

REFERAT Økonomi- og Erhvervsudvalget d. 14-06-2021

Mødedato Mandag d. 14. juni 2021 kl. 14:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Årsstatus StartVækst Lemvig.....	3
Wayfinding ifm. Udviklingsplan for Vestkysten.....	4
Status på udvikling af udlagte sommerhusarealer.....	6
Uddannelsesdebattens fremtid og afklaring af eventuel ny bevillingsperiode.....	8
Forslag - lokalplan nr. 217 for PtX-anlæg ved Ramme, tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2017-29 og n	10
Endelig vedtagelse - Lokalplan nr. 216 for et solenergianlæg ved Ramme samt tillæg nr. 22 til kom	12
Godkendelse af forslag til lokalplan 225 - Institutioner, skole, offentlige formål og boliger i Fabjerg	14
Endelig vedtagelse af lokalplan 190 - Kolonihaver i Lemvig - Sønderbakken, Engesvang og Christi	16
Endelige ophævelse af lokalplan 13 og del af kommuneplanramme 2E 2.4 for et erhvervsområde ve	18
Klimapark Høvsøre.....	20
Databeskyttelsesrådgiverens årsrapport 2020.....	22
Midtvejsevaluering af strategier.....	23
Lukket: Dialogmøde - budget.....	25
Underskriftsside.....	26

Punkt 1: Årsstatus StartVækst Lemvig

24.10.07G01-1-10

Resume

StartVækst Lemvig er Lemvig Kommunes lokale erhvervsservice. Her tilbydes vejledning og hjælp til iværksættere og etablerede virksomheder. Se mere på www.startvaekst-lemvig.dk

Serviceen varetages af Erhvervshus Midtjylland via en medarbejder, der er placeret lokalt. Den oprindelige kontrakt løb til og med 28. februar 2021, hvorefter den kunne forlænges med 2 gange 12 måneder.

Økonomi- og Erhvervsudvalget besluttede den 2. november 2020 at aktivere den første forlængelse, hvorefter kontrakten løber til og med den 28. februar 2022.

Sagsfremstilling

StartVækst konsulent Gert Løkke Leth og Udviklingschef Lars Klemensen deltager kl. 15.00 og giver en status på Erhvervsservice i Lemvig Kommune med udgangspunkt i vedhæftede årsrapport.

Sagen afgøres endelig af

Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Lov om erhvervsfremme i almindelighed.

Vision, politikker og strategier

Strategi for Erhverv.

Økonomi

Ingen.

Andre konsekvenser

Ingen.

Kommunaldirektøren indstiller,

- At sagen drøftes.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Lemvig årsrapport 2020 - StartVækst Lemvig

Punkt 2: Wayfinding ifm. Udviklingsplan for Vestkysten

00.17.15P20-127-20

Resume

Lemvig Kommune indgår sammen med 10 andre vestkystkommuner, 3 regioner, Dansk Kyst- og Naturturisme og Realdania i Partnerskab for Vestkystturisme. Partnerskabet har til formål at udvikle Vestkysten til at blive en af Nordeuropas mest eftertragtede kystdestinationer.

Strategien for samarbejdet er fastlagt i ”Udviklingsplan for Vestkysten” fra 2018. Virkeliggørelsen af planen sker i en række indsatser og tiltag i og på tværs af kommunerne.

Et af de fælles tiltag er at skabe en sammenhængende Vestkyst destination via en scenisk kystnær bilrute og via genkendelig fysisk inventar og ”wayfinding”, der understøtter Vestkyst brandet og binder kysten sammen.

Sagsfremstilling

Planlægger i Plan & Projekt Michael Seidelin Haustorp og Udviklingschef Lars Klemensen deltager kl. 15.30. De vil introducere indsatsen og give en status på arbejdet.

I forbindelse med arbejdet med Udviklingsplanen for Vestkysten er der oprettet en ”Wayfinding”-arbejdsgruppe, der har til opgave at komme med løsningsforslag for tiltagene:

- Infrastruktur, der binder sammen
- Fysisk inventar og wayfinding, der understøtter brandet og binder kysten sammen.

Formålet med arbejdet er at skabe bedre sammenhæng fra syd til nord og øge gæsternes motivation til at opleve nye steder og attraktioner på tværs af kysten.

Arbejdsgruppen er ledet af Dansk Kyst og Naturturisme understøttet af konsulenter. Kommunerne er repræsenteret i gruppen.

Arbejdet har indtil videre udmøntet sig i et konceptoplæg. Se bilag: ”Præsentation Vestkysten Wayfinding”. Konceptet kan også ses i Thorsminde, hvor man inden påske har færdiginstalleret et fysisk pilotprojekt. Se mere om pilotprojektet i Thorsminde her: <https://www.kystognaturturisme.dk/dansk-kyst-og-naturturisme/nyheder/thorsminde-viser-vejen-med-nyt-vestkyst-koncept>

Det er tanken, at wayfinding konceptet skal give gæsten en vestkystgenkