

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 06-06-2023

Mødedato Tirsdag d. 06. juni 2023 kl. 08:30

Mødested Klostervej 40, Hygum, herefter udvalgsværelse 3

Indholdsfortegnelse

Klostervej 40 - opførelse af nyt stuehus - besigtigelse.....	3
Årsrapport 2022 for Lemvig Gasdistribution A/S.....	7
Varmeplan for Lemvig Kommune.....	9
Områdefornyelse Klinkby, Tørringhuse og Houe - Forslag til skitseprojekt for tre samlingssteder (P	11
Forslag til Lokalplan nr. 242 for en vindmølle på Thyborøn Sydhavn og tillæg nr. 15 til Kommuner	14
Godkendelse af forslag til Lokalplan nr. 241 og Kommuneplantillæg nr. 17 for etablering af aflastni	17
Igangsætning af ansøgningsrunde for VE-projekter - 2023.....	20
Kollektiv trafik - Køreplan 2023-2024.....	23
Renovering af skatepark - frigivelse af anlægsmidler.....	26
Frigivelse af anlægsbevilling til forsyning til stadepladser, Lemvig Havn.....	27
Nedlæggelse af baneoverkørsel 84 Nord, Brunsgårdsvej, Thyborønvej.....	28
Orientering om revurdering af husdyrbrug - Torngårdvej 6, 7620 Lemvig.....	30
Orientering om revurdering af husdyrbrug - Torngårdvej 10/Pilgårdvej 28.....	32
Orientering om miljøtilladelse til husdyrbrug - Mølgårdvej 5, 7620 Lemvig.....	33
Møde i Havnerådet den 11. april 2023 - mødereferat.....	35
Havnerådet - forslag til revideret kommissorium.....	36
Lemvig Vand - generalforsamling i Lemvig Forsyning A/S.....	37
Godkendelse af regnskab 2022 Lemvig Biogasanlæg.....	39
Thyborøn Varmeværk - Regnskab 2022.....	41
Orientering fra udvalgsformanden og afdelingen.....	43
Lukket: Anlægsbevilling til gennemførelse af arkæologiske undersøgelser på solgt areal øst for Lok	44
Lukket: Budgetkatalog 2024-2027 for Teknik- og Miljøudvalgets område.....	45
Underskriftsside.....	46

Punkt 1: Klostervej 40 - opførelse af nyt stuehus - besigtigelse

01.03.03P19-167-22

Resume

Lemvig Kommune har modtaget en ansøgning om opførelse af nyt stuehus. Byggeriet kræver en dispensation fra søbeskyttelseslinje. Ansøger har klaget over udkast til afgørelse på afslag til den ønskede placering. Udvalgsrådet starter derfor med en besigtigelse på stedet kl. 08.00.

Sagsfremstilling

Lemvig Kommune modtog den 8. november 2022 en ansøgning om opførelse af et nyt stuehus på 163 m² på ejendommen Klostervej 4, 7620 Lemvig. Ejendommen ønskes placeret som angivet på dette kort:



Byggeriet kræver en landzonetilladelse og byggetilladelse og med den ønskede placering kræver byggeriet desuden dispensation fra søbeskyttelseslinje.

Administrationen foretog en besigtigelse af området den 9. december 2022 og har på baggrund heraf følgende vurdering af sagen:

Af landskabsanalysen for Lemvig Kommune fremgår det, at den ønskede placering ligger i et område, der er udpeget som m aritimt forland, dannet siden stenalderen. Placeringen ligger langs stenalderhavets kystlinje, hvor skrænterne udgør en markant rumskabende rand i området. Området har kulturhistorisk værdi med den tydelige forbindelse mellem kultur og geologi. Af analysen fremgår det endvidere, at området generelt er i god tilstand og at det er udpeget som særligt sårbart landskab. Placeringen er desuden beliggende indenfor kystnærhedszonen og landskabsudpegningszonen fra 2005. Den ansøgte placering er, med baggrund i ovenstående, beliggende indenfor et opdagelsesrigt landskab, som i forhold til landskabets karakter er sårbart overfor bebyggelse.

Landskabelige og naturbeskyttelsesmæssige hensyn skal tillægges betydelig vægt i administrationen af landzonebestemmelserne. Kommunalbestyrelsen skal ved den enkelte ansøgning navnlig påse, at der ikke meddeles tilladelser, der er i strid med hensynet til naturbeskyttelsen og landskabet. Disse hensyn er blandt andet udtrykt i Kommuneplanen.

Efter besigtigelse af området den 9. december 2022 vurderes det, at den ansøgte placering af beboelsen, set fra øst på Klostervej, ikke vil fremstå i tilknytning til eksisterende bebyggelse på ejendommen. Det vurderes også, at placeringen vil fremstå meget synlig og markant i forhold til stenalderhavets kystlinje (skrænten mod Klostervej) og dermed skæmme oplevelsen af det omliggende landskab.

Da forholdene på grunden muliggør, at den ansøgte beboelse kan opføres med en placering, der er mere tilbagetrukket fra skrænten, anbefales det at opføre beboelsen tættere på eksisterende maskinhus. Med en placering, hvor boligens facadelinje er i flugt med facadelinje på eksisterende maskinhus, vil beboelsen kunne indpasses i forhold til de landskabelige værdier og bidrage til en styrkelse af disse.

Ovenstående vurdering forelægges ansøger, som herefter ønsker et møde på stedet. Den 12. januar 2023 afholdes møde og ansøger konstaterer, at det medbragte tegningsmateriale ikke er i overensstemmelse med det ønskede byggeri. Ansøger har til mødet angivet den ønskede placering med pæle, disse stemmer ikke overens med det indsendte ansøgningsmateriale. Det aftales, at der indsendes nyt tilrettet materiale, og dette modtages den 24. marts 2023.

Det tilrettede projekt omfatter et stuehus på 163 m² samt garage/udhus på 67 m² og placeres som vist på nedenstående kort:



Administrationen har endvidere meddelt nedrivningstilladelse til i alt 2 bygninger samt en gylletank. En betingelse ved udnyttelse af landzonetilladelse til nyt byggeri er, at eksisterende stuehus nedrives. Dette vil samlet set betyde, at ejendommens bygningsmæssige udtryk må forventes at komme til at fremstå med 2 bygninger samt nyt stuehus (se kort nedenfor, hvor forventede nedrivninger er markeret med rødt kryds). Administrationen vurderer derfor, at ansøgte placering af nyt stuehus nord for eksisterende bebyggelse sammenholdt med de nedrivninger, der er givet tilladelse til ikke medvirker til at skabe en samlet bygningsmasse på lige fod med eksisterende stuehus.



Administrationen fastholder den tidligere vurdering af projektet i forhold til de landskabelige værdier, at bygningen vil skæmme særligt oplevelsen af den rumskabende rand, kystlinjen udgør. Det vurderes yderligere, at forholdene på grunden, med den nedrivningstilladelse ansøger har fået på 2 af ejendommens øvrige bygninger, muliggør en mere tilbagetrukket placering, så bygningen i højere grad sløres, i forhold til stenalderhavets kystlinje.

Med en mere tilbagetrukket placering vil det ansøgte kunne indpasses i forhold til de landskabelige værdier og dels bidrage til at styrke disse og dels medføre, at ejendommen vil fremstå med et mere samlet udtryk.

Beskyttelseslinjen omkring søer og åer skal sikre, at der ikke gennemføres projekter, der vil påvirke oplevelsen af disse markante og værdifulde landskabselementer, negativt. Endvidere skal søer og åer sikres som vigtige levesteder og spredningskorridorer for plante- og dyrelivet.

Ansøger har klaget over sagsbehandling og udtrykt ønske om et besigtigelsesmøde, da man mener, at man med den ønskede placering ikke kan se bygningen nedenfor skrænten. Administrationen gør opmærksom på, at vurderingen ikke tager udgangspunkt i det ansøgte set fra skrænten nedenfor den ansøgte placering. Vurderingen har derimod baggrund i oplevelsen af områdets markante og værdifulde landskabstræk i relation til det ansøgte, set på afstand, nærmere bestemt fra vejen øst for ejendommen (se oversigtskort bilag 1). Foto fra besigtigelse 9. december 2022 (se bilag 1) herfra, viser den landskabelige oplevelse af stenalderhavets kystlinje, herunder skrænten som rumskabende rand i området, på afstand.

Med baggrund i ovenstående og i de anbefalinger til alternativ placering, administrationen tidligere har givet ansøger, er der derfor ikke taget initiativ til endnu et møde på stedet.

Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Naturbeskyttelsesloven, Planloven og Byggeloven.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

at bsp;at udvalget tager stilling til ansøgningen.

Beslutning

Sagen drøftet. Sagen genoptages på næste møde.

Bilag

Bilag 1 TMU 150523 - kort og fotoregistrering

Bilag 2 - Situations- og tagplan (Oversigtsplan)

Bilag 3 - Partshøring iht Planloven (landzonetilladelse)

Bilag 4 - Partshøring iht Naturbeskyttelsesloven (søbeskyttelseslinje)

Bilag 5 - Klage over sagsbehandling

Punkt 2: Årsrapport 2022 for Lemvig Gasdistribution A/S

13.03.00S29-1-21

Resume

Det er revisionens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022, samt at resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret er i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Tillige er det revisionens opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Sagsfremstilling

I 2022 købte og solgte Lemvig Gasdistribution 5,6 mio. m³ biogas (100% metan), hvor der var budgettet med 5,4 mio. m³ biogas (100% metan). I 2021 var budgettet på 5,7 mio. m³ biogas, og der blev købt/solgt som budgetteret.

Lemvig Biogas udbetalte i 2022 en akkumuleret overdækning samt en estimeret kommende overdækning på i alt 5,5 mio. kr. til Lemvig Gasdistribution, hvor hele beløbet blev videreoverført til Lemvig Varmeværk.

I 2020 blev der lavet en ny gasleveringsaftale mellem Lemvig Gasdistribution, Lemvig Biogas og Lemvig Varmeværk. I forbindelse med den nye aftale blev det aftalt, at der skulle igangsættes en proces i forhold til videreudvikling af samarbejdet mellem parterne i forhold til en optimal anvendelse af biogassen på sigt. På grund af de dengang igangværende forhandlinger om energiaftalens udmøntning i 2021, blev det aftalt at udskyde igangsætningen af opgaven. Opgaven blev igangsat i 2022 og forventes snart afsluttet.

Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget via bestyrelsen for Lemvig Gasdistribution A/S.

Lovgrundlag

Årsregnskabsloven og Varmeforsyningsloven.

Økonomi

Økonomi og HR har ingen yderligere bemærkninger.

Direktøren for Lemvig Gasdistribution indstiller,

- at intern årsrapport 2022 behandles og godkendes samt underskrives, hvilket efterfølgende vil foregå elektronisk
- at årsrapport 2022 indstilles til generalforsamlingens godkendelse samt underskrives, hvilket efterfølgende vil foregå elektronisk
- at udvidet gennemgang af årsregnskab 2022 godkendes og underskrives, hvilket efterfølgende vil foregå elektronisk
- at regnskabsdata godkendes og anmeldes til Energitilsynet under forudsætning af generalforsamlingens godkendelse af årsrapporten
- at Lemvig Biogas og Lemvig Varmeværk får kopi af årsrapporten

Beslutning fra Lemvig Gasdistribution A/S, 6. juni 2023, pkt. 1:

Indstillingerne anbefales.

Beslutning

Indstillingerne følges.

Bilag

Årsrapport (ekstern).pdf - 2022

Skattebilag,selskaber[1].pdf - 2022

Rapportering til Ledelsen.pdf - 2022

Punkt 3: Varmeplan for Lemvig Kommune

13.03.18P15-1-22

Resume

Kommunalbestyrelsen besluttede den 25. maj 2022, at der udarbejdes en strategisk varmeplan for Lemvig Kommune - herunder at undersøge kommunens mulighed for at deltage i varmforsyning udenfor tæt bebyggede områder. Sagen blev også behandlet i Teknik- og Miljøudvalget den 6. december 2022. Der foreligger nu et forslag til en samlet varmeplan for Lemvig Kommune.

Sagsfremstilling

I relation til energikrisen aftalte Regeringen og KL "Klar besked om fjernvarme" i juni 2022. Dette betyder blandt andet, at kommunerne senest 31. december 2022 skulle give boligejere i individuelle naturgasområder klar besked om mulighederne for fjernvarme.

Gudum er det eneste sted i Lemvig Kommune, hvor der anvendes individuel naturgas til boligopvarmning. I foråret 2022 blev der lavet beregninger, som viser, at det bliver for dyrt med fjernvarme til Gudum. Alle boligejere i og omkring Gudum fik besked om dette og blev inviteret til dialogmøde den 29. juni 2022 i Gudum. Ved dialogmødet blev der nedsat en arbejdsgruppe, der sammen med administrationen i kommunen arbejder videre med mulighederne for en form for kollektiv varmforsyning i Gudum. Arbejdet med mulighederne for en form for kollektiv varmforsyning i Gudum pågår fortsat, og der er givet 100.000 kr. i støtte til projektet fra Region Midtjyllands landdistriktsindsats "Den bæredygtige Landsby". Hvis det bliver muligt med en form for kollektiv varmforsyning i Gudum planlægges der efter, at det bliver inden vinteren 2024.

Lemvig Kommune har fået udarbejdet en samlet varmeplan for Lemvig Kommune, som har været drøftet ved et møde med repræsentanter fra de 4 varmegærker samt Lemvig Biogas og Lemvig Gasdistribution. Med få tilpasninger af forslaget til varmeplanen var der ved mødet opbakning til planen. Ved mødet blev det besluttet, at der skal være årlige møder til erfaringsudveksling mellem de nævnte parter.

Som udgangspunkt foreslås det, at der ikke ændres på den nuværende varmforsyning i Lemvig Kommune, hvorved de eksisterende fjernvarmforsyningsområder opretholdes uændret. Fjernvarmforsyningsområderne er:

- Thyborøn Varmegærk, som forsyner Thyborøn
- Harbøre Varmegærk, som forsyner Harbøre
- Lemvig Varmegærk, som forsyner Lemvig, Nørre Nisum, Klinkby, Ramme, Lomborg og Rom industriområde
- Tangsø Varmegærk, som forsyner Bøvling og Bækmarksbro

Alle 4 varmegærker anvender vedvarende energikilder - biomasse og biogas samt i et lille omfang el og overskudsvarme. Under 1 % af energikilderne ved varmegærkerne udgør fossile brændsler (naturgas eller olie), som kun anvendes i særlige situationer.

Tidligere har det været undersøgt, om Fabjerg og Rom by kunne få fjernvarme, men det var ikke muligt at lave et projekt, som viste en samfundsøkonomisk positiv værdi, som er et krav. I efteråret 2022 er der blevet lavet beregninger for Bonnet og Fjaltring, som viser, at det bliver for dyrt med fjernvarme til de to byer. Vurderingen er, at det ikke er hensigtsmæssigt at lave beregninger for andre landsbyer i Lemvig Kommune, fordi de øvrige landsbyer er for små eller har en for stor afstand til nærmeste fjernvarmegærk.

Varmeplanen for Lemvig Kommune vil sikkert være forholdsvis fast i forhold til fjernvarmforsyningsområderne, men hvis der f.eks. findes en god løsning for en form for kollektiv varmforsyning i Gudum, kan den løsning evt. også anvendes i andre landsbyer i kommunen. I relation til den grønne omstilling sker der mange tiltag, hvor overskudsvarme fra f.eks. Power-to-X-anlæg evt. kan anvendes i fjernvarmforsyningen eller måske til boligopvarmning uden for fjernvarmeområderne. Disse muligheder skal løbende vurderes og handles på, hvis det giver god mening. Varmeplanen skal således betragtes som en dynamisk plan, der skal ændres i takt med, at nye muligheder opstår.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Økonomi- og Erhvervsudvalget samt Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Varmedforsyningsloven.

Vision, politikker og strategier

Kommunens vision om "Klima og Grøn omstilling" samt DK2020- Klimahandlingsplanen.

Økonomi

Økonomi og HR udtaler, at det for nuværende ikke har økonomiske konsekvenser for Lemvig Kommune.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at Varmedplanen, Lemvig Kommune, Maj 2023 vedtages.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Varmedplan - Lemvig Kommune - PlanEnergi maj 2023 inkl. bilag.pdf

Punkt 4: Områdefornyelse Klinkby, Tørringhuse og Houe - Forslag til skitseprojekt for tre samlingssteder (P2, P3 og P4)

01.11.20P20-2-22

Resume

I den igangværende områdefornyelse for Landsbyklyngen Klinkby, Tørringhuse og Houe er der jf. områdefornyelsesprogrammet (bilag 1) udarbejdet skitseprojekt for omdannelse af tre arealer/samlingssteder:

- P2 : Thyborønvej 36, den tidligere forsamlingshusgrund
- P3: Skovbygårdvej 25 og Houvinkelvej 20, grund med den tidligere branddam

og

- P4: Thyborønvej 18A, FDF-grunden

Der ansøges desuden om separat politisk godkendelse af tilførsel af yderligere økonomiske midler fra Puljen til Landsbyfornyelse til udførelse af forslag til tillægsprojekt på grunden P2 (Thyborønvej 36, den tidligere forsamlingshusgrund).

Skitseforslag for P2, P3 og P4 og forslag til muligt tillægsprojekt (se bilag 2 og 3) præsenteres på mødet.

Sagsfremstilling

I landsbyklyngen Klinkby-Houe-Tørringhuse er områdefornyelsen i gang med projekterne vedrørende omdannelse af P2 (Thyborønvej 36, den tidligere forsamlingshusgrund), P3 (Skovbygårdvej 25 og Houvinkelvej 20, grund med den tidligere branddam) og P4 (Thyborønvej 18A, FDF-grunden). Omdannelserne består af nye opholds- og aktivitetsmuligheder i større eller mindre grad på de tre grunde (se bilag 2).

Forslagets indhold:

P2. Forslaget til forskønnelse og omdannelse af P2 (Thyborønvej 36, den tidligere forsamlingshusgrund) sigter dels mod at understøtte Esbens Klemanns kunstværk i beton og dels mod at skabe rammer for ophold. En ny række fortovsfliser etableres i forlængelse af kunstværket, der herved "vokser" op af belægningen ligesom græsarealet hæver sig til en høj og danner en skulpturel høj ryg for værket. Højen er, som tema, inspireret af gravhøjene i området og vil være et enkelt men synligt element, set fra Thyborønvej. Støtemure i kløvede marksten åbner højen og giver plads til et afskærmet opholdsareal, udført i slotsgrus kantet med genbrugsbrosten. Under bordebænke-sættet udføres fast belægning. De genbrugte blomsterfade får nyt liv med malerbehandling og tilplantning. Eksisterende parkeringslomme får nyt slidlag i asfalt og den resterende del af grunden opryddes for gamle belægninger og udlægges i græs med enkelte blomstrende buske og træer, som f. eks Hæg, Bærmispel eller Tjørn. Eksisterende flagstang flyttes, så både kunstværk, høj og flagstang får det nødvendige rum omkring sig. I forbindelse med pladsen etableres Trafik-indsatsen et oversigtskort, der viser stierne i området og guider videre fra pladsen til stien mod Skovbygårdvej og grunden med den tidligere branddam.

Forslag til et separat tillægsprojekt til P2. Tiltagene vil kunne tilføje et ekstra lag til områdefornyelsesprojektet (se bilag 3), som dog også fint kan stå uden. Tillægsprojektet, der er estimeret til en pris af 125.000 kr. inkl. rådgivning, vil kunne udføres for midler fra områdefornyelsens indsats K2 (tilskud til bygningsforskønnelse og nedrivning), da det ekstra arbejde etableres på en nedrivningstomt. Brug af disse midler indenfor områdefornyelsens rammer kræver politisk godkendelse fra Udvalget.

Tillægsprojektet består af et "bevægeligt landskab" af blokke i genbrugsgranit, i forlængelse heraf udføres et bed med bunddække i sedum og med to flerstammede bærmispel. Elementet er med til at sætte karakter på pladsen og bidrager sammen med den foreslåede belysningsmast til at skabe merværdi for pladsens besøgende. Masten med de to spots tænkes tilkoblet gadebelysningen og vil, specielt om aftenen og i vinterhalvåret, være medvirkende til at sætte ekstra fokus på pladsen, set fra Thyborønvej.

P3. Forslaget til forskønnelse og omdannelse af P3 (Skovbygårdvej 25 og Houvinkelvej 20), grunden med den tidligere branddam viderefører temaet med kløvede marksten og rumskabende høje. Højene har her en læskabende funktion og den største tilbyder en opholdsplads med 3 bordebænke-sæt, slotsgrus og fast flisebelægning. Blomstrende buske og træer som tjørn, bærmispel og fuglekirsebær understøtter højenes rumskabende virkning og vildtfrøblanding sås langs grøft mod Houvinkelvej. Grøften oprensnes og sikres, sammen med ny stensætning i kløvede marksten, at uønsket trafik ikke kan køre ind på grunden. Det foreslås, at græsset på arealet generelt klippes en gang årligt, undtaget er dog arealet omkring søen, opholdet og adgangsstier mod Houvinkelvej og Skovbygårdvej, der foreslås klippet løbende.

P4 (Thyborønvej 18A, FDF-grunden). Omdannelsen består på FDFs grund af at tilføre det eksisterende ophold ved bålstedet en ny sejloverdækning, som vil højne muligheder for udeophold og leg for alle brugerne af området. I samarbejde med lokale virksomheder arbejdes der med at finde en egnet løsning, der kan rummes indenfor budgettet.

Borgerinddragelse.

Skitseforslaget er udarbejdet på grundlag af dialogmøder med nærmeste naboer (herunder Bo i Lemvig), FDF Klinkby, arbejdsgruppen for "Torve og Pladser" og med Klinkby, Houe og Tørringhuse Borgerforening. På møderne blev også prioritering af de enkelte delelementer indenfor arealerne og områdefornyelsesbudgettet drøftet. Forventningsafstemningen har medført at ønsket om etablering af nye legeredskaber på FDF grunden er udgået og at der nu arbejdes videre med evt. etablering af de 2 shelters i Borgerforeningens regi i stedet.

Skitseforslaget er herefter godkendt på følgegruppemøde d. 16. april 2023. På mødet deltog også repræsentanter for Klinkby, Houe og Tørringhuse Borgerforening og for Borgerforeningens "Det grønne dream-team". Skitseforslaget fik også her en fin modtagelse og der blev der givet udtrykt for, at man lokalt bakkede op om arbejdsgruppens anbefalinger, herunder at fokus skal lægges på omdannelse af P2 og P3, fremfor på P4.

Forslag til tillægsprojekt for P2 blev også taget meget vel imod på følgegruppemødet.

Anlægsprojektet forventes, jf. tidsplanen (se bilag 4), at kunne udføres i efteråret, områdefornyelsesprojektet skal være afsluttet inden udgangen af 2024.

For at lette budgettets udgiftspost for rådgivningsdelen og herved skabe mest muligt fysisk værdi, foreslås det der indhentes tilbud på udførelse af anlægget hos Vej og Park. Med anlægsarbejdernes karakter og størrelse vil afdelingen kunne udføre arbejderne i samarbejde med Områdefornyelsen ud fra et løsere beskrevet grundlag. Der indhentes dog tilbud fra eksterne leverandører og udførende på enkelte, specielle arbejder som digesætning og sejloverdækning.

Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven.

Vision, politikker og strategier

Forslaget understøtter indsatsen for at styrke de fysiske miljøers kvalitet, som er en del af strategien for Landdistrikter og Byer.

Økonomi

Økonomi og HR udtaler, at Lemvig Kommune har afsat 1.776.000 kr. til områdefornyelsen og der herudover er bevilget 2.664.000 kr. fra statens pulje til Landsbyfornyelse. I alt er der således 4.440.000 kr. til rådighed, hvoraf der pr. 25. maj 2023 er forbrugt 1.696.000 kr.

Økonomi og HR bemærker, at samlet budget til omdannelserne af P2, P3 og P4, inkl. rådgivning er på i alt 460.000 kr. jf. områdefornyelsesprogrammet. Projektet er budgetteret indenfor denne fastsatte ramme.

Forslag til tillægprojekt på grunden P2 (Thyborønvej 36, den tidligere forsamlingshusgrund) er estimeret til 125.000 kr. Af det samlede rådighedsbeløb til områdefornyelsen, er der afsat 1.100.000 kr. til bygningsfornyelse og heraf er der forbrugt 856.000 kr. til renovering og nedrivningen inden for områdefægrænsningen. Tillægprojektet vil således kunne finansieres inden for restbudgettet på 244.000 kr.

Ovenstående forslag omfattende områderne P2,P3 og P4 vil medføre en efterfølgende drift. Der er indgået driftsaftaler med blandt andet Klinkby, Houe og Tørringhuse Borgerforening om varetage af vedligeholdelse af arealerne samt med Vej og Park om fortsat at varetage drift og vedligehold af tidligere branddam (Houvinkelvej 20).

Andre konsekvenser

Omdannelsen af området P3 (grund med tidligere branddam) medfører at grund nr. 8 (Skovbygårdvej 25), som er udlagt i lokalplanen 36-39-40/85 for et boligområde ved Houvinkelvej, Klinkby (jf. bilag 5, s. 2), ikke vil kunne udstykkes. Det skal bemærkes at der indenfor lokalplanområdet er udstykket 5 grunde til salg syd for området med den tidligere branddam pt.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- skitseforslaget til godkendelse med henblik på anlægsopstart september 2023
- at forslag til tillægprojekt for P2 godkendes med henblik på anlægsopstart september 2023 og finansieres med midler fra områdefornyelsens indsats K2
- at der indhentes tilbud på udførelsen af hovedopgaver fra Vej og Park

Beslutning

Indstillingerne følges.

Bilag

Bilag 1 - områdefornyelsesprogram

Bilag 2 - Skitseprojekt

Bilag 3 - muligt tillægprojekt P2

Bilag 4 - Tidsplan

Bilag 5 - uddrag af LP 35 m bemærkning

Punkt 5: Forslag til Lokalplan nr. 242 for en vindmølle på Thyborøn Sydhavn og tillæg nr. 15 til Kommuneplan 2021-33 samt tilhørende miljøvurderinger og udkast til § 25-tilladelse

01.02.05P16-3-23

Resume

Administrationen har fået udarbejdet et plangrundlag med henblik på at kunne rejse en højere vindmølle på Thyborøn Sydhavn i stedet for den mølle, der tidligere er givet tilladelse til. Det indstilles, at forslagene til plangrundlaget samt udkast til §25-tilladelsen (tidl. vvm-tilladelse) vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger.

Sagsfremstilling

Thyborøn Sydhavns Møllelaug II I/S har ansøgt om opstilling af en 15 MW mølle med en navhøjde op til 148 meter og en totalhøjde op til 266 meter på Thyborøn Sydhavn. Etablering af en vindmølle på den ansøgte placering kræver udarbejdelse af nyt plangrundlag i form af et tillæg til kommuneplanen og en lokalplan. Ansøger har anmodet om, at der skal udarbejdes miljøkonsekvensrapport for at belyse projektets miljømæssige konsekvenser. Herudover skal der laves en miljøvurdering af planerne.

I efteråret 2022 vedtog Kommunalbestyrelsen Lokalplan nr. 233 for en op til 217 meter høj vindmølle på et areal, der ligger ca. 250 meter nord for den nyansøgte vindmølleplacering. Ved vedtagelse og udnyttelse af et nyt plangrundlag for en 266 meter høj vindmølle, vil den eksisterende Lokalplan nr. 233 blive ophævet, så der kun kan opstilles én ny vindmølle inden for berørte areal.

Der har i perioden 16. marts til 30. marts 2023 været afholdt fordebat omkring planlægningen af den nye mølle, hvor myndigheder og offentligheden er blevet hørt i forhold til afgrænsningen af miljøvurderingerne. Dette har givet anledning til to bemærkninger fra henholdsvis Viborg Stift og Vejdirektoratet. Viborg Stift opfordrer til, at miljøvurderingerne redegør for hvilken visuel indvirkning projektet kan få på kirkerne i nærområdet, således Thyborøn og Harboøre Kirke. Vejdirektoratet bemærker, at der i miljøvurderingen skal redegøres for vindmøllens påvirkning af trafikken på statsvejen herunder skyggekast og risiko for is-afkast. Derudover gøres der opmærksom på statsvejens vejbyggelinje inkl. højde- og passagetillæg og placeringen af møllen i forhold til denne og statsvejen generelt. Bemærkningerne er vedlagt som bilag.

Lokalplan samt tillæg til Kommuneplan 2021-2033

Lokalplanområdet, som udgøres af et inddæmmede lavvandsområde, er placeret på Sydhavnen langs kyststrækningen ved Nisum Bredning. Det udgør et areal på ca. 2 ha og er byzone og forbliver i byzone. Lokalplanområdet vil blive vejbetjent fra Thyborønvej via den eksisterende overkørsel til havneområdet og videre ad havnens interne vejarealer. I luftlinie er afstanden til det centrale Thyborøn mod nord ca. 2,9 km og mod syd ca. 1,2 km til virksomheden Cheminova. Afstanden til Harboøre er ca. 6 km.

Formålet med Lokalplan nr. 242 er at give mulighed for etablering af en vindmølle på Thyborøn Sydhavn. Lokalplanen angiver de detaljerede krav til lokalisering og udformning af møllen, hvorved der gives mulighed for etablering af en vindmølle med en totalhøjde på 266 meter med tilhørende veje og anlæg. Lokalplanen skal ligeledes sikre, at vindmøllen og anlæg fremtræder harmonisk i opstillingen, så det store anlæg forstyrrer oplevelsen af landskab og bymiljø mindst muligt.

Tillæg nr. 15 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 har til formål at udlægge et nyt rammeområde til tekniske anlæg på Thyborøn Sydhavn. Rammeområdet udlægges for at muliggøre opsætning af en enkeltstående vindmølle med en totalhøjde på maksimalt 266 meter. Med tillæg nr. 15 opdateres kommuneplanens rammer, så det eksisterende rammeområde 10E1.17 tilpasses vindmølleområdet, i overensstemmelse med bestemmelserne herom i

vindmøllebekendtgørelsen. Tillægget opdaterer afgrænsningen af den omkringliggende ramme 10E1.12, for havneområdet ift. rammeområde 10E1.17, og udlægger opdaterede støjkonsekvenszoner omkring vindmøllerne til hindring af opførelse af beboelse samt anden støjfølsom arealanvendelse.

Miljøvurdering

Miljøvurderingen af planerne viser, at kommuneplantillæg og lokalplan kan vedtages uden væsentlige påvirkninger af miljøet. Administrationen har udarbejdet et udkast til § 25-tilladelse til opstilling af vindmøllen, som sammen med lokalplanens bestemmelser sikrer, at vindmøllen kan etableres og drives på den ansøgte placering uden væsentlige påvirkninger af miljøet. Miljøkonsekvensrapporten og miljørapporten samt udkast til § 25-tilladelsen fremgår af vedlagte bilag.

En vindmølle med en totalhøjde på op til 266 meter kan i åbne landskaber ses på lang afstand og dermed medføre en visuel påvirkning af omgivelserne. Dog vil en vindmølles påvirkning af landskabet også aftage gradvist i forhold til afstanden. Miljøvurderingerne viser, at oplevelsen af landskabet ved opstilling af en ny vindmølle på Thyborøn Sydhavn vil give et yderligere teknisk indtryk, når den opleves på nært hold. Over længere afstande vil møllen ikke give en væsentlig øget visuel påvirkning, da området allerede er domineret af forskellige tekniske anlæg herunder eksisterende vindmøller ved Rønland og i Nissum Bredning samt FMC/Cheminova. Vindmøllen vurderes heller ikke at ville påvirke oplevelsen af eller oplevelsen fra de nærmeste kirker i Thyborøn og Harborøre væsentligt samt øvrige omkringliggende kirker på grund af det eksisterende tekniske landskab omkring havnearealerne. Den samlede påvirkning fra samspillet mellem den nye vindmølle og de eksisterende vindmøller er generelt fundet ubetænkelig.

Vindmøllen skal monteres med lysafmærkning af hensyn til flytrafikken. Ifølge miljøvurderingerne vil lysafmærkningen på den nye vindmølle ikke give væsentlige øgede gener, da vindmøllen vil komme til at stå i et område, hvor de eksisterende vindmøller på sydhavnen og i Nissum Bredning er tilsvarende lysafmærket. Med henblik på at minimere generne er der i §25-tilladelsen stillet vilkår om, at det blikende lys skal koordineres med de øvrige møller i området. Derudover forpligtes mølle ejer til at gå i dialog med Trafikstyrelsen om muligheden for at benytte nyeste lysafmærkningsteknologi.

I forhold til støj og lavfrekvent støj viser miljøvurderingerne, at vindmøllen samt de eksisterende møller i området tilsammen kan overholde de gældende krav fastsat i vindmøllestøjbekendtgørelsen, ligesom afstandskravene i forhold til nærmeste nabobebyggelse også kan overholdes. Der er ikke foretaget en samlet vurdering af støjpåvirkning fra flere støj kilder, da det ikke er lovpligtigt at lægge støj fra forskellige typer støj kilder sammen på grund af beregningernes kompleksitet. Vindmøllen ikke vil medføre skygge kast ved nærmeste nabobeboelser, men vil dog forårsage skygge kast på en delstrækning af Thyborønvej, hvilket kan have betydning for udsynet og kræve mere af bilisternes koncentration på den strækning, hvor man passerer forbi vindmøllen. Det konkluderes dog, at det ikke vil udgøre en trafiksikkerhedsmæssig risiko for færdslen Thyborønvej på grund af de gode oversigtsforhold langs den åbne vejstrækning. Vindmøllerne vurderes heller ikke at give anledning til væsentlige gener med reflekser fra vingerne, idet de vil være overfladebehandlede og fremstå med et lavt glanstal.

Miljøvurderingen viser, at projektet ikke medfører en væsentlig negativ påvirkning af bevaringsstatus for arter og naturtyper på nærliggende Natura 2000-områders udpegningsgrundlag i hverken anlægs- drifts- eller demonteringsfasen. Derudover vurderes møllen hverken i sammenhæng med andre projekter at ville få væsentlige negative konsekvenser for fugle- og dyrelivet i området. Dette gælder også for arter på habitatdirektivets Bilag IV, herunder flagermus. En konkret undersøgelse viser bl.a. en lav aktivitet af flagermus i området, hvorfor det vurderes, at møllen i sammenhæng med de øvrige møller i området ikke vil udgøre nogen trussel for nogen bestande af flagermus. Det er derfor ikke fundet behov for at regulere møllernes drift af hensyn til flagermus i §25-tilladelsen.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning (Planloven).

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (Miljøvurderingsloven).

Vision, politikker og strategier

Det ansøgte projekt er i overensstemmelse med Lemvig Kommunes politik for Klima og Grøn omstilling, hvor kommunen vil arbejde for at imødekomme klimaudfordringen og fremme den grønne omstilling.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at forslag til Lokalplan nr. 242 for en vindmølle ved Thyborøn Sydhavn, tillæg nr. 15 til kommuneplan 2021-2033, miljøvurderinger samt udkast til § 25-tilladelse vedtages som forslag og sendes i høring i 8 uger.

Beslutning

Lars Snejbjerg erklæredes inhabil og forlod mødet under sagens behandling.

Indstillingen anbefales.

Bilag

Lokalplan nr 242 - FORSLAG

Tillæg nr. 15 til Kommuneplan 2021-33 - FORSLAG

Miljørapport

Miljøkonsekvensrapport

§25-tilladelse - UDKAST

Appendiks I - Beregninger

Appendiks II - Visualiseringer

Appendiks III - Fugleforekomster

Appendiks IV - Flagermusundersøgelse

Appendiks V - Natura2000 områder

Bilag X - Høringssvar 1 til debatfase_foroffentlighed

Bilag X - Høringssvar 2 til debatfase_foroffentlighed

Ansøgning om 15 MW vindmølle

Punkt 6: Godkendelse af forslag til Lokalplan nr. 241 og Kommuneplantillæg nr. 17 for etablering af aflastningscenter Lemvig Syd

01.02.05P16-4-23

Resume

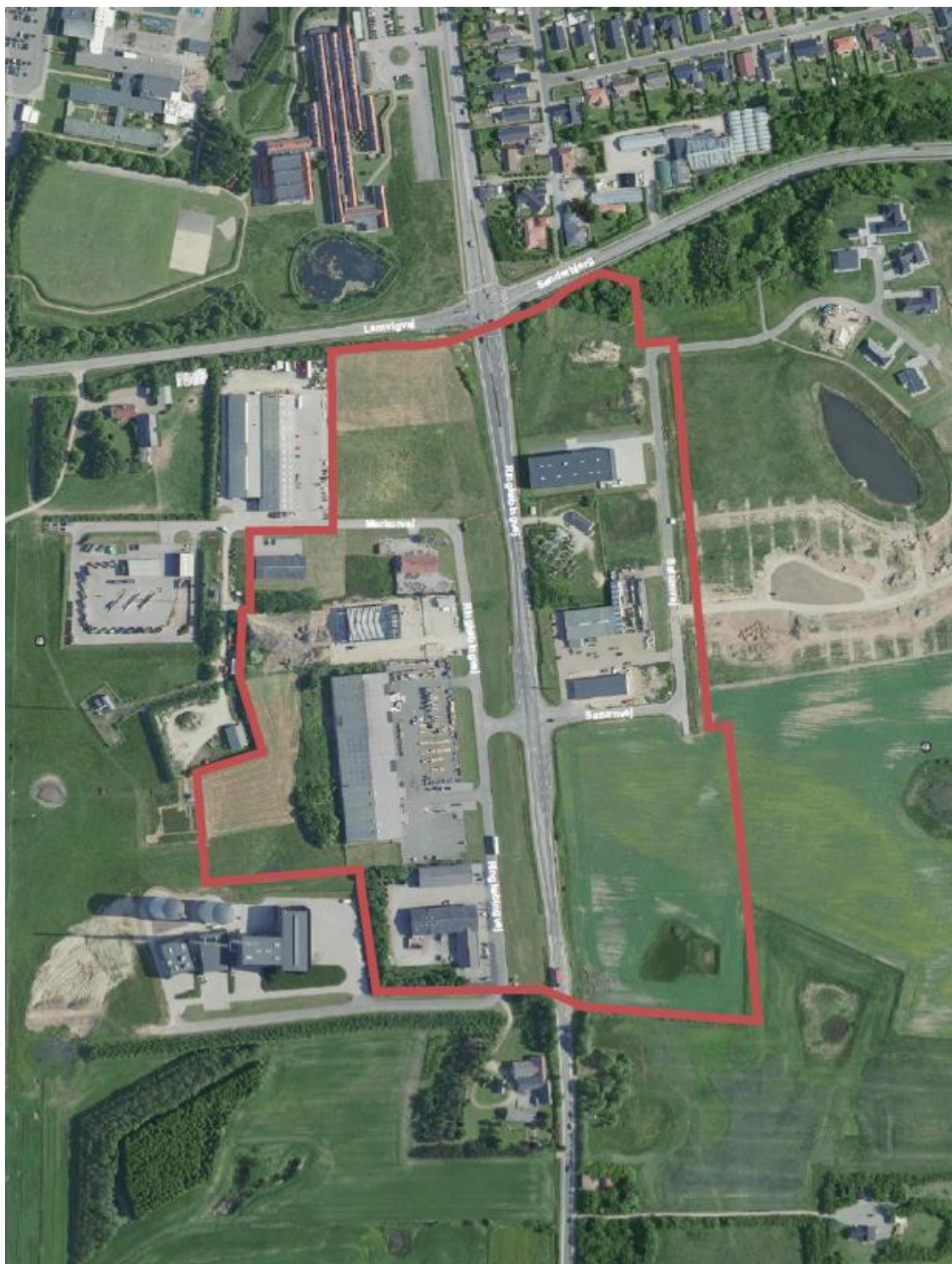
Administrationen har fået udarbejdet et plangrundlag med henblik på at kunne etablere et aflastningsområde til butikker mv. der ikke kan placeres i bymidten. Det indstilles, at forslagene til plangrundlaget vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger.

Sagsfremstilling

Lemvig Kommune har gennem en årrække oplevet, at flere butikker ikke har kunnet finde bygninger eller arealer i bymidten for placering af nye butikker. Hidtidig planlægning har muliggjort, at sådanne butikker så kunne finde areal i Lemvig Bys aflastningsområde langs Fabjergvej.

Efterspørgslen på areal langs Ringkøbingvej ved indkørslen til Lemvig fra syd, har dog vist sig at være mere interessant for butikkerne. Det nuværende plangrundlag rummer mulighed for mange slags erhverv, også erhverv der vil potentielt vil være til gene for butikker mv. Der er derfor behov for et nyt plangrundlag, der muliggør, at området kan rumme butikker mv. der ikke kan finde plads i bymidten. Plangrundlaget skal give mulighed for et såkaldt aflastningscenter.

Af nedenstående kort fremgår afgrænsningen af plangrundlaget samt aflastningscenteret.



Et nyt plangrundlag

Kommuneplantillægget og lokalplanen udlægger et nyt aflastningsområde i den sydlige del af Lemvig By ved Ringkøbingvej. Området har hidtil været udlagt til blandet erhverv, herunder butikker med særligt pladskrævende varegrupper. Et aflastningscenter har til formål at aflaste bymidten ved at give plads til butikker, som ikke kan indplaceres i bymidten. I aflastningscenteret vil der være mulighed for placering af store udvalgsvarer, særligt pladskrævende varer, ladestation, tankstation, bilvask, kultur- og fritidsformål samt fastfood-restauration.

Aflastningsområdet vil fuldt udbygget kunne give plads til ca. 12.000 m² nyt butiksareal inden for øvrige udvalgsvarer og særligt pladskrævende varegrupper. Området rummer i forvejen knap 7.500 m² butiksareal. På den baggrund planlægges der for et aflastningsområde med en samlet ramme for eksisterende og nyt butiksareal tilsammen på 19.500 m². For at give muligheder for butikker, som ikke tilhører kategorien af butikker med særligt pladskrævende varegrupper, som

området er udlagt til i dag, giver planforslaget mulighed for, at flere typer af butikker kan placere sig i området. Samtidigt reduceres udvidelsesmulighederne for aflastningscenteret ved Fabjergvej med 4.000 m².

Lemvig har en stærk, attraktiv og koncentreret bymidte. For at sikre at der bliver en arbejdsdeling mellem bymidtens butiksudbud og butiksudbuddet i aflastningsområdet og modvirke negative konsekvenser for bymidten, fastlægger planforslagene, at butikkerne i aflastningsområdet ikke må være mindre end 600 m², og at der ikke må etableres butikker i området inden for bymidtens kernebrancher, dvs. butikker inden for tøj, herunder børnetøj og sportstøj, sko, briller, smykker, kosmetik, gaveartikler, isenkram, kunst, musikinstrumenter, bøger, spil, legetøj, fotoartikler og lignende. Herudover gives der ikke mulighed for kiosk- og dagligvarehandel i området.

I Lokalplan 241 foreslås, at indkørslen til Lemvig fastholdes så grøn så muligt. Der er derfor indsat bestemmelser for sikring af de grønne friarealer mellem vej og kommende byggerier. I det grønne areal er det muligt at lave beplantning med buske og træer og ellers skal arealet henlægges i græs som det f.eks. gør i dag langs Ringkøbingvejs vestlige side. I de grønne friarealer er der udpeget to arealer til store pylonskilte. Der er ikke lavet mulighed for at kommende butikker kan opsætte skilte langs Ringkøbingvej. I stedet skal de skilte på en af de to pyloner, der muliggøres på begge sider af Ringkøbingvej. Dette vil medvirke til at skabe en letlæselig struktur i området baseret på en grøn indkørsel til Lemvig.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Planloven.

Vision, politikker og strategier

Udviklingen af nye rammer for erhvervsområder, der baner vejen for nye virksomheder, er en vigtig indsats under Lemvig Kommunes Strategi for Landdistrikter og Byer samt Strategi for Turisme og Handel.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at forslag til Lokalplan nr. 241 og Kommuneplantillæg nr. 17 til Lemvig Kommuneplan 2021-33 vedtages
- at planforslagene efter godkendelse i Kommunal bestyrelsen sendes i offentlig høring i 8 uger
- at der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planforslagene.

Beslutning

Et flertal af udvalget bestående af Steffen Damsgaard, Bent Graversen, Chris Olesen, Susanne Pallestoft, Lars Snejbjerg og Peter Borup Sørensen stemte for at anbefale indstillingerne. Imod stemte Arne Noe da cowi rapporten forudsiger et årligt omsætningsfald hos de eksisterende butikker i bycentrum på ca 100 mio årligt. Endvidere siger rapporten at selv et mindre omsætnings fald kan betyde lukning for en lille butik. En udvikling der vil være til ugunst for de mange ejerledede butikker i Lemvig by

Bilag

Forslag LP 241 - Aflastningscenter, Lemvig Syd

Kommuneplantillæg nr 17 for nyt aflastningsområde i Lemvig

Miljøscreening LP 241 og KPT 17_endelig

Punkt 7: Igangsætning af ansøgningsrunde for VE-projekter - 2023

01.00.00G01-1-23

Resume

På baggrund af tidligere drøftelser i Kommunalbestyrelsen fremlægges nu forslag om igangsætning af en ny ansøgningsrunde for VE-projekter i Lemvig Kommune.

Sagsfremstilling

Et bredt flertal i Folketinget er enige om, at Danmark i 2030 skal firedoble produktionen af sol- og vindenergi på land samt femdobles produktionen af havvindmøllestrøm. Den store energiproduktion skal øge farten på den grønne omstilling, samt give Danmark nye produktions- og eksportmuligheder. Og med den øgede etablering af energiproducerende anlæg følger mulighed for etablering af virksomheder, der anvender den vedvarende energi til videre brug i den grønne omstilling. Det giver håb om arbejdspladser, bosætning og økonomisk vækst.

Lemvig Kommune er en af de kommuner i Danmark, som historisk har været langt fremme med hensyn til produktion af vedvarende energi. De naturgivne forhold for især vindmøllebaseret strømproduktion er rigtig gode, men også forholdene for solcelleanlæg er gunstige. Dertil kommer, at vi har relativt tyndt befolkede områder i kommunen. Vi har en stor produktion i forhold til de fleste andre kommuner, og også en stor erfaring omkring planlægning af anlæggene.

Lemvig Kommunes DK2020 plan beskriver, at vi fortsat ser produktion af grøn energi som et af vores områdes væsentligste bidrag til den grønne omstilling. I forhold til de konkrete mål, som vi har sat omkring VE-produktion i DK2020 planen, er vi langt – faktisk har vi planlagt op til vores eget 2030 mål. Nationale mål og ambitioner om et egentligt energieventyr kræver dog, at der udlægges endnu mere areal til energiproducerende anlæg (både fra sol og vind) samt PTX-anlæg, der kan omdanne og evt. medvirke til lagring af den grønne strøm.

Ansøgningsrunde for etablering af større solcelleanlæg 2019

Seneste ansøgningsrunde resulterede i tre projekter, der alle er lokalplanlagte idag:

Høvsøre (Etableret)

- Solcelleanlæg på 70 ha
- Stort lokalt medejerskab

Energipark Ramme (under etablering)

- Solcelleanlæg på 91 ha
- Etablering af PTX mv. er lokalplanlagt og byggeri er undervejs
- Reserveret 23 ha til yderligere relaterede anlæg, der forventes løbende etableret i området

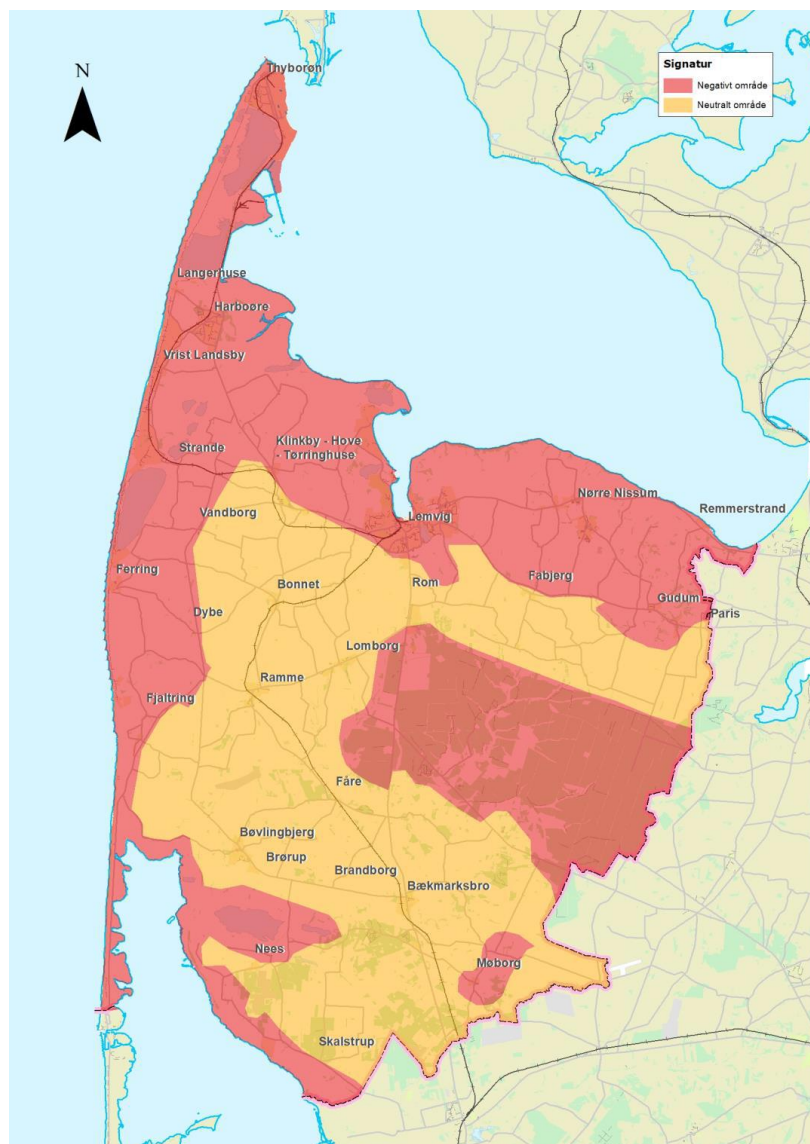
Klimapark Nees Hede (afventer igangsætning)

- Solcelleanlæg på 269 ha
- Etablering af 113 ha skov omkring anlægget
- Indsatser for biodiversitet, naturgenopretning mv.

Ansøgningsrunde for etablering af solcelleanlæg og vindmøller 2023.

Det foreslås, at der igangsættes en ny ansøgningsrunde for etablering af energiproducerende anlæg, med erfaringer fra første ansøgningsrunde i ryggen.

En ny ansøgningsrunde foreslås baseret på det kortgrundlag, som fremgår af Lemvig Kommuneplan 2021-33. Kortet ses herunder og er vedlagt som bilag. Det vil kun være muligt at ansøge om arealer beliggende i det neutrale (gule) område.



Herudover foreslås det, at der stilles en række kriterier op for kommende ansøgere. Kriterierne giver ansøgerne et billede af, hvad der forventes og lægges vægt på ved en ansøgning, og således også hvilke muligheder, der er for politiske prioriteringer i de fremtidige ansøgninger.

Kriterier foreslås således:

- Kun projekter i "den gule zone"
- Fyldestgørende beskrivelse af projektet –projektet skal forholde sig til et større geografisk område end det, der direkte berøres af VE-anlæg. Hvilke elementer indgår der i projektet – f.eks. skovrejsning, vådområder, naturgenopretning, rekreative anlæg mv.
- Planmæssige overvejelser –hvordan forholder projektet sig til kommuneplanen, el-infrastruktur, kommende PtX-anlæg, landskabelige forhold, naturværdier og fortidsminder.
- Naboer og omkringboende –udpegning af konkrete naboer som berøres af projektet og beskrivelse af, hvordan udvikler vil sikre opbakning til projektet hos disse.
- Lokal sammenhæng –bidrager projektet til lokal udvikling, f.eks. gennem afledt erhverv, lokalt ejerskab mv.

Der foreslås følgende proces for forløbet med en ny ansøgningsrunde:

- Udarbejdelse og godkendelse af kriterier for VE-anlæg –maj –juni 23
- Annoncering af ansøgningsrunde –juni 23
- Møde for ansøgere / udviklere –august 23

- Frist for ansøgninger –oktober 23
- Udvælgelse og prioritering –december 23
- Planarbejde –2024, 2025 og 2026.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Planloven.

Vision, politikker og strategier

Muligheden for at skabe yderligere energiproducerende anlæg understøtter Lemvig Kommunes strategi for erhverv og grøn omstilling, hvor Lemvig Kommune ønsker fortsat at være en af Danmarks frontløbere inden for klima og energi, hvor der skabes gode rammevilkår, tænkes nyt og tiltrækkes arbejdskraft og arbejdspladser. En fremtid med grønne brændstoffer, biogas, solceller og vindmøller er central i Lemvig Kommunes erhvervsudvikling.

Andre konsekvenser

Ikke vurderet

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- At ansøgningsrunde for etablering af solcelleanlæg og vindmøller igangsættes jf. beskrevne tidsplan og kriterier for ansøgere.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Punkt 8: Kollektiv trafik - Køreplan 2023-2024

13.05.16K04-2-23

Resume

I Lemvig Kommune er der i skoleåret 22/23 15 rabatruter (skolebusruter), der køreplanlægges af administrationen for et år ad gangen. Ændringer til køreplanen for kommende skoleår skal godkendes af udvalget.

Sagsfremstilling

Forslag til køreplan for 2023/2024 for rabatruterne har været i høring i perioden 29. marts til 14. april 2023. Høringen er foretaget ved direkte kontakt til skoler, friskoler og uddannelsesinstitutioner, skolernes system til dialog med forældre – AULA, Lokalavisen og kommunens hjemmeside.

Køreplanforslaget er lavet ud fra de busser, vi har til rådighed i indeværende kontrakt, hvilket er busser med plads til 70 passagerer (stående og siddende i alt). Køreplanforslaget er lavet med fokus på at kunne bringe eleverne enten til distriktsskolen eller til nærmeste togstation, som kan bringe dem til distriktsskolen. Midtjyske Jernbaner forventer, at der er plads i togene til de kommende passagerer. Der køres ved behov en bus til den friskole, der ligger i skoledistriktet, når elever til distriktsskolen er afleveret. Det samme gælder om eftermiddagen. F. eks. køres der til Bøvling Friskole, når der er afleveret på hhv. Tangsø Station og Tangsø Skole.

I det forslag, der har været udsendt i høring, er ruterne 480 Lemvig - Lomborg - Bøvling, 489 Lemvig - Thyborøn (eftermiddagstur) og 491 Lemvig - Vandborg - Ferring - Fjaltring - Bøvling skåret væk. Administrationen lægger op til, at der henvises til at bruge hhv. Plustur eller Flexitur. Der er i årene 2020 til 2023 indlagt besparelser på i alt 1,4 mio. kr. Tidligere har det været muligt at finansiere dele af besparelserne ved hjælp af overførsler fra tidligere år. Fra 2022 var overførslerne brugt op og regnskabet for 2022 viste et merforbrug på ca. 200.000 kr. Det har derfor været nødvendigt at finde besparelser i forslaget for 23/24 i forhold til 22/23.

Der er modtaget 110 høringssvar (samlet i 2 bilag). Forslag til besvarelser på de enkelte henvendelser fremgår af vedhæftede oversigt.

Høringssvarene indeholder dels kommentarer, dels faktuelle forslag til ændrede ruteføringer samt generelle kommentarer til planlægningen af såvel ruterne samt ændringer i skolestrukturen mm. I vedhæftede oversigt har administrationen kun forholdt sig til de køreplanrelaterede spørgsmål/kommentarer. En del af høringssvarene vedrører vurdering af, om skolevejen er trafikfarlig. Konsekvenserne af de nye vurderinger indarbejdes i reviderede køreplanforslag, hvor der tages hensyn til, om vejen er trafikfarlig.

Køreplanen tilrettes, hvis vejen hen til opsamling er vurderet til at være trafikfarlig.

Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Lov om trafikselskaber samt Bekendtgørelse om befordring af elever i folkeskolen.

Vision, politikker og strategier

Infrastruktur og Mobilitet; Skoletransporten afvikles med traditionel buskørsel og med tog på de gratis afgang. I landzonen og i de små bysamfund er de traditionelle løsninger med f.eks. rutekørsel med bus, udfordret af store afstande

og meget få passagerer uden for skoletiden. Der tilbydes derfor alternative løsninger som Flextur og Plustur.

Økonomi

Forslaget til køreplaner, som har været i høring, udgør i alt ca. 6.000 køreplantimer og 12 busser. Udgiften til ruterne i køreplanforslaget udgør i alt ca. 7,2 mio. kr. Hertil kommer lønudgift til administrativ medarbejder på 255.000 kr.

Trafikfarlige veje medfører en forventet merudgift på ca. 290.000 kr., som vedrører indsættelse af 3 flexbus-ruter til hhv. Damhusvej, Ringkøbingvej og Bøvlingvej.

Den forventede udgift til busdrift vil med de reviderede køreplaner, hvor yderligere ruter pga. trafikfarlige veje er inkluderet, udgøre 7,745 mio. kr. for køreplanåret 23/24. Det forventede forbrug vil i 2023 udgøre 9,177 mio. kr., hvilket giver en budgetoverskridelse på 68.000 kr.

Til orientering oplyses, at flextrafikken, som består af flextur, plustur og handicapkørsel forventes at udvise en merudgift på 440.000 kr. i 2023.

Der vedlægges notat over økonomien 2023 for den kollektive trafik.

Økonomi og HR udtaler, at budgettet for 2023 vedr. busdrift udgør 9.109.000 kr. inkl. administrationsbidrag og løn.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at udvalget tager stilling til delvis opretholdelse af rute 491 og 499, alternativt oprettelse af landsbyrute Bøvlingbjerg - Lemvig, via Fjaltring, Ferring og Vandborg
- at udvalget tager stilling til etablering af flexbus til /fra rute 24 2 gange dagligt
- at køreplanerne godkendes

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 15. maj 2023, pkt. 2:

Sagen drøftet. Sagen genoptages på næste møde.

Supplerende sagsfremstilling

Der er siden sidste møde lavet et forslag til køreplan (rute 491 og 499, se bilag), som betjener friskoler og Klinkby Skole på tværs af skoledistrikter. Forslagene for rute 491 og 499 er beregnet til at koste ca. 835.000 kr./år.

Alternativt kan der oprettes en "landsbyrute" Bøvling - Fjaltring - Ferring - Vandborg - Lemvig med 2 tur/retur ruter 2 gange/uge til en beregnet udgift på 275.000 kr. Ruterne forventes ikke at kunne betjene skoleelever.

En flexbusrute fra Bøvling via Fåre til Vilhelmsborg Kro som tilbringer til/fra rute 24 til Holstebro 2 gange dagligt (1 tur morgen og 1 tur eftermiddag) er beregnet til at koste ca. 90.000 kr./år.

Administrationen foreslår at gøre Lemvig Ungdomsgård til et knudepunkt for flexkørslen. Dermed vil man fra oplandet kunne køre til Lemvig Ungdomsgård for 3 kr./km, dog max 20 km.

Beslutning

Udvalget besluttede

- at 491 og 499 opretholdes delvist jf. revideret køreplan
- at der etableres flexbus til /fra rute 24 2 gange dagligt
- at køreplanerne godkendes jf. bemærkninger i oversigten

- at Ungdomsgården og Sundhedshuset oprettes som flexknodepunkter
- at der arbejdes på at få Regionalrute 33 til at køre via Fabjerg på udvalgte afgange fra køreplanår 2024/2025

Bilag

Høringssvar - åbne - bilag til TMU 15.05.2023

Køreplan 23-24 - Bilag til TMU 15.05.2023

Køreplan rute 491+499 - Bilag til TMU - 06.06.23

Økonominotat - udvalgsbehandling 060623

Oversigt over høringssvar til busruter 2023-2024 - bilag til TMU 06.06.2023

Punkt 9: Renovering af skatepark - frigivelse af anlægsmidler

04.03.00G01-3-20

Resume

Der er i budget 2022 afsat 250.000 kr. til renovering af skateparken. Dette arbejde ønskes nu igangsat.

Sagsfremstilling

Skatebanen på Østhavnen blev etableret i 2013 og benyttes af mange børn og unge. Sammen med de nye udefaciliteter ved Klimatorium udgør det et attraktiv byrum med mulighed for mange forskellige udendørs aktiviteter.

Der er løbende udført mindre reparationer af smårevner med mere på banen. Der har dog vist sig behov for en mere omfattende renovering, der sikrer kanterne langs med banen, da jorden visse steder med stort slid er eroderet væk. Der er derfor indhentet tilbud på en renovering, der sikrer kanterne ved at etablere nogle platforme støbt i beton på de mest udsatte steder. Samtidig giver platformene nye siddemuligheder og kan danne forbindelse over til multibanen. Udførelse af renoveringen er igangsat, og der søges derfor om frigivelse af de afsatte anlægsmidler.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Vision, politikker og strategier

Skatebanen understøtter:

Strategi for udvikling af bæredygtige bymiljøer ved at understøtte udviklingen af de fysiske rammer for et aktivt byliv.
Strategi for udeliv ved at understøtte, at eksisterende muligheder for aktiviteter i uderummene synliggøres og benyttes.

Økonomi

Økonomi og HR har ingen yderligere bemærkninger, da der er anvist finansiering i budget 2022.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at der gives en anlægsbevilling på 250.000 kr. til renovering af skateparken
- at anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb
- at rådighedsbeløbet frigives til anvendelse.

Beslutning

Indstillingerne anbefales.

Punkt 10: Frigivelse af anlægsbevilling til forsyning til stadepladser, Lemvig Havn

05.14.05G01-3-22

Resume

I forbindelse med budgetforhandlingerne 2023, blev der afsat 350.000 kr. til bedre og pænere forsyning til stadepladserne, Lemvig Havn.

Sagsfremstilling

Vej og Park har igangsat en forbedring og opgradering af strøm, spildevand og vand til stadepladserne på Lemvig Havn.

Der anlægges, så vidt muligt, strøm, spildevand og vand under jorden til stadepladser, samt yderligere strøm til større arrangementer på havnen.

Med opgraderingen af forsyningsforholdene vil Lemvig Havn fremstå pænere omkring stadepladserne, samt minimere antallet af kabler på tværs af havnen.

I den forbindelse ansøger Vej og Park om frigivelse af midlerne afsat i budget 2023 for forsyning til stadepladser, Lemvig Havn.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Økonomi

Økonomi og HR har ikke yderligere bemærkninger, da der er anvist finansiering.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at der gives en anlægsbevilling på 350.000 kr. til bedre og pænere forsyning til stadepladserne ved Lemvig Havn
- at anlægsbevillingen finansieres af rådighedsbeløbet afsat i budget 2023 på 350.000 kr.
- at rådighedsbeløbet frigives.

Beslutning

Indstillingerne anbefales.

