdag den 3. juni - alt optaget.

Torsdag den 4. juni kl. 9.00 - 11.00.

Torsdag den 4. juni kl. 13.00 - 15.00.

Sagen afgøres endelig af

Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Ingen.

ØKONOMI

Prisen er 250 kr. ekskl. moms.

Andre konsekvenser

Ingen.

KOMMUNALDIREKTØREN INDSTILLER,

- At det godkendes, at Økonomi- og Erhvervsudvalget samt kommunaldirektøren har deltaget i møderne.

BESLUTNING

Indstillingen godkendt.

Karl Balleby Jensen deltog ikke i sagens behandling.