

REFERAT Økonomi- og Erhvervsudvalget d. 21-10-2024

Mødedato Mandag d. 21. oktober 2024 kl. 14:00

Mødested Udvalgsværelse 2

Mødedeltagere Erik Flyvholm, borgmester, Lone Pilgaard Sørensen, 1. viceborgmester, Chris Olesen, 2. viceborgmester, Bent B. Graversen, Søren Videbæk Jensen, Arne Noe, Jens Lønberg Pedersen

Indholdsfortegnelse

Dialogmøde med boligforeninger i Lemvig Kommune.....	3
Områdefornyelse i Fjaltring, Trans, Ferring - cykel-/vandresti, alternativ linjeføring.....	5
Høring - revurdering af udpegede risikoområder i henhold til oversvømmelsesloven - Vestlige Limf.....	7
Maskinpuljen 2024.....	9
Ansøgningsrunde 2023 - Endelig udvælgelse - Ansøgning nr. 15.....	11
Ansøgningsrunde 2023 - Endelig udvælgelse - Ansøgning nr. 13.....	15
Ansøgningsrunde 2023 - Endelig udvælgelse - Ansøgning nr. 9.....	19
Ansøgningsrunde 2023 - Endelig udvælgelse - Ansøgning nr. 4.....	23
Beredskab i forhold til overgreb mod børn og unge.....	26
Beredskab til negativ social kontrol og æresrelaterede konflikter.....	28
Ansøgning om frigivelse af anlægsmidler til implementering af fagsystem VUM 2.0.....	30
Oplysninger fra Ad. L. Hansens Kollegium.....	31
Punkter til møde med medudvalgene.....	33
Punkter til møde med erhvervsorganisationerne.....	34
Lukket: Køb & Salg.....	35
Lukket: Køb & Salg.....	36
Underskriftsside.....	37

Punkt 1: Dialogmøde med boligforeninger i Lemvig Kommune

03.10.24K08-1-24

Resume

Årligt dialogmøde mellem boligorganisationerne i Lemvig Kommune og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Sagsfremstilling

Boligorganisationerne deltager kl. 14.00

Følgende deltager:

Per Dyhr Jensen, direktør, Bomidtvest

Bendix Jensen, forretningsfører, Lejerbo Struer-Lemvig

Jette Leth Graversen, forretningsfører, Bo i Lemvig og Ulfborg-Vemb Boligforening

Tina Pinholt, regnskabsfører, Bo i Lemvig og Ulfborg-Vemb Boligforening

Dagsorden

1. Orientering fra boligorganisationerne herunder udlejningssituationen for almene boliger, ungdomsboliger samt ældreboliger
2. Boligorganisationernes fremtidige indsatsområder i Lemvig Kommune
3. Byudvikling i Lemvig Kommune - de politiske tanker om leje-boligmarkedet v/ Claus Borg.
3. Ændret mødefrekvens, ønske om ændring til årligt dialogmøde med administrationen og hvert 2. år dialogmøde med Økonomi- og Erhvervsudvalget
4. Kommunalbestyrelsens administrative retningslinjer for det almene boligområde
5. Evt.

Medsendt er overblik over familie-, ungdoms- og ældre/plejeboliger samt notat i henhold til ledighed og venteliste.

Sagen afgøres endelig af

Økonomi- og Erhvervsudvalget

Lovgrundlag

Lov om almene boliger.

Økonomi

Intet.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

- At dialogmødet afholdes

Beslutning

Dialogmødet blev afholdt.

Fremover afholdes der dialogmøder hvert andet år. Næste gang er i 2026.

Bilag

Boligorganisationernes venteliste pr. 1. oktober 2024

Oversigt over almene boliger og ungdomsboliger i Lemvig Kommune pr. 1.10.2024

Administrative retningslinjer for boligområdet Lemvig Kommune gældende fra november 2020

Notat til møde mellem boligorganisationer og Lemvig Kommune, oktober 2024

Punkt 2: Områdefornyelse i Fjaltring, Trans, Ferring - cykel-/vandresti, alternativ linjeføring

01.11.20P20-4-22

Resume

I områdefornyelsen i Fjaltring-Trans-Ferring er der igangsat projekt for etablering af en cykel- og vandresti fra Trans Kirke til Fjaltring. Teknik- og Miljøudvalget godkendte på møde den 24. april 2023 (pkt. nr. 1) forslag til nyt tracé hen over Dybe Å og ud langs med Kjeldbjergvej. Administrationen har efterfølgende søgt diverse myndighedstilladelser til det valgte tracé - herunder dispensation fra klitfredningen. Kystdirektoratet har den 18. juni 2024 meddelt afslag på dispensation for så vidt angår strækningen langs med klinten ud for Trans ferieby. Såfremt projektet ønskes fastholdt, er det derfor nødvendigt at se på en alternativ linjeføring.

Sagsfremstilling

Direktør for Teknik og Miljø Claus borg deltager i mødet kl. 15.30.

Ét af de helt store ønsker i forbindelse med områdefornyelsen i Fjaltring-Trans-Ferring har været at skabe en bedre stiforbindelse mellem Fjaltring og Trans Kirke. Der har været arbejdet med forskellige alternativer og på baggrund af ønsket om en oplevelsesrig rute og møde med berørte lodsejere blev der udarbejdet et tracé, som udvalget godkendte på møde i april 2023. Projektet har efterfølgende været sendt i høring i forbindelse med vvm- screeningen og der er søgt og opnået dispensation fra Dybe Å fredningen og kirkefredningen omkring Trans Kirke. Der har herudover været ansøgt om dispensation fra klitfredningen ved Kystdirektoratet, som har meddelt dispensation til den sydlige del af tracéet (forbi Fjaltring Ferieby og ud til Kjeldbjergvej), og afslag til strækningen ude langs klinten fra Trans Kirke ned til Løkkevej (Jf. kortbilag 1). Begrundelsen for afgørelsen er, at det strider mod formålet med klitfredningen at udlægge stier indenfor fredningen, medmindre de ligger op ad eksisterende vej eller ikke er synlige fra kysten.

Afgørelsen har været forelagt Følgegruppen på møde den 12. august 2024. Følgegruppen var meget stor fortalende for, at stien søges etableret med en alternativ ruteføring, så det sikres, at Vestkyststien fastholdes som en selvstændig sti på strækningen fra Trans Kirke til Fjaltring. Konkret peges der på, at stien føres op langs med Løkkevej og videre øst for Trans ferieby frem til Trans Kirke. Stien vil være med til at understøtte satsningen på vestkystturismen - både regionalt men også i forhold til de eksisterende sommerhusområder Trans Ferie By og Fjaltring Ferieby (som er udbudt til salg som selvstændige feriehuse) samt det potentielle sommerhusområde øst for Fjaltring Ferieby.

En ændring af stiforløbet giver også en ændring i anlægsoverslaget. Der er afsat 2.611.000 kr. i områdefornyelse til cykelstiprojektet. Teknik- og Miljøudvalget har, ved udvalgmødet den 24. april 2023, godkendt en tilføjelse på 600.000 kr. fra cykelstibudgettet til realisering af stiforløbet, som det blev fremlagt.

Administrationen har, ud fra ovenstående, udarbejdet to forslag til videre politisk behandling. Der gøres opmærksom på, at der i begge overslag indgår et broforløb på en længere strækning hen over Dybe Å. Dette var ikke en del af det oprindelige projekt, da det blev forelagt for udvalget på mødet den 24. april 2023, da man på dette tidspunkt arbejdede med en rørførings-løsning hen over Dybe Å. Men det er ifm. VVM screeningen vurderet, at det vil være mere hensigtsmæssigt at etablere stien på en pælebro hen over ådalen for at tage videst muligt hensyn til bilag IV arterne i området (der er bla. registreret birkemus). Der vil herudover være behov for at opkøbe mere jord i forhold til det oprindelige projekt, som for en stor dels vedkommende lå på Naturstyrelsens areal, som de ville stille til rådighed. Det samlede budget er på denne baggrund blevet væsentlig forhøjet, såfremt det ønskes at fastholde stiforløbet på hele strækningen (løsning 2).

De 2 forslag omfatter følgende:

1. Der anlægges en cykelsti fra Høfde Q til Løkkevej (jf. kortbilag 2). Denne løsning har et anlægsoverslag på 3.650.000 kr. og betyder, at Teknik- og Miljøudvalget skal tilføre 1.039.000. kr. fra cykelstipuljens budget til anlæggelse af cykelstien.

2. Der anlægges cykelsti fra Høfde Q til Trans Kirke (jf. bilag 3). Denne løsning har et anlægsoverslag på 4.900.000 kr. og betyder, at Teknik- og Miljøudvalget skal tilføre 2.289.000 kr. fra cykelstipuljens budget til anlæggelse af cykelstien. Denne løsning er i overensstemmelse med Teknik- og Miljøudvalgets prioritering af gennemførelse af cykelstiprojekter i perioden 2023-2026, hvor man har prioriteret bedre cykelforbindelser langs med vestkysten som en særlig indsats. Udvalgelse af cykelstiprojekter blev godkendt sammen med Cykelstiplanen 2022.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget

Vision, politikker og strategier

Projektet understøtter Lemvig Kommunes satsning på en stærk og bæredygtig vestkystturisme samt på etablering af friluftsfaciliteter af høj kvalitet med bla. prioritering af rekreative stier.

Økonomi

Økonomi og HR bemærker, at der et rådighedsbeløb på 7.300.000 kr. afsat i budgettet til stipuljer.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

- At der tages stilling til, hvorvidt løsning 1 eller 2 skal søges realiseret
- At der gives udgiftsanlægsbevilling svarende til det valgte løsningsforslag.
- At der overføres et rådighedsbeløb fra cykelstipuljen svarende til det valgte løsningsforslag til områdefornyelsesprojektet
- At rådighedsbeløbet frigives til anvendelse.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 10. september 2024, pkt. 1:

Udvalget besluttede at anbefale indstillingerne med valg af løsning 1.

Beslutning

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefalet.

Bilag

Bilag 1 Afgørelse KDI - kort

Bilag 2 - Trace langs med Løkkevej

Bilag 3 - Trace bagom Trans Ferieby til Møllerupvej

Punkt 3: Høring - revurdering af udpegede risikoområder i henhold til oversvømmelsesloven - Vestlige Limfjord

01.24.20K04-1-24

Resume

I henhold til EU's oversvømmelsesdirektiv fra 2007 udpeger staten ved Kystdirektoratet risikoområder i Danmark hvert 6. år. Der er i dag 14 udpegede risikoområder i Danmark. I indeværende tredje udpegningsperiode 2022-2027 er der forslag om yderligere 11 risikoområder, hvor to af områderne er den vestlige Limfjord og den østlige Limfjord - det vil sige hele Limfjorden. Høringssvar skal være Kystdirektoratet i hænde senest mandag den 4. november 2024.

Sagsfremstilling

Direktør for Teknik og Miljø Claus Borg deltager i mødet kl. 15.30.

Oversvømmelsesdirektivet kom til verden på baggrund af voldsomme oversvømmelser i Europa omkring år 2000. Fra 1998 til 2002 mistede 700 mennesker livet i oversvømmelser i Europa, 500.000 måtte evakueres og værdier for omkring 25 mia. euro gik tabt. Fra 1980 til 2022 blev der på tværs af 32 europæiske lande registreret 5.584 dødsfald på grund af oversvømmelser (Det Europæiske Miljøagentur, EEA Report 3/2024).

Når Den vestlige Limfjord er blandt forslag til nye risikoområder, skal Lemvig Kommune få udarbejdet og vedtaget risikostyringsplaner med fokus på forebyggelse, beskyttelse og beredskab. Tidsplanen for dette vil være:

Plantrin 1: Risikovurdering og risikoområder - afsluttes december 2024

- Kystdirektoratet laver risikovurderinger og udpegning af risikoområder

Plantrin 2: Nærmere kortlægning af risikoområder - afsluttes i december 2025

- Kystdirektoratet udarbejder specifikke oversvømmelseskort

Plan trin3: Udarbejdelse af risikostyringsplaner med frist den 22. oktober 2027 inkl. høring på 6 måneder

- Det er de udpegede kommuners ansvar at udarbejde og ajourføre risikostyringsplaner, hvor der skal tages højde for forebyggelse, sikring og beredskab.

Forslag til tekst til høringssvar fra Lemvig Kommune til Kystdirektoratet:

Det er ikke overraskende for Kommunalbestyrelsen i Lemvig Kommune, at vestlige Limfjord er udpeget som risikoområde. I Lemvig Kommune er der allerede lavet flere klimatilpasningstiltag for at imødekomme stormflod fra den vestlige Limfjord, men vi har også allerede en erfaring og viden om, at der er behov for yderligere klimatilpasning fremadrettet. Dette på grund af klimaforandringerne samt den fortsatte udvidelse af Thyborøn Kanal. Vestlig Limfjord er også udpeget som et af de første tre projekter i ”Statsligt engagement i regi af regeringens Klimatilpasningsplan 1”, hvor Staten/Kystdirektoratet vil understøtte seks udvalgte områder i arbejdet med klimatilpasning i de mest udsatte kyster for stormflod/kysterosion. Lemvig Kommune står overfor nødvendige klimatilpasningstiltag og ser på den baggrund frem til samarbejdet med Kystdirektoratet både i forhold til oversvømmelsesloven og statslig engagement. Fra Lemvig Kommune har vi noteret, at der for nuværende ikke er forhandlet DUT-midler til de kommuner, som skal udarbejde risikostyringsplaner. Det er også noteret, at der fortsat ikke vil være statslige midler til klimatilpasningstiltag udover løbende puljemidler, som kan søges af alle kommuner, hvor ingen kommuner har fortrinsret. Fra Lemvig Kommune vil vi gerne gøre opmærksom på, at kommunen på grund af klimaforandringerne og den fortsatte udvidelse af Thyborøn Kanal står overfor store udfordringer med oversvømmelser, som både handler om tryghed, økonomi og teknologi.

Sagen afgøres endelig af

Økonomi- og Erhvervsudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Oversvømmelsesloven.

Vision, politikker og strategier

Strategi for Klima og Grøn omstilling 2023-2026 samt Klimatilpasningsplan 2023 og DK2020-Klimahandlingsplanen fra 2021.

Økonomi

Midler til udarbejdelse af risikostyringsplan finansieres af puljen til implementering af DK2020-Klimahandlingsplanen.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- At der senest 4. november 2024 sendes høringssvar til Kystdirektoratet.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 7. oktober 2024, pkt. 4:

Indstillingen anbefales.

Beslutning

Høringssvaret er anbefalet, dog skal indsnævringen af Thyborøn Kanal tydeligt fremgå af teksten.

Bilag

hoeringsbrev

guide-til-oversvoemmelsesdirektivet-september-2024

fra link - udpegningsforslag-oversvoemmelsesdirektivet-2024

Punkt 4: Maskinpuljen 2024

00.30.08P19-4-24

Resume

Maskinpuljen er en pulje, hvor sogne- og borgerforeninger kan søge om støtte til udgifter i forbindelse med indkøb og drift af maskiner/materiel såsom benzin, maling og materialer, som benyttes til drift/forskønnelse af grønne arealer og områder.

Sagsfremstilling

Direktør for Teknik og Miljø Claus Borg deltager i mødet kl. 15.30.

Administrationen har, i forbindelse med maskinpuljen 2024, arbejdet på en ændring af udbetaling af maskinpuljen, såvel som borgerforenings-puljen, så de optimeres i forhold til det ændrede behov for sogne- og borgerforeninger i Lemvig Kommune. Den endelige forbedring af udbetalingen er ikke færdig og derfor foreslår administrationen nedenstående fordeling af midlerne for maskinpuljen 2024.

Administrationen har gennemgået ansøgninger i perioden 2020 - 2023 og taget gennemsnittet fra hver sogne- og borgerforening i denne periode. Det giver i alt 164.628 kr. til udbetaling og der er 250.000 kr. i maskinpuljen 2024. Det resterende beløb på 85.362 kr. fordeles ligeligt mellem sogne- og borgerforeningen, som har ansøgt i perioden 2020 - 2023, i alt 6.097 kr. til hver sogne- og borgerforening.

Ovenstående fordelingsnøgle giver nedenstående udbetaling til hver sogne- og borgerforening.

Forening	Uddeling (gennemsnit + tilbageværende beløb) 2024
Gudum	13.597 kr.
Lomborg	15.447 kr.
Klinkby-Hove-Tørringhuse	19.621 kr.
Bøvling	29.487 kr.
Fjaltring-Trans	22.147 kr.
Fabjerg	15.497 kr.
Bækmarksbro	21.062 kr.
Nørre Nissum	26.722 kr.
Møborg	11.397 kr.
Bonnet	16.976 kr.
Nees Skalstrup	14.779 kr.
Vandborg	9.272 kr.
Remmerstrand	7.872 kr.
Ramme	26.123 kr.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Vision, politikker og strategier

Frivillighed og civilsamfund: Anerkendelse af frivillige. Fritid og Kultur: Foreninger.

Økonomi

Økonomi og HR har ingen yderligere bemærkninger, da der er anvist finansiering

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at der udbetales tilskud til sogne- og borgerforeningerne på i alt 250.000 kr. efter fordelingsmodellen beskrevet i sagsfremstillingen.
- at der gives en anlægsbevilling på 250.000 kr. finansieret af afsat rådighedsbeløb
- at rådighedsbeløbet frigives

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 7. oktober 2024, pkt. 7:

Indstillingerne anbefales.

Beslutning

Indstillingerne anbefalet.

Punkt 5: Ansøgningsrunde 2023 - Endelig udvælgelse - Ansøgning nr. 15

01.00.00P19-8-24

Resume

Ansøgning nr. 15 om 5 vindmøller på Nees Hede har de sidste ca. 8 måneder gennemgået et forløb for yderligere kvalificering bl.a. med henblik på at opnå tilstrækkelig lokal opbakning. Ansøgningen har været drøftet lokalt og en forbedret ansøgning er indsendt. Nu skal ansøgningen behandles endeligt.

Sagsfremstilling

Direktør for Teknik og Miljø Claus Borg deltager i mødet kl. 15.30.

Ansøgning nr. 15 om 5 vindmøller på Nees Hede blev besluttet prioriteret og sendt til yderligere kvalificering på møde i Kommunalbestyrelsen den 20. december 2023. De sidste ca. 8 måneder har ansøger gennemgået et forløb for yderligere kvalificering af ansøgning bl.a. med henblik på at opnå tilstrækkelig lokal opbakning.

Det er ikke på forhånd defineret præcist, hvilken grad af lokal opbakning der skal opnås, da ansøgninger samt ansøgningsområderne er forskellige. Lemvig Kommune har opfordret alle ansøgere til at drøfte og kvalificere ansøgningerne sammen med lokalområdet.

Politiske drøftelser af begrebet lokal opbakning har givet anledning til en opdeling i tre grupper med følgende kendetegn:

- De helt nære – partsbegrebet i Forvaltningsloven. Væsentlig individuel interesse. Skal i direkte kontakt med udviklerne. Kan typisk ikke repræsenteres af borgerforeninger.
- Lokalområdet – en samling af interessenter som kan godtgøre at de har en objektiv interesse i projektet. Ikke blot en principiel / politisk holdning til VE mv. Vil ofte kunne repræsenteres af borgerforeninger. Borgerforening skal i kontakt med udviklere.
- Lokalt udviklingsperspektiv. Projekter, som påkalder sig at have en afledt effekt på f.eks. områdets erhvervsudvikling, beskæftigelse, samfundsudvikling mv. Styrken af det lokale udviklingspotentiale vurderes af Lemvig Kommune – administration og politisk niveau. Lemvig Kommune skal have kontakt og dialog med udviklere.

Løbende indkomne holdningstilkendegivelser

Lokale borgere har gennem hele forløbet indsendt holdninger, underskriftsindsamlinger, spørgsmål og kommentarer til ansøgningen og processen. Ansøgningen er samtidigt løbende blevet justeret, hvilket gør det vanskeligt at anvende alle holdningstilkendegivelserne i dag. Grundlæggende kan det dog siges, at den primære holdning til ansøgningen i det indsendte, har været overvejende kritisk eller decideret imod projektet. De budskaber, der optræder oftest i holdningerne, er bekymringer for fremtiden for lokalområdet og kommunen, hvor det frygtes at nye anlæg vil fjerne boliger og skabe hindringer for at nye vil flytte til. Herudover er der holdninger til mængden og omfanget af VE-anlæg i Lemvig Kommune, hvor flere udtrykker den holdning, at der er tilstrækkelig allerede.

Fra Neesområdet har flere tilkendegivelser indeholdt en frustration over manglende kommunale visioner og fremtidsplaner for området fra Kommunens side.

Borgermøder

Der har været afholdt et kommunalt borgermøde samt et cafemøde med det formål at få vurderet i hvilken grad, den lokale opbakning er opnået. Mødet blev afholdt den 10. juni 2024 dels i Skalsrup forsamlingshus og dels i Tangsøcenteret. Der var et rigtigt pænt fremmøde og en god dialog mellem ansøger, kommune og fremmødte fra lokalområdet. Den overvejende holdning fra de fremmødte borgere var kritisk eller imod ansøgningen. De holdninger, der blev fremført, drejede sig primært om den store mængde af boliger, der fjernes eller ikke kan bruges, grundet det allerede planlagte solcelleprojekt samt hvis et vindmølleprojekt gennemføres. Flere udtrykte ligeledes undren og bekymring over, at der skal placeres flere energianlæg i et område, hvor der allerede er en del. Flere kommentarer omhandlede derudover generelle bekymringer for sognets fremtid.

Spørgeskema

Af indkomne holdningstilkendegivelser og af udsagn på borgermødet har det ikke været muligt at tyde, hvilken holdning, de, der bor tættest på ansøgningsområdet, har. Administrationen går ud fra, at dette skyldes, at flere har lavet aftaler med ansøger eller, at arealerne tæt på ansøgningsområdet er ejet af ansøger selv.

Administrationen har udsendt en spørgeskemaundersøgelse til de nærmeste lodsejere til ansøgningsområdet, for at undersøge holdningen til ansøgningen blandt disse. Udsendelseslisten er udarbejdet ud fra en 2 km zone rundt om ansøgningsområdet tilpasset landskab, skov mv. Dette betyder, at 172 unikke adresser har modtaget spørgeskemaet. For ansøgning nr. 15 er der indkommet 108 besvarelser, hvoraf 81 er indenfor området og 27 er udenfor området.

Svarene i spørgeskemaet er anonymiseret og kan give en del af billedet på, hvilken holdning der findes blandt de nærmeste til ansøgningsområdet.

	Indkomne besvarelser	Giver udtryk for at have en aftale med ansøger
Nr. 15 – Vindmøller på Nees Hede		
Meget negativ	27	1
Negativ	17	1
Neutral	9	5
Positiv	4	3
Meget positiv	24	21

Holdninger til ansøgningen fra besvarelser indenfor området

Vi har fået svar fra ca. halvdelen af lodsejerne indenfor arealet. Hvor mange af disse der også bor her vides ikke. Ansøger ejer som nævnt arealer indenfor zonen, og udgør en betydelig del af de positive svar.

Administrationens vurdering

Baseret på hele forløbet, indkomne holdningstilkendegivelser, spørgeskema og borgermøder, vurderes det samlet set, at der ikke kan siges at være lokal opbakning til projektet.

Ansøgning nr. 15 er dermed ikke moden til, at planlægning kan igangsættes.

Bekymringerne i lokalområdet vurderes dog ikke kun møntet på VE-anlæg, men også på den generelle udvikling i befolkning, serviceniveau og kommunal prioritering.

Nees området er karakteriseret ved flere forhold:

Området har igennem de sidste 100 år oplevet en markant jævn nedgang i befolkningstal.

Området rummer et stort - men uforløst potentiale for udvikling af natur, landskab, ”grøn livsstil” og bosætning, f.eks. gennem skovrejsning, naturgenopretning, reetablering af jordtillæg til de jord-løse ejendomme i området, omplacering af udtjente boliger, nye finansieringsmodeller for ejendomskøb og renoveringer, turismeudvikling mv.

Klimatiske forhold bl.a. på Nees Hede samt den grønne omstilling af samfundet generelt gør, at fremtiden byder på forsatte nødvendige drøftelser af en ændret arealanvendelse på betydelige arealer i området.

Ansøger har tilbudt lokalområdet at få lavet en lokal udviklingsplan til at støtte op om lokal anvendelse af de midler, der bliver tilgængelige via den grønne pulje fra solcelleprojektet, der allerede er vedtaget. Lemvig Kommune er blevet oplyst om, at lokalområdet har accepteret tilbuddet og at arbejdet på den lokale udviklingsplan vil blive sat i gang snarligt.

Samtidigt åbner aftalerne fra ”den grønne trepart” og fra regeringens landdistriktsudspil også nye muligheder og kommende værktøjer, som kan bringes i spil omkring områdets udvikling.

Administrationen anbefaler derfor samlet set, at der i samarbejde med området udarbejdes en helhedsorienteret kortlægning af områdets behov og muligheder med hensyn til bosætning, hensyn til natur, landskab, erhverv, kommunal service, VE-anlæg mv.

Således vurderes det ikke, at ansøgning nr. 15 skal forkastes endeligt, men i stedet skal afvente en forudgående helhedsorienteret plan for området, hvor det bl.a. afklares om yderligere VE anlæg kan bidrage positivt til områdets udvikling.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Vision, politikker og strategier

Muligheden for at skabe yderligere energiproducerende anlæg understøtter Lemvig Kommunes strategi for erhverv og grøn omstilling, hvor Lemvig Kommune ønsker fortsat at være en af Danmarks frontløbere inden for klima og energi, hvor der skabes gode rammevilkår, tænkes nyt og tiltrækkes arbejdskraft og arbejdspladser. En fremtid med grønne brændstoffer, biogas, solceller og vindmøller er central i Lemvig Kommunes erhvervsudvikling.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- At arbejdet for ansøgning nr. 15 i udgangspunktet sættes i bero.
- At Lemvig Kommune tager initiativ til en helhedsorienteret kortlægning og planlægning for området, og at det i den forbindelse afklares endeligt, om yderligere VE anlæg i området kan bidrage positivt hertil. Dette arbejde skal i størst muligt omfang udføres i tæt dialog og samarbejde med området.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 26. august 2024, pkt. 4:

Et flertal af udvalget bestående af Steffen Damsgaard, Chris Olesen, Susanne Pallestoft, Bent Graversen, Lars Snejbjerg og Arne Noe besluttede at anbefale indstillingerne.

Peter Borup Sørensen undlod at stemme.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 2. september 2024, pkt. 7:

Indstillingerne anbefalet.

Lone Pilgaard Sørensen og Jens Lønberg tager forbehold.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 23. september 2024, pkt. 10:

Et flertal af udvalget bestående af Steffen Damsgaard, Bent Graversen, Chris Olesen, Susanne Pallestoft og Arne Noe fastholder tidligere indstilling:

- At arbejdet for ansøgning nr. 15 i udgangspunktet sættes i bero.
- At Lemvig Kommune tager initiativ til en helhedsorienteret kortlægning og planlægning for området, og at det i den forbindelse afklares endeligt, om yderligere VE anlæg i området kan bidrage positivt hertil. Dette arbejde skal i størst muligt omfang udføres i tæt dialog og samarbejde med området.

Peter Borup Sørensen tager forbehold.

Beslutning fra Kommunalbestyrelsen, 9. oktober 2024, pkt. 8:

Sagen sendes til behandling i Økonomi- og Erhvervsudvalget inden den behandles i Kommunalbestyrelsen den 27. november 2024.

Henrik Thygesen deltog ikke i sagens behandling.

Supplerende sagsfremstilling

Efter sagens behandling i Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget er der sket følgende:

Lemvig Kommune har modtaget en liste med 71 underskrifter som bakker positivt op omkring projektet på Fjordsidevej – projekt nr. 9. Det er nye røster i forhold til de signaler, der er kommet frem på borgermødet og ved skriftlige henvendelser til områdets beboere og lodsejere.

Grøn trepart stiller krav til kommunerne om, at der i løbet af 2025 skal udarbejdes en såkaldt omlægningsplan, som beskriver de omlægninger af arealanvendelsen, der er nødvendige for at opnå klima- og kvælstofmål. Det forventes at blive en ret omfattende plan, som i vid udstrækning vil berøre de områder, hvor der er udtrykt interesse for opstilling af VE-anlæg. Der kan muligvis være synergier imellem de tiltag, som omlægningsplanen skal omhandle og VE-anlæg, ved at tænke en grad af multifunktionalitet ind.

Lemvig Kommunes budgetforlig for 2025 afsætter penge til udarbejdelse af en udviklingsplan for hele sydområdet. Planen skal generelt analysere og udlægge spor for den ønskede udvikling i hele sydområdet – med hensyn til arealforvaltning, bosætning, kommunal service, borgerdrevne initiativer, samt samspillet imellem VE -anlæg og lokalområderne. I den forbindelse kan projekt nr. 9, 13 og 15, samt Klimaparken i Donskær, vise sig at rumme potentialer, som endnu ikke er afdækket og vurderet endeligt.

På baggrund af de tre ovennævnte forhold indstiller administrationen at projekterne 9, 13 og 15 sættes i bero, og genbehandles i 2026, når udviklingsplanen for sydområdet og omlægningsplanen jf. grøn trepart er gennemført.

Beslutning

Et flertal af udvalget anbefaler tidligere indstilling:

- At arbejdet for ansøgning nr. 15 i udgangspunktet sættes i bero.
- At Lemvig Kommune tager initiativ til en helhedsorienteret kortlægning og planlægning for området, og at det i den forbindelse afklares endeligt, om yderligere VE anlæg i området kan bidrage positivt hertil. Dette arbejde skal i størst muligt omfang udføres i tæt dialog og samarbejde med området.

Lone Pilgaard Sørensen og Jens Lønberg Pedersen tager forbehold.

Bilag

Rapport spørgeskema for Nees Hede

samlet forbedret ansøgning

Ansøgning 15 - Klimapark Nees Hede

Punkt 6: Ansøgningsrunde 2023 - Endelig udvælgelse - Ansøgning nr. 13

01.00.00P19-7-24

Resume

Ansøgning nr. 13 om ca. 111 ha solceller ved Høvsøre har de sidste ca. 8 måneder gennemgået et forløb for yderligere kvalificering bl.a. med henblik på at opnå tilstrækkelig lokal opbakning. Ansøgningen har været drøftet lokalt og en forbedret ansøgning er indsendt. Nu skal ansøgningen behandles endeligt.

Sagsfremstilling

Direktør for Teknik og Miljø Claus Borg deltager i mødet kl. 15.30.

Ansøgning nr. 13 om ca. 111 ha solceller ved Høvsøre blev besluttet prioriteret og sendt til yderligere kvalificering på møde i Kommunalbestyrelsen den 20. december 2023. De sidste ca. 8 måneder har ansøger gennemgået et forløb for yderligere kvalificering af ansøgning bl.a. med henblik på at opnå tilstrækkelig lokal opbakning.

Det er ikke på forhånd defineret præcist, hvilken grad af lokal opbakning der skal opnås, da ansøgninger samt ansøgningsområderne er forskellige. Lemvig Kommune har opfordret alle ansøgere til at drøfte og kvalificere ansøgningerne sammen med lokalområdet.

Politiske drøftelser af begrebet lokal opbakning har givet anledning til en opdeling i tre grupper med følgende kendetegn:

- De helt nære – partsbegrebet i Forvaltningsloven. Væsentlig individuel interesse. Skal i direkte kontakt med udviklerne. Kan typisk ikke repræsenteres af borgerforeninger.
- Lokalområdet – en samling af interessenter som kan godtgøre at de har en objektiv interesse i projektet. Ikke blot en principiel / politisk holdning til VE mv. Vil ofte kunne repræsenteres af borgerforeninger. Borgerforening skal i kontakt med udviklere.
- Lokalt udviklingsperspektiv. Projekter som påkalder sig at have en afledt effekt på f.eks. områdets erhvervsudvikling, beskæftigelse, samfundsudvikling mv. Det beskrevne udviklingsperspektivs gyldighed vurderes af Lemvig Kommune – administration og politisk niveau. Lemvig Kommune skal have kontakt og dialog med udviklere.

Løbende indkomne holdningstilkendegivelser

Lokale borgere har gennem hele forløbet indsendt holdninger, underskriftsindsamlinger, spørgsmål og kommentarer til ansøgningen og processen. Ansøgningen er samtidigt løbende blevet justeret, hvilket gør det vanskeligt at anvende alle holdningstilkendegivelserne i dag. Grundlæggende kan det dog siges, at den primære holdning til ansøgningen i det indsendte, har været overvejende kritisk eller decideret imod projektet. De budskaber, der optræder oftest i holdningerne, er bekymringer for fremtiden for lokalområdet og kommunen, hvor det frygtes at nye anlæg vil fjerne boliger og skabe hindringer for at nye vil flytte til. Herudover er der holdninger til mængden og omfanget af VE-anlæg i Lemvig Kommune, hvor flere udtrykker den holdning, at der er tilstrækkeligt allerede. Betydningen for turismen fremhæves ligeledes på baggrund af, at ansøgningsområdet ligger synligt og kystnært.

Borgermøder

Der har været afholdt et kommunalt borgermøde med det formål at få vurderet i hvilken grad den lokale opbakning er opnået. Mødet blev afholdt den 18. juni 2024 i Bøvling Idræts- og Kulturhus. Der var et rigtigt pænt fremmøde og en god dialog mellem ansøger, kommune og fremmødte fra lokalområdet. Den overvejende holdning fra de fremmødte borgere var kritisk eller imod ansøgningen. Der var flere udsagn omhandlede processen mellem ansøger og lokalområdet, hvor der havde været misforståelser og manglende forventningsafstemning. Holdninger, der blev fremført, drejede sig primært

om den store mængde af boliger der fjernes eller ikke kan bruges. Flere udtrykte ligeledes undren og bekymring over, at der skal placeres flere energianlæg i et område, hvor der allerede er en del. Flere kommentarer omhandlede generelle bekymringer for sognenes fremtid.

Ansøger har tilbudt lokalområdet at få lavet en lokal udviklingsplan til at støtte op om lokal anvendelse af de midler, der bliver tilgængelige via den grønne pulje fra et kommende solcelleprojekt.

Spørgeskema

Af indkomne holdningstilkendegivelser og af udsagn på borgermødet har det ikke været muligt at tyde, hvilken holdning, de, der bor tættest på ansøgningsområdet, har. Administrationen går ud fra, at dette skyldes, at flere har lavet aftaler med ansøger.

Administrationen har udsendt en spørgeskemaundersøgelse til de nærmeste lodsejere til ansøgningsområdet, for at undersøge holdningen til ansøgningen blandt disse. Udsendelseslisten er udarbejdet ud fra en 750 meter zone rundt om ansøgningsområde. Dette betyder, at 194 unikke adresser har modtaget spørgeskemaet. For ansøgning nr. 13 er der indkommet 33 besvarelser, hvoraf 19 er indenfor området og 14 er udenfor området.

Svarene i spørgeskemaet er anonymiseret og kan give en del af billedet på, hvilken holdning der findes blandt de nærmeste til ansøgningsområdet.

	Indkomne besvarelser	Giver udtryk for at have en aftale med ansøger
Nr. 13 – Solceller ved Høvsøre		
Meget negativ	9	2
Negativ	0	0
Neutral	2	2
Positiv	1	1
Meget positiv	7	6

Overblik over holdninger fra spørgeskema

De fleste af lodsejerne i området ejer kun jordlodder eller en del af de eksisterende energianlæg. Vi har således fået svar fra ca. halvdelen af beboerne indenfor arealet.

Administrationens vurdering

Baseret på hele forløbet, indkomne holdningstilkendegivelser, spørgeskema og borgermøder, vurderes det samlet set, at ansøgning nr. 13 ikke er moden til at planlægning kan igangsættes.

På trods af at der er lavet aftaler med de nærmeste, har lokalområdet ikke givet udtryk for, at der er opbakning. Bekymringerne i lokalområdet vurderes dog ikke kun møntet på VE-anlæg, men også på betydningen for befolkningstilgang, foreningsliv, skoler og turisme m.fl.

Rent planmæssigt vurderer administrationen, at ansøgningen er placeret et sted med god mulighed for at udvikle VE-anlæg, da det på sigt kan skjules i landskabet samtidigt med, at der er store energianlæg i forvejen.

Administrationen vurderer samlet, at Lemvig Kommune ikke bør arbejde videre med ansøgning nr. 13.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Vision, politikker og strategier

Muligheden for at skabe yderligere energiproducerende anlæg understøtter Lemvig Kommunes strategi for erhverv og grøn omstilling, hvor Lemvig Kommune ønsker fortsat at være en af Danmarks frontløbere inden for klima og energi, hvor der skabes gode rammevilkår, tænkes nyt og tiltrækkes arbejdskraft og arbejdspladser. En fremtid med grønne brændstoffer, biogas, solceller og vindmøller er central i Lemvig Kommunes erhvervsudvikling.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- At der ikke arbejdes videre med ansøgning nr. 13.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 26. august 2024, pkt. 3:

Et flertal af udvalget bestående af Steffen Damsgaard, Chris Olesen, Susanne Pallestoft, Bent Graversen, Lars Snejbjerg og Arne Noe besluttede at anbefale indstillingerne.

Peter Borup Sørensen undlod at stemme.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 2. september 2024, pkt. 6:

Indstillingerne anbefalet.

Lone Pilgaard Sørensen tager forbehold.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 23. september 2024, pkt. 9:

Et flertal af udvalget bestående af Steffen Damsgaard, Bent Graversen, Chris Olesen, Susanne Pallestoft og Arne Noe fastholder tidligere indstilling, at der ikke arbejdes videre med ansøgning nr. 13. Peter Borup Sørensen tager forbehold.

Beslutning fra Kommunalbestyrelsen, 9. oktober 2024, pkt. 9:

Sagen sendes til behandling i Økonomi- og Erhvervsudvalget inden den behandles i Kommunalbestyrelsen den 27. november 2024.

Henrik Thygesen deltog ikke i sagens behandling.

Supplerende sagsfremstilling

Efter sagens behandling i Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget er der sket følgende:

Lemvig Kommune har modtaget en liste med 71 underskrifter som bakker positivt op omkring projektet på Fjordsidevej – projekt nr. 9. Det er nye røster i forhold til de signaler, der er kommet frem på borgermødet og ved skriftlige henvendelser til områdets beboere og lodsejere.

Grøn trepart stiller krav til kommunerne om, at der i løbet af 2025 skal udarbejdes en såkaldt omlægningsplan, som beskriver de omlægninger af arealanvendelsen, der er nødvendige for at opnå klima- og kvælstofmål. Det forventes at blive en ret omfattende plan, som i vid udstrækning vil berøre de områder, hvor der er udtrykt interesse for opstilling af VE-anlæg. Der kan muligvis være synergier imellem de tiltag, som omlægningsplanen skal omhandle og VE-anlæg, ved at tænke en grad af multifunktionalitet ind.

Lemvig Kommunes budgetforlig for 2025 afsætter penge til udarbejdelse af en udviklingsplan for hele sydområdet. Planen skal generelt analysere og udlægge spor for den ønskede udvikling i hele sydområdet – med hensyn til arealforvaltning, bosætning, kommunal service, borgerdrevne initiativer, samt samspillet imellem VE -anlæg og lokalområderne. I den forbindelse kan projekt nr. 9, 13 og 15, samt Klimaparken i Donskær, vise sig at rumme potentialer, som endnu ikke er afdækket og vurderet endeligt.

På baggrund af de tre ovennævnte forhold indstiller administrationen at projekterne 9, 13 og 15 sættes i bero, og genbehandles i 2026, når udviklingsplanen for sydområdet og omlægningsplanen jf. grøn trepart er gennemført.

Beslutning

Et flertal af udvalget anbefaler tidligere indstilling:

- at der ikke arbejdes videre med ansøgning nr. 13.

Lone Pilgaard Sørensen tager forbehold.

Bilag

Rapport spørgeskema for Høvsøre

20240819 Høvsøre2_forproces.pdf

Supplerende oplysninger til ansøgningen - Høvsøre 2_0.pdf

VE-anlæg Solcellepark Høvsøre 2

Punkt 7: Ansøgningsrunde 2023 - Endelig udvælgelse - Ansøgning nr. 9

01.00.00P19-5-24

Resume

Ansøgning nr. 9 om 1 vindmølle samt ca. 65 ha solceller ved Fjordsidevej har de sidste ca. 8 måneder gennemgået et forløb for yderligere kvalificering bl.a. med henblik på at opnå tilstrækkelig lokal opbakning. Ansøgningen har været drøftet lokalt og en forbedret ansøgning er indsendt. Nu skal ansøgningen behandles endeligt.

Sagsfremstilling

Direktør for Teknik og Miljø Claus Borg deltager i mødet kl. 15.30.

Ansøgning nr. 9 om 1 vindmølle samt ca. 65 ha solceller ved Fjordsidevej blev besluttet prioriteret og sendt til yderligere kvalificering på møde i Kommunalbestyrelsen den 20. december 2023. De sidste ca. 8 måneder har ansøger gennemgået et forløb for yderligere kvalificering af ansøgning bl.a. med henblik på at opnå tilstrækkelig lokal opbakning.

Det er ikke på forhånd defineret præcist, hvilken grad af lokal opbakning der skal opnås, da ansøgninger samt ansøgningsområderne er forskellige. Lemvig Kommune har opfordret alle ansøgere til at drøfte og kvalificere ansøgningerne sammen med lokalområdet.

Politiske drøftelser af begrebet lokal opbakning har givet anledning til en opdeling i tre grupper med følgende kendetegn:

- De helt nære – partsbegrebet i Forvaltningsloven. Væsentlig individuel interesse. Skal i direkte kontakt med udviklerne. Kan typisk ikke repræsenteres af borgerforeninger.
- Lokalområdet – en samling af interessenter, som kan godtgøre at de har en objektiv interesse i projektet. Ikke blot en principiel / politisk holdning til VE mv. Vil ofte kunne repræsenteres af borgerforeninger. Borgerforening skal i kontakt med udviklere.
- Lokalt udviklingsperspektiv. Projekter, som påkalder sig at have en afledt effekt på f.eks. områdets erhvervsudvikling, beskæftigelse, samfundsudvikling mv. Det beskrevne udviklingsperspektivs gyldighed vurderes af Lemvig Kommune – administration og politisk niveau. Lemvig Kommune skal have kontakt og dialog med udviklere.

Løbende indkomne holdningstilkendegivelser

Lokale borgere har gennem hele forløbet indsendt holdninger, underskriftsindsamlinger, spørgsmål og kommentarer til ansøgningen og processen. Ansøgningen er samtidigt løbende blevet justeret, hvilket gør det vanskeligt at anvende alle holdningstilkendegivelserne i dag. Grundlæggende kan det dog siges, at den primære holdning til ansøgningen i det indsendte, har været overvejende kritisk eller decideret imod projektet. De budskaber, der optræder oftest i holdningerne, er bekymringer for fremtiden for lokalområdet og kommunen, hvor det frygtes at nye anlæg vil fjerne boliger og skabe hindringer for at nye vil flytte til. Herudover er der holdninger til mængden og omfanget af VE-anlæg i Lemvig Kommune, hvor flere udtrykker den holdning, at der er tilstrækkeligt allerede.

Borgermøder

Der har været afholdt et kommunalt borgermøde med det formål at få vurderet i hvilken grad den lokale opbakning er opnået. Mødet blev afholdt den 28. maj 2024 i Tangsøcenteret. Der var et rigtigt pænt fremmøde og en god dialog mellem ansøger, kommune og fremmødte fra lokalområdet. Den overvejende holdning fra de fremmødte borgere var kritisk eller imod ansøgningen. Holdninger, der blev fremført, drejede sig primært om processen mellem ansøger og lokalområdet samt den påvirkning et anlæg vil have på privatøkonomiske værdier for de omkringboende. Flere udtrykte ligeledes undren og bekymring over, at der skal placeres flere energianlæg i et område, hvor der allerede er en del. Flere

kommentarer omhandlede generelle bekymringer for sognets fremtid i forhold til foreningsliv, bosætning mv. Dialogen på borgermødet omhandlede endvidere drøftelser af, om der havde været afholdt tilstrækkeligt med møder med dem, der bor tættest på ansøgningsområdet, for at sikre opbakning. Efterfølgende har der været afholdt sådanne møder, hvor opbakningen ikke er blevet sikret.

Spørgeskema

Administrationen har udsendt en spørgeskemaundersøgelse til de nærmeste lodsejere til ansøgningsområdet, for at undersøge holdningen til ansøgningen blandt disse. Udsendelseslisten er udarbejdet ud fra en zone rundt om ansøgningsområdet tilpasset landskab, skov mv. Dette betyder, at 101 unikke adresser har modtaget spørgeskemaet. For ansøgning nr. 9 er der indkommet 66 besvarelser, hvoraf 52 er indenfor området og 14 er udenfor området.

Svarene i spørgeskemaet er anonymiseret og kan give en del af billedet på, hvilken holdning der findes blandt de nærmeste til ansøgningsområdet.

Nr. 9 – Vindmøller og solceller ved Fjordsidevej	Indkomne besvarelser	Giver udtryk for at have en aftale med ansøger
Meget negativ	26	0
Negativ	6	0
Neutral	12	1
Positiv	4	1
Meget positiv	4	1

Holdninger fra spørgeskema

På baggrund af spørgeskemaet vurderes det ikke at være muligt at drage konklusioner mht. dem, der har indgået aftaler med ansøger. Området som helhed fremgår i udgangspunktet negativ i forhold til ansøgningen.

Administrationens vurdering

Baseret på hele forløbet, indkomne holdningstilkendegivelser, spørgeskema og borgermøder, vurderes det samlet set, at ansøgning nr. 9 ikke er moden til at planlægning kan igangsættes.

Der er lokal bekymring for egne og naboers privatøkonomiske forhold grundet nærhed til VE-anlæg. Bekymringerne i lokalområdet vurderes dog ikke kun møttet på VE-anlæg, men også på den generelle udvikling i befolkning, serviceniveau og kommunal prioritering.

Rent planmæssigt vurderer administrationen, at ansøgningen er placeret et sted både med god mulighed for at udvikle VE-anlæg, men også hvor naturværdier kan styrkes samtidigt.

Administrationen vurderer samlet, at Lemvig Kommune ikke bør arbejde videre med ansøgning nr. 9.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Vision, politikker og strategier

Muligheden for at skabe yderligere energiproducerende anlæg understøtter Lemvig Kommunes strategi for erhverv og grøn omstilling, hvor Lemvig Kommune ønsker fortsat at være en af Danmarks frontløbere inden for klima og energi, hvor der skabes gode rammevilkår, tænkes nyt og tiltrækkes arbejdskraft og arbejdspladser. En fremtid med grønne brændstoffer, biogas, solceller og vindmøller er central i Lemvig Kommunes erhvervsudvikling.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- At der ikke arbejdes videre med ansøgning nr. 9.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 26. august 2024, pkt. 2:

Et flertal af udvalget bestående af Steffen Damsgaard, Chris Olesen, Susanne Pallestoft, Bent Graversen, Lars Snebjerg og Arne Noe besluttede at anbefale indstillingerne.

Peter Borup Sørensen undlod at stemme.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 2. september 2024, pkt. 5:

Indstillingerne anbefalet.

Lone Pilgaard Sørensen tager forbehold.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 23. september 2024, pkt. 8:

Et flertal af udvalget bestående af Steffen Damsgaard, Bent Graversen, Chris Olesen, Susanne Pallestoft og Arne Noe fastholder tidligere indstilling, at der ikke arbejdes videre med ansøgning nr. 9. Peter Borup Sørensen tager forbehold.

Beslutning fra Kommunalbestyrelsen, 9. oktober 2024, pkt. 10:

Sagen sendes til behandling i Økonomi- og Erhvervsudvalget inden den behandles i Kommunalbestyrelsen den 27. november 2024.

Henrik Thygesen deltog ikke i sagens behandling.

Supplerende sagsfremstilling

Efter sagens behandling i Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget er der sket følgende:

Lemvig Kommune har modtaget en liste med 71 underskrifter som bakker positivt op omkring projektet på Fjordsidevej – projekt nr. 9. Det er nye røster i forhold til de signaler, der er kommet frem på borgermødet og ved skriftlige henvendelser til områdets beboere og lodsejere.

Grøn trepart stiller krav til kommunerne om, at der i løbet af 2025 skal udarbejdes en såkaldt omlægningsplan, som beskriver de omlægninger af arealanvendelsen, der er nødvendige for at opnå klima- og kvælstofmål. Det forventes at

blive en ret omfattende plan, som i vid udstrækning vil berøre de områder, hvor der er udtrykt interesse for opstilling af VE-anlæg. Der kan muligvis være synergier imellem de tiltag, som omlægningsplanen skal omhandle og VE-anlæg, ved at tænke en grad af multifunktionalitet ind.

Lemvig Kommunes budgetforlig for 2025 afsætter penge til udarbejdelse af en udviklingsplan for hele sydområdet. Planen skal generelt analysere og udlægge spor for den ønskede udvikling i hele sydområdet – med hensyn til arealforvaltning, bosætning, kommunal service, borgerdrevne initiativer, samt samspillet imellem VE -anlæg og lokalområderne. I den forbindelse kan projekt nr. 9, 13 og 15, samt Klimaparken i Donskær, vise sig at rumme potentialer, som endnu ikke er afdækket og vurderet endeligt.

På baggrund af de tre ovennævnte forhold indstiller administrationen at projekterne 9, 13 og 15 sættes i bero, og genbehandles i 2026, når udviklingsplanen for sydområdet og omlægningsplanen jf. grøn trepart er gennemført.

Beslutning

Et flertal af udvalget anbefaler tidligere indstilling:

- at der ikke arbejdes videre med ansøgning nr. 9.

Lone Pilgaard Sørensen stemte imod med følgende begrundelse: Socialdemokratiet ønsker, at der laves en samlet udviklingsplan for syd-området og stemmer for at vedtage Fjordsidevej-projektet, da det har vist sig at der er tydelig lokal opbakning og at området planlægningsmæssigt er rigtig godt i forhold til øvrige arealinteresser, såsom mulighed for at styrke naturværdier.

Bilag

Ansøgning 9 - VE-projekt ved Fjordsidevej

VE ved Fjordsidevej - ansøgning april 24_opdateret.pdf

Rapport spørgeskema for Fjordsidevej - rev

Følgrebrev underskriftsindsamling vedr. Fjordsidevejprojektet

Sammenligning underskrifter vs spørgeskema

Punkt 8: Ansøgningsrunde 2023 - Endelig udvælgelse - Ansøgning nr. 4

01.00.00P19-3-24

Resume

Ansøgning nr. 4 om ca. 27 ha solceller ved Pindstrup har de sidste ca. 8 måneder gennemgået et forløb for yderligere kvalificering bl.a. med henblik på at opnå tilstrækkelig lokal opbakning. En forbedret ansøgning er indsendt og nu skal ansøgningen behandles endeligt.

Sagsfremstilling

Direktør for Teknik og Miljø Claus Borg deltager i mødet kl. 15.30.

Ansøgning nr. 4 om ca. 27 ha solceller ved Pindstrup blev besluttet prioriteret og sendt til yderligere kvalificering på møde i Kommunalbestyrelsen den 20. december 2023. De sidste ca. 8 måneder har ansøger gennemgået et forløb for yderligere kvalificering af ansøgning bl.a. med henblik på at opnå tilstrækkelig lokal opbakning.

Det er ikke på forhånd defineret præcist, hvilken grad af lokal opbakning der skal opnås, da ansøgninger samt ansøgningsområderne er forskellige. Lemvig Kommune har opfordret alle ansøgere til at drøfte og kvalificere ansøgningerne sammen med lokalområdet.

Politiske drøftelser af begrebet lokal opbakning har givet anledning til en opdeling i tre grupper med følgende kendetegn:

- De helt nære – partsbegrebet i Forvaltningsloven. Væsentlig individuel interesse. Skal i direkte kontakt med udviklerne. Kan typisk ikke repræsenteres af borgerforeninger.
- Lokalområdet – en samling af interesser, som kan godtgøre at de har en objektiv interesse i projektet. Ikke blot en principiel / politisk holdning til VE mv. Vil ofte kunne repræsenteres af borgerforeninger. Borgerforening skal i kontakt med udviklere.
- Lokalt udviklingsperspektiv. Projekter, som påkalder sig at have en afledt effekt på f.eks. områdets erhvervsudvikling, beskæftigelse, samfundsudvikling mv. Det beskrevne udviklingsperspektivs gyldighed vurderes af Lemvig Kommune – administration og politisk niveau. Lemvig Kommune skal have kontakt og dialog med udviklere.

Løbende indkomne holdningstilkendegivelser

Der er indkommet meget få holdningstilkendegivelser til dette projekt. Disse er givet i forbindelse med spørgeskemaundersøgelsen for andre ansøgninger. De har alle været generelt imod yderligere VE-anlæg i Lemvig Kommune.

Borgermøder

Der er afholdt borgermøder i andre ansøgningsområder, for at få yderligere indblik i lokales holdninger til ansøgningen. Dette er ikke lavet her, da der er så få borgere i området, at et borgermøde ikke virker hensigtsmæssigt.

Spørgeskema

Der er foretaget spørgeskemaundersøgelse i andre ansøgningsområder, for at få yderligere indblik i lokales holdninger til ansøgningen. Dette er ikke lavet her, da der er så få borgere i området, at det ikke vil kunne anonymiseres.

Administrationens vurdering

Baseret på hele ansøgningen samt indkomne supplerende oplysninger vurderes det, at ansøgning nr. 4 er moden til at planlægning kan igangsættes.

Planmæssigt vurderer administrationen, at ansøgningen er placeret et sted både med god mulighed for at udvikle VE-anlæg, men også hvor natur- og rekreative værdier kan styrkes samtidigt. Ejerskabet i området styrker denne betragtning. Endvidere kan projektet skjules let for forbipasserende. At der samtidigt investeres i lokale foreninger, vurderes at sikre den lokale opbakning i så vid en udstrækning, det er muligt i dette område.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Vision, politikker og strategier

Muligheden for at skabe yderligere energiproducerende anlæg understøtter Lemvig Kommunes strategi for erhverv og grøn omstilling, hvor Lemvig Kommune ønsker fortsat at være en af Danmarks frontløbere inden for klima og energi, hvor der skabes gode rammevilkår, tænkes nyt og tiltrækkes arbejdskraft og arbejdspladser. En fremtid med grønne brændstoffer, biogas, solceller og vindmøller er central i Lemvig Kommunes erhvervsudvikling.

Indstilling

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at der arbejdes videre med ansøgning nr. 4
- at der igangsættes processer for udarbejdelse af plandokumenter til realisering af ansøgningen

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 26. august 2024, pkt. 1:

Indstillingerne anbefales.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 2. september 2024, pkt. 4:

Indstillingerne anbefalet.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 23. september 2024, pkt. 7:

Indstillingerne anbefales.

Beslutning fra Kommunalbestyrelsen, 9. oktober 2024, pkt. 11:

Sagen sendes til behandling i Økonomi- og Erhvervsudvalget inden den behandles i Kommunalbestyrelsen den 27. november 2024.

Henrik Thygesen deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning

Indstillingerne anbefalet.

Bilag

Ansøgning 4 - Pindstrup Solcellepark

Bilag 2 - Ansøgning nr. 4 - Supplerende oplysninger

Punkt 9: Beredskab i forhold til overgreb mod børn og unge

34.05.10P22-1-24

Resume

Godkendelse af beredskab til forebyggelse, opsporing og behandling af overgreb mod børn og unge.

Sagsfremstilling

I Barnets lov § 15 stk. 3 står, at kommunalbestyrelsen skal udarbejde et beredskab til forebyggelse og tidlig opsporing af overgreb mod børn og unge og til behandling af sager om sådanne sager. Beredskabet skal udformes skriftligt, vedtages af kommunalbestyrelsen og offentliggøres. Kommunalbestyrelsen skal revidere beredskabet løbende efter behov, dog som minimum hvert fjerde år.

Beredskabsplanen, som behandles i dette punkt, beskriver arbejdet vedrørende forebyggelse, opsporing og behandling af overgreb mod børn og unge i Lemvig Kommune. Det understøtter kommunens samlede forebyggelsesindsats - fra kommunens evne til at udøve generel forebyggelse til håndtering af akutte konkrete sager.

Beredskab mod radikalisering og ekstremisme blev godkendt før sommerferien, og beredskab mod æresrelaterede konflikter og negativ social kontrol bliver behandlet i et særskilt punkt.

Vi har alle et ansvar for, at overgreb forebygges eller stoppes. For at kunne se og helst forudse overgreb må vi have en viden om, hvad vi skal kigge efter, og for at kunne handle må vi være klar over, hvilke muligheder der er, og hvor vi kan gå hen. Beredskabet giver en beskrivelse af, hvornår børn er truede, og hvilken adfærd de kan have, når de udviser eller har været udsat for grænseoverskridende adfærd eller andre typer krænkelse. Beredskabet giver også indsigt i, hvad der skal gøres under og efter, man som fagperson får mistanke om eller viden om overgreb.

Beredskabet bygger ovenpå eksisterende politikker, forebyggende indsatser og den faglige opgaveløsning i Lemvig kommune.

Begrebsafklaring

Seksuelle overgreb adskiller sig fra anden seksuel aktivitet ved ikke at være en gensidig leg; men i en relation indeholdende eksempelvis aldersforskel, trusler eller krav om hemmeligholdelse.

Vold er en handling eller trussel, der uanset formålet kan krænke en anden persons integritet, eller som skræmmer, smerter eller skader personen.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Familie- og Kulturudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Barnets lov.

Vision, politikker og strategier

Politik for Børn, Voksne og Ældre.

Strategi for Børn og Unge.

Økonomi

Økonomi og HR har ingen bemærkninger.

Indstilling

Direktøren for Familie og Kultur indstiller,

- At beredskabsplanen godkendes.

Beslutning fra Familie- og Kulturudvalget, 1. oktober 2024, pkt. 5:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Indstillingen anbefalet.

Bilag

Beredskab i forhold til negativ social kontrol

Beredskab overgreb mod børn og unge

Punkt 10: Beredskab til negativ social kontrol og æresrelaterede konflikter

34.05.10P22-2-24

Resume

Godkendelse af beredskab til forebyggelse, opsporing og håndtering af negativ social kontrol og æresrelaterede konflikter blandt børn, unge og deres familier i Lemvig Kommune.

Sagsfremstilling

I Barnets lov § 15 stk. 3 står, at kommunalbestyrelsen skal udarbejde et beredskab til forebyggelse, opsporing og håndtering af negativ social kontrol, æresrelaterede konflikter og ekstremisme blandt børn, unge og deres familier. Beredskabet skal udformes skriftligt, vedtages af kommunalbestyrelsen og offentliggøres. Kommunalbestyrelsen skal revidere beredskabet løbende efter behov, dog som minimum hvert fjerde år.

Beredskabsplanen, som behandles i dette punkt, beskriver arbejdet vedrørende forebyggelse og håndtering af negativ social kontrol og æresrelaterede konflikter i Lemvig Kommune. Det understøtter kommunens samlede forebyggelsesindsats - fra kommunens evne til at udøve generel forebyggelse til håndtering af akutte konkrete sager.

Beredskab til radikalisering og ekstremisme blev godkendt før sommerferien, og beredskab til overgreb vil blive behandlet i et særskilt punkt.

Æresrelaterede krænkelser og negativ social kontrol kan ramme alle borgere. Dette beredskabs målgruppe er børn og unge, og derfor er opgaven primært forankret i Børne- og Familierådgivningen i Lemvig Kommune.

I arbejdet med borgere udsat for æresrelaterede konflikter og negativ social kontrol er det primære fokus at få skabt sikkerhed omkring borgeren. Sikkerhedsperspektivet spænder helt fra udeladelse af oplysninger i partshøring af forældre, over sikkerhed i forhold til mobiltelefoner og sociale medier, til anbringelse af unge på sikre opholdssteder.

Beredskabet bygger oven på eksisterende politikker, forebyggende indsatser og den faglige opgaveløsning i Lemvig Kommune.

Begrebsafklaring

Ved en æresrelateret konflikt forstås en konflikt, som knytter sig til familiemedlemmers opfattelse af, at et andet familiemedlem har krænket familiens ære.

Der er tale om negativ social kontrol, når et individ gennem pres, tvang eller vold begrænses i sin livsudfoldelse og sin ret til selvstændige valg angående eget liv og fremtid. Negativ social kontrol udøves primært af familien; men kan også ske blandt de unge.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Familie- og Kulturudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Barnets lov.

Vision, politikker og strategier

Politik for Børn, Voksne og Ældre.

Strategi for Børn og Unge.

Økonomi

Økonomi og HR har ingen bemærkninger.

Indstilling

Direktøren for Familie og Kultur indstiller,

- At beredskabsplanen godkendes.

Beslutning fra Familie- og Kulturudvalget, 1. oktober 2024, pkt. 4:

Anbefales godkendt.

Beslutning

Indstillingen anbefalet.

Bilag

Beredskab til negativ social kontrol og æresrelaterede konflikter

Punkt 11: Ansøgning om frigivelse af anlægsmidler til implementering af fagsystem VUM 2.0

27.00.00G01-71-17

Resume

Ansøgning om anlægsbevilling og frigivelse af midler til nyt modul i Nexus VUM 2.0, som er en del af vedtagelsen fra Budget 2024.

Sagsfremstilling

Ved vedtagelsen af Budget 2024 blev der afsat et rådighedsbeløb på 125.000 kr. til VUM 2.0, og der søges nu en anlægsbevilling samt at midlerne frigives til implementering.

Indberetninger om udvikling af funktionsevniveau i regi af VUM 2.0 fra fælles faglige begreber, blev med økonomaftalen for 2022 mellem Regeringen og KL obligatorisk fra 2025.

Lemvig Kommune er i gang med implementeringen af VUM 2.0/fælles faglige begreber (FFB), som forventes at bidrage til:

- Bedre sagsbehandling og sammenhæng mellem myndighed og udfører
- Mere recoveryorienterede indsatsplaner
- Større effekt på indsatsen hos borger
- Større gennemsigtighed i forhold til pris og indsats
- Benchmarking med andre kommuner

VUM 2.0 sigter mod at bidrage til styringen af området gennem bedre ledelsesinformation og data om, hvorvidt indsatsen har resulteret i ændringer i borgerens funktionsevne og støttebehov samt økonomiske overvejelser i sagsbehandlingen.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen efter indstilling fra Social- og Sundhedsudvalget.

Økonomi

Økonomi og HR udtaler at der blev afsat et rådighedsbeløb på 125.000 kr. med Budget 2024. Der er dermed anvist finansiering.

Indstilling

Direktøren for Social/Sundhed og Arbejdsmarked indstiller,

- At der godkendes en anlægsbevilling på 125.000 kr. til implementering af VUM 2.0.
- At anlægsbevillingen finansieres af rådighedsbeløbet på 125.000 kr. afsat i budget 2024, og at rådighedsbeløbet frigives.

Beslutning fra Social- og Sundhedsudvalget, 2. oktober 2024, pkt. 1:

Anbefales.

Beslutning

Indstillingerne anbefalet.

Punkt 12: Oplysninger fra Ad. L. Hansens Kollegium

03.08.00G01-1-24

Resume

Ad. L. Hansens Kollegium fremsender oplysninger.

Sagsfremstilling

I forbindelse med behandlingen af lån til udskiftning af vinduer på Ad. L. Hansens Kollegium, bad Økonomi- og Erhvervsudvalget om følgende oplysninger fra Ad. L. Hansens Kollegium:

- beskrivelse af ejerforhold for kollegiet
- renoveringsplan/investeringsplan
- vurdering af udviklingen i målgruppen for udlejning af kollegiet

Kollegiets ejerforhold

Kollegiet er en selvejende institution, som er opført efter Boligbyggeriloven, Kapitel 11 Boliger for unge under uddannelse m.fl.

Renovering og investeringsplan

Kollegiet oplyser, at grundet tidligere udlejningsvanskeligheder er der et efterslæb på vedligeholdelseskontoen. Af samme grund har det været svært med igangsætning af større vedligeholdelsesarbejder. Kollegiet har anvendt hensatte midler til den løbende vedligeholdelse.

Medarbejdere på Ad. L. Hansens kollegium er meget opmærksomme på at tilpasse lejemålene, så de har en tidssvarende standard. De mærker, at det har en positiv effekt på udlejningen.

Kollegiet planlægger følgende renoveringsarbejder:

- Udskiftning af vinduer (på baggrund af bevilliget lån fra Lemvig Kommune).
- Istandsættelse af 60 badeværelser á 30.000 kr., total 1.890.000 kr.
- Udskiftning af 3 fjernvarmeunits á 70.000 kr., total 210.000 kr.
- Asfaltering af veje og parkeringsarealer omkring kollegiet, udgift ukendt
- Udskiftning af undertag, udgift ukendt

Kollegiet har planlagt udskiftningen af vinduer, dette arbejde sættes i gang snarest.

Badeværelserne istandsættes løbende i forbindelse med fraflytning og udgift dækkes via drift. Kollegiet forventer dog, at der på et tidspunkt skal istandsættes et større antal badeværelser. Det er usikkert, om udgiften i det tilfælde kan håndteres via drift.

Udskiftning af fjernvarmeunit dækkes af vedligeholdelseskonto.

Der er ikke planlagt ny asfaltering eller udskiftning af undertag.

Målgruppe fremadrettet for udlejning

Kollegiet udlejer for nuværende til følgende:

- Studerende
- Udenlandske medarbejdere ved landbrug og industri (kollegiet anvendes som startbolig)

- Andre lejere

I øjeblikket er udlejningssituationen gunstig.

Kollegiet ser med bekymring på den fremadrettede udvikling/afvikling af læreuddannelsen i Nørre Nisum. Kollegiet vurderer, at de ca. udlejer 15 værelser til lærerstuderende, men allerede nu mærker de fraflytning af lærerstuderende, da disse har søgt overflytning til andet uddannelsessted.

Kollegiet har meget få HF-studerende boende. HF har selv etableret kostskole, hvor HF-eleverne primært bor.

Der er etableret kontakt til Lemvig Gymnasium i forhold til sejlerlinje og muligheden for at bo på kollegiet i Nørre Nisum. Det er dog vurderet, at man til disse ønsker et botilbud i Lemvig.

Der er også etableret kontakt til Klimatorium i forhold til etablering af 4 praktikpladser. Der afventes fortsat svar, om der kan oprettes et samarbejde.

Kollegiet oplyser, at de ikke har lang venteliste.

Kollegiet vurderer, at det er for tidligt at konkludere om der er et fald i målgruppen til kollegiet eller om udlejningssituationen retter sig. Kollegiet følger tæt udviklingen, da udlejningsprocenten er særdeles vigtig for kollegiets økonomi.

Sagen afgøres endelig af

Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Boligbyggeriloven.

Vision, politikker og strategier

Ingen.

Økonomi

Ingen.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

- At oplysninger tilsendt fra Ad. L. Hansens Kollegium drøftes.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

notat til økonomiudvalget - 30.09.2024

Vedtægter for Ad. L. Hansens Kollegium

Punkt 13: Punkter til møde med medudvalgene

00.01.00A00-16-23

Resume

Hvert år holdes 2 dialogmøder med Hoved MED-udvalget og Medudvalget - Centraladministrationen.

Sagsfremstilling

Der er dialogmøder med Hoved MED-udvalget og Medudvalget - Centraladministrationen den 4. november 2024.

Som noget nyt afholdes møderne fælles, så der kun er et dialogmøde.

Der ønskes en drøftelse af emner på dialogmøderne.

Sagen afgøres endelig af

Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

- At emner til dialogmøderne drøftes.

Beslutning

Der afholdes et fælles dialogmøde med HovedMED-udvalget og Centraladministrationen.

- Budget 2025
- Status på sygefravær og trivsel

Punkt 14: Punkter til møde med erhvervsorganisationerne

24.00.00G01-15-24

Sagsfremstilling

Eventuelle punkter til det årlige møde med erhvervsorganisationerne mandag den 18. november 2024 kl. 14.00 i byrådssalen.

Business Region Midt Vest (BRMV) har bedt om at blive inviteret til møde med Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Kommunaldirektøren foreslår, at BRMV inviteres til Økonomi- og Erhvervsudvalgets faste møde med erhvervsorganisationerne. Dels for at præsentere sig selv og dels for at lytte med på de lokale erhvervsorganisationers indlæg, således at BRMV får styrket lokal indsigt.

Sagen afgøres endelig af

Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

- At emner til mødet drøftes.

Beslutning

Dagsorden:

- Præsentation af Business Region Midt Vest (BRMV)
- Status fra erhvervsforeningerne, herunder rekrutteringssituationen
- Projekter indenfor Jordfordeling
- Status fra Lemvig Kommune om grøn trepart.

Punkt 15: Lukket: Køb & Salg

82.02.00G10-6-24

Punkt 16: Lukket: Køb & Salg

13.06.05Ø54-1-24

Punkt 17: Underskriftsside

85.02.02P35-85-21

Økonomi

.

Beslutning

Underskriftsside