Punkt 11: Nedlæggelse af baneoverkørsel 84 Nord, Brunsgårdsvej, Thyborønvej

05.01.25P19-1-23

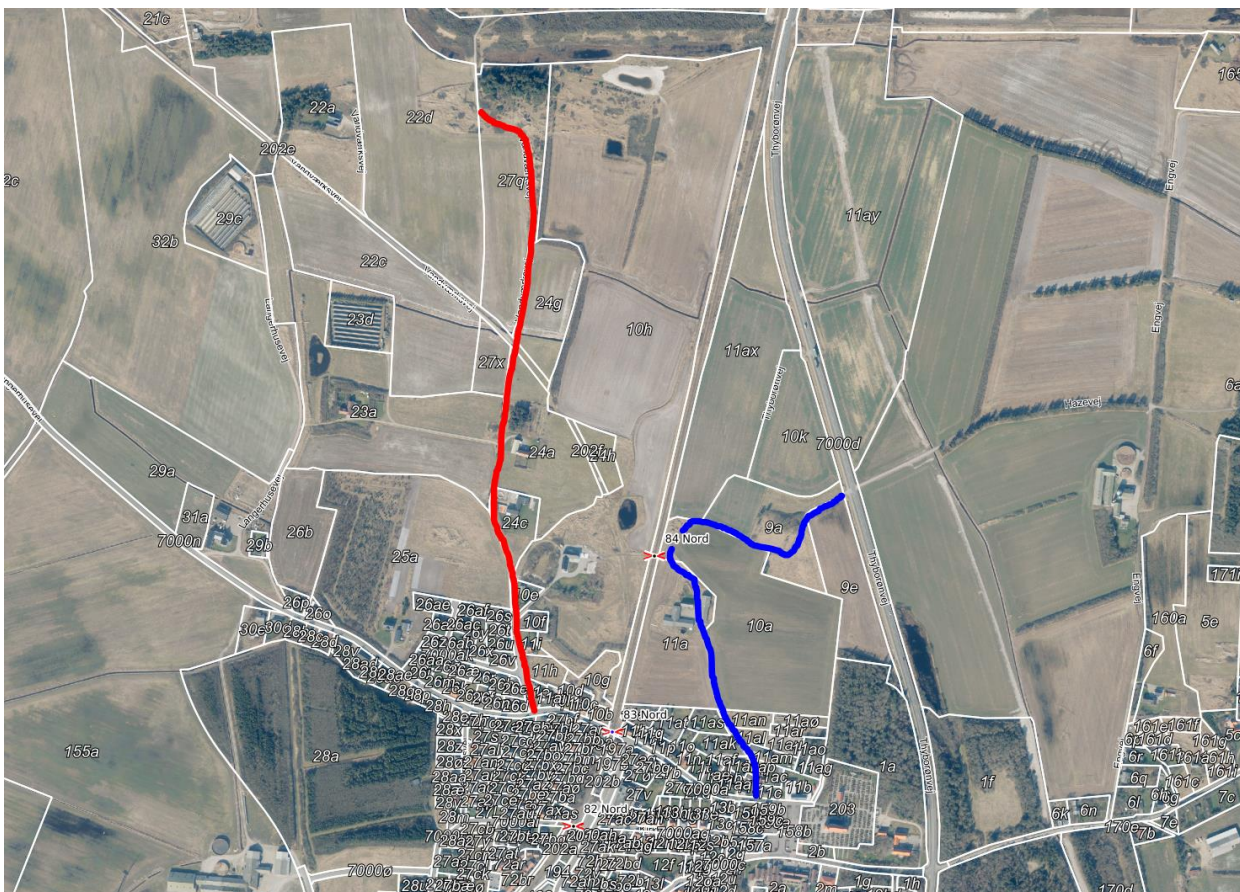
Resume

Midtjyske Jernbaner A/S er i færd med at nedlægge de usikrede overkørsler på Lemvigbanen og er nu kommet til 84N på matr. 187a Den sydlige Del, Harboøre

Sagsfremstilling

I forbindelse med Midtjyske Jernbaners arbejde på forbedring af sikkerheden omkring Lemvigbanen er de i færd med at behandle nedlukning/sikring af deres resterende usikrede overkørsler, som de har tilbage på banen. I den forbindelse ønsker de, iht. LBK Nr. 1234 (04/11/2015) § 71 og § 72, Lemvig Kommunes stillingtagende og tilladelse til nedlægning af overkørsel 84 Nord, som findes lige nord for Harboøre.

Overkørsel 84 Nord er af Midtjyske Jernbaner vurderet at være et levn fra tidligere dage, og tjener i dag intet formål. Adgang til de omkringliggende matrikler (10a, 10h, 11a og 11ax) vil fortsat være muligt via Vandværksvej (rød) og Brunsgårdsvej (Blå), som er vist på billedudklippet nedenfor.



Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Privatvejsloven.

Økonomi

Alle omkostninger i forhold til nedlæggelse af arealet og matrikulære ændringer skal afholdes af Midtjyske Jernbaner, som ønsker nedlæggelse af baneoverkørsel 84 Nord.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

at baneoverkørsel 84 Nord nedlægges og at det sendes i høring i 8 uger.

Beslutning

Indstillingen følges.

Punkt 12: Orientering om revurdering af husdyrbrug - Torngårdvej 6, 7620 Lemvig

09.17.00K08-1-22

Resume

Lemvig Kommune har revurderet miljøgodkendelsen til husdyrbruget på Torngårdvej 6, 7620 Lemvig. Afgørelsen indebærer en vurdering af staldanlæggets restlevetid og vilkår om at nedbringe ammoniakdepositionen på nærliggende natur til 1,0 kg N/ha/år senest ved udgangen af 2031.

Sagsfremstilling

Husdyrbruget på Torngårdvej 6 er miljøgodkendt i 2004 og revurderet første gang i oktober 2012. Det fremgår blandt andet af den første revurdering:

Staldanlægget må forventes at påvirke de nærliggende ammoniakfølsomme naturområder.

Lemvig Kommune konstaterer, at det ikke er realistisk, at husdyrbruget ved den nuværende produktionsstørrelse vil være i stand til at overholde ammoniakkravet på 1 kg N/ha/år i totaldeposition i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens bilag 3 til kategori 2-natur. Dette er begrundet i depositionsregninger foretaget i det digitale ansøgningssystem, www.husdyrgodkendelse.dk. Ammoniakkravet gælder ikke ved revurderinger, men udtrykker en grænse, over hvilken, der kan være risiko for en væsentlig påvirkning af naturområder.

På baggrund af vurderingen af arealerne finder Lemvig Kommune, at der ikke kan påvises en tilstandsændring alene som følge af driften af Torngårdvej 6.

Lemvig Kommune anbefaler på baggrund af naturvurderingen, at der iværksættes intensiv naturpleje i form af afgræsning på de overdrev, der omgiver Torngårdvej 6.

Ved de nugældende regler for revurderinger af husdyrbrug, skal ammoniakkravet om en totaldeposition på maksimalt 1,0 kg N/ha/år på kategori 2-natur overholdes, uanset om der kan påvises tilstandsændringer på naturen, som kan henvises til det pågældende husdyrbrug.

Det er igen ved denne anden revurdering konstateret, at der ikke er renere teknologier til rådighed, som kan reducere ammoniakbelastningen af den nærliggende kategori 2-natur til 1,0 kg N/ha/år.

Natur og Miljø har som følge heraf vurderet staldanlæggets restlevetid på baggrund af Miljøstyrelsens vejledning, som stadfæstet ved Højesterets dom BS-26317/2022-HJR (Højesterets dom er vedlagt som bilag).

Restlevetiden er vurderet til at være 30 år, gældende fra 2001, hvor de nyeste stalde på ejendommen er etableret.

Revurderingen indeholder påbud om at nedbringe ammoniakdepositionen til 1,0 kg N/ha/år senest ved udgangen af 2031.

Afgørelsen om revurdering er vedlagt i bilag.

Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Husdyrbruget.

Andre konsekvenser

Revurderinger af husdyrbrug, som medfører fastsættelse af en restlevetid, indgriber væsentligt i det enkelte husdyrbrug og den berørte landmands fremtid.

Natur og Miljø tilstræber efter bedste evne at hjælpe med at afsøge løsninger og alternativer, som inden for lovens rammer kan hjælpe den enkelte landmand videre.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller

sagen til orientering

Beslutning

Orientering givet.

Bilag

Revurdering af miljøgodkendelse - Torngårdvej 6

Højesterets dom BS-263172022-HJR

Punkt 13: Orientering om revurdering af husdyrbrug - Torngårdvej 10/Pilgårdvej 28

09.17.00K08-2-16

Resume

Lemvig Kommune har revurderet miljøgodkendelsen til husdyrbruget på Torngårdvej 10/Pilgårdvej 28, 7620 Lemvig (husdyrbruget har to adresser på samme matrikel og er miljøgodkendt samlet).

Afgørelsen indeholder vilkår om at nedbringe ammoniakdepositionen på nærliggende natur til 1,0 kg N/ha/år senest ved udgangen af 2026 ved at etablere luftrensning på en af ejendommens stalde.

Sagsfremstilling

Husdyrbruget på Torngårdvej 10 og Pilgårdvej 28 er miljøgodkendt i 2007.

Under revurderingen er det konstateret, at husdyrbruget overskrider kravet til maksimal ammoniakdeposition på kategori 2-natur.

I dialog og samarbejde med ejer og rådgiver har Natur og Miljø efterfølgende konstateret, at kravet om maksimal ammoniakdeposition kan opfyldes ved at etablere luftrensning på en af ejendommens stalde.

Den endelige afgørelse indeholder vilkår om at etablere luftrensning senest ved udgangen af 2026, eller på anden - på forhånd dokumenteret - vis at opfylde depositionskravet.

Som følge af dette vilkår er det ikke fundet nødvendigt at vurdere staldanlæggets restlevetid.

Afgørelsen om revurdering er vedlagt i bilag.

Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Husdyrbrugloven.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller

sagen til orientering.

Beslutning

Orientering givet.

Bilag

Afgørelse - Revurdering af kap. 5-godkendelse - Torngårdvej 10

Punkt 14: Orientering om miljøtilladelse til husdyrbrug - Mølgårdvej 5, 7620 Lemvig

09.17.21P19-7-22

Resume

Natur og Miljø har meddelt § 16b-tilladelse til husdyrbruget på Mølgårdvej 5, 7620 Lemvig til at etablere nyt staldanlæg til smågrise og polte og etablere ny, overdækket gyllebeholder.

Sagsfremstilling

Natur og Miljø har meddelt § 16b-tilladelse til at etablere nye staldbygninger og en ny overdækket gyllebeholder på Mølgårdvej 5.

Afgørelsen er vedlagt i bilag.

Ejendommen drives i dag som en karantænestald med cirka 500 stipladser til polte. Det søgte projekt indebærer, at ejendommen fremadrettet anvendes til opformering af smågrise og fortsat anvendes som karantænestald for polte.

Den nuværende stald- og ladebygning på ejendommen nedrives og der etableres et nyt staldanlæg og gyllebeholder.

Natur og Miljø dispenserer for afstandskravet på 25 meter til vandboringer på ejendommen for at sikre, at ejendommen med stuehus og staldbygninger landskabeligt set fremstår som en samlet helhed.

Projektet indebærer en væsentlig udvidelse af ejendommens husdyrproduktion.

Natur og Miljø har modtaget flere nabohenvendelser ved nabohøring af forslag til afgørelse. Høringssvar og bemærkninger fra ansøger og fra Natur og Miljø ses i afgørelsens bilag 9.

Det er Natur og Miljø's vurdering, at det søgte projekt er i overensstemmelse med Husdyrbruglovens afstandskrav og beskyttelsesniveauer, dog med undtagelse af afstandskravet for vandboringer.

Der dispenseres for dette krav, så ny stald kan etableres ind til 15 meter af den eksisterende vandboring på ejendommen.

Natur og Miljø har vurderet, at boringens udformning og den lokale geologi betyder, at en dispensation for afstandskravet indtil 15 meter ikke vil medføre forøget risiko for forurening.

Natur og Miljø vurderer samtidig, at dispensationen kan begrundes ud fra et landskabeligt hensyn, hvor det gøres muligt at skabe en væsentlig kortere afstand og tilknytning mellem stuehus og staldanlæg.

Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Husdyrbrugloven.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller

sagen til orientering.

Beslutning

Orientering givet.

Bilag

§ 16b-tilladelse - Mølgårdvej 5

Punkt 15: Møde i Havnerådet den 11. april 2023 - mødereferat

08.03.00P35-2-11

Sagsfremstilling

Havnerådet har afholdt møde den 11. april 2023. Mødereferat er vedlagt til orientering.

Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget.

Vision, politikker og strategier

Møder i Havnerådet er med til at understøtte strategien for at videreudvikle kommunens attraktive by- og havneområder til gavn for bosætning, erhverv og handelsliv.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

referat fra Havnerådsmødet til orientering.

Beslutning

Orientering givet.

Bilag

Referat_Havnerådsmøde_11042023

Punkt 16: Havnerådet - forslag til revideret kommissorium

08.03.00P35-2-11

Resume

I forbindelse med sammenlægning af de tre havne - Lemvig Havn, Lemvig Marina og Thyborøn Lystbådehavn er kommissorium for Havnerådet blevet revideret, så det nu omfatter alle tre havne.

Sagsfremstilling

Havnerådet blev etableret i 2011, idet der var behov for et forum for kommunikation, både internt mellem havnens enkelte brugere og mellem havnens brugere og Teknik- og Miljøudvalget. Særligt set i lyset af den store udviklingsindsats, der på daværende tidspunkt var igangsat. Hensigten var at skabe et forum, hvor parterne kunne drøfte konkrete praktiske forhold på havnen og rådgive Lemvig Kommune om emner i den forbindelse. Havnerådets opgave var begrænset til Lemvig Havn og primært med fokus på brug af vandarealerne. Der har siden etablering af rådet i 2011 været inddraget repræsentanter for Lemvig Marina.

Med den administrative sammenlægning af de tre havne og overgangen til en mere rekreativ brug af arealerne på Lemvig Havn er der behov for en revision af Havnerådets kommissorium. Der er derfor foretaget en gennemgang af det gældende kommissorium og udarbejdet et revideret forslag. Ændringer i forhold til det gældende kommissorium er fremhævet med gult. Der er primært tale om redaktionelle ændringer samt en præcisering af, hvilke arealer der er omfattet af Havnerådets arbejde. Som bilag er indsat en liste over, hvilke foreninger/erhverv, der skal være repræsenteret i rådet samt kort med afgrænsning af arealerne på hhv. Lemvig Havn, Lemvig Marina og Thyborøn Lystbådehavn.

Som nye medlemmer af udvalget er foreslået Lemvig Thyborøn Handel og Turisme (repræsenterer butikker/restauranter på havnen) og repræsentant for øvrige erhverv. Herudover er foreslået mulige repræsentanter for Havneknejsen og Lemvig Roklub samt Klimatorium.

Det reviderede kommissorium har været fremlagt på det seneste møde i Havnerådet d. 11. april 2023. Jf. referat fra mødet under orienteringspunkt.

Sagen afgøres endelig af

Teknik- og Miljøudvalget.

Vision, politikker og strategier

Havnerådet understøtter strategi for at udvikle vores attraktive by- og havneområder.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

at forslag til kommissorium for Havnerådet godkendes.

Beslutning

Indstillingen følges.

Bilag

Forslag - kommissorium Havneråd 2023

Punkt 17: Lemvig Vand - generalforsamling i Lemvig Forsyning A/S

06.00.00A00-1-19

Resume

Lemvig Kommune ejer 100% Lemvig Forsyning A/S med datterselskaberne Lemvig Vand og Spildevand A/S og Lemvig Forsyningsservice A/S.

Sagsfremstilling

Regnskaberne for Lemvig Vand A/S og Lemvig Forsyningsservice A/S er godkendt på generalforsamlingen den 4. maj 2023 i selskaberne.

Der skal afholdes ordinær generalforsamling i Lemvig Forsyning A/S.

Dagsordenen for generalforsamlingen er som følger:

1. Valg af dirigent
2. Forelæggelse af årsrapport til godkendelse
3. Beslutning om anvendelse af overskud eller dækning af underskud i henhold til den godkendte årsrapport.
4. Valg af medlemmer til bestyrelsen (ingen medlemmer på valg)
5. Valg af revisor.
6. Eventuelt.

Der er endvidere vedlagt til orientering regnskaber for Lemvig Forsyningsservice A/S og Lemvig Vand A/S.

Sagen afgøres endelig af

Generalforsamlingen for Lemvig Forsyning A/S via Teknik- og Miljøudvalget, Økonomi- og Erhvervsudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag

Selskabsloven.

Økonomi

Årsrapporterne, revisionsprotokollaterne og vedtægterne giver ikke anledning til kommentarer.

Andre konsekvenser

Ingen.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- At Kommunalbestyrelsen, som ejer af Lemvig Forsyning A/S, giver Borgmester Erik Flyvholm bemyndigelse til at afholde ordinær generalforsamling i selskabet i overensstemmelse med vedlagte udkast til udskrift af forhandlingsprotokollen, herunder godkender årsrapporten for Lemvig Forsyning A/S, og underskriver de nødvendige selskabsretslige dokumenter til brug herfor.
- At årsrapporten for Lemvig Forsyning A/S 2022 tages til efterretning.
- At disponering af årets resultat sker i henhold til godkendt årsrapport.
- Valg af bestyrelsesmedlemmer - der skal ikke foretages valg til bestyrelsen.

- At Beierholm, Andrupsgade 7, 7620 Lemvig genvælges som selskabets revisor.

Beslutning

Indstillingerne anbefales.

Bilag

2022 Årsrapport Lemvig Vand A-S - underskrevet.pdf

2022 Årsrapport Lemvig Forsyningsservice A-S - underskrevet.pdf

2022 Årsrapport Lemvig Forsyning A-S

2022 Revisionsprotokollat Lemvig Forsyning A-S

2022 Revisionsprotokollat Lemvig Forsyningsservice A-S

2022 Revisionsprotokollat Lemvig Vand A-S

Punkt 18: Godkendelse af regnskab 2022 Lemvig Biogasanlæg

13.03.00S29-1-21

Resume

Lemvig Biogas sender årsrapport for 2022 til godkendelse i Kommunalbestyrelsen, idet Lemvig Biogas har kommunegaranti for lån. Årsrapporten sendes også til Lemvig Gasdistribution, fordi der er en gasleveringsaftale mellem Lemvig Gasdistribution, Lemvig Biogas og Lemvig Varmeværk.

Sagsfremstilling

Det er revisionens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022, samt at resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.22 – 31.12.22 er i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Tillige er det revisionens opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Hovedposterne i regnskabet 2022 udviser:

- Anlægsaktiver 18,2 mio. kr.
- Likvide beholdninger 12,1 mio. kr.
- Bruttofortjeneste 12,1 mio. kr.
- Takstmæssig overdækning 2,2 mio. kr.
- Langfristet gæld 18,7 mio. kr.
- Kortfristet gæld 7,8 mio. kr.

I slutningen af 2022 udbetalte Lemvig Biogas en overdækning på 5,5 mio. kr. ekskl. moms til Lemvig Gasdistribution, hvor beløbet blev videreoverført til Lemvig Varmeværk.

Anvendelse af biogassen år 2022:

4.661.839 Nm³CH₄ Biogas til Lemvig Varmeværk

983.996 Nm³CH₄ Biogas til Klinkby Kraftvarme

1.255.303 Nm³CH₄ Biogas, forbrugt internt hos Lemvig Biogas

2.600 Nm³CH₄ Biogas, afbrændt i fakkelt hos Lemvig Biogas

6.903.738 Nm³CH₄ i alt (6.937.627 i 2021)

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse, Årsregnskabsloven og Varmeforsyningsloven.

Økonomi

Årsrapport for 2022 og revisionsprotokollen giver ikke anledning til bemærkninger.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at årsrapport 2022 for Lemvig Biogas godkendes
- at Lemvig Biogas og Lemvig Varmeværk orienteres om sagen.

Beslutning

Indstillingerne anbefales.

Bilag

2022 Lemvig Biogas årsrapport uden nettoomsætning sign - til offentliggørelse.pdf

Lemvig Biogasanlægs regnskab for året 2022 + ændrede vedtægter

2022 Lemvig Biogas revisionsprotokollat-sign.pdf

Punkt 19: Thyborøn Varmeværk - Regnskab 2022

13.03.00000-1-18

Resume

Regnskab 2022 for Thyborøn Fjernvarme A.m.b.a.

Sagsfremstilling

Thyborøn Fjernvarme sender årsrapport for 2022, samt budget for 2023 til orientering (vedlagt).

Hovedpunkter fra regnskab 2022

Omsætningen er i 2022 på 13,2 mio. kr., hvor der er fratrasket 0,3 mio. kr. i regulering af takstmæssigt overskud.

Den takstmæssige underdækning på 0,1 mio. kr. fra 2021 er blevet til en takstmæssig overdækning på 0,2 mio. kr., som forventes indregnet i budgetter for 2023 til 2024.

Anlægsaktiverne udgør 26,4 mio. kr. og omsætningsaktiverne udgør 4,3 mio. kr.

Egenkapitalen er ved regnskabsperiodens afslutning på 0,5 mio. kr.

De langfristede gældsforpligtelser er på 23,8 mio. kr.

De kortfristede gældsforpligtelser er på 6,3 mio. kr.

Årsrapporten for 2022 har ikke givet anledning til forbehold.

I driftsbudgettet for 2023 er der en forventet omsætning på 15,6 mio. kr. med en forventet indregning af underdækning på 0,4 mio. kr.

Resultatet efter afskrivninger og finansielle poster er budgetteret til 0 kr., hvilket er i overensstemmelse med Varmeforsyningslovens principper.

Sagen afgøres endelig af

Økonomi- og Erhvervsudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Økonomi

Økonomi og HR bemærker, at årsregnskab, revisionsprotokol samt budget jf. Thyborøn Fjernvarmes vedtægter, sendes til kommunen efter godkendelse på Thyborøn Fjernvarmes generalforsamling. Det har ikke givet anledning til yderligere kommentarer.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at årsrapport for 2022 og driftsbudget 2023 for Thyborøn Fjernvarme tages til orientering.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

2022 Årsrapport Thyborøn Fjernvarme A.m.b.A (1).pdf

Budget 2023 Thyborøn Fjernvarme.pdf

Punkt 20: Orientering fra udvalgsformanden og afdelingen

00.01.10G01-22-20

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

evt. til orientering.

Beslutning

Intet.

Punkt 21: Lukket: Anlægsbevilling til gennemførelse af arkæologiske undersøgelser på solgt areal øst for Lokesvej

13.06.04P20-5-23

Punkt 22: Lukket: Budgetkatalog 2024-2027 for Teknik- og Miljøudvalgets område

00.30.00G01-2-23

Punkt 23: Underskriftsside

85.02.02P35-33-19

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

referatet til godkendelse.

Beslutning

Godkendt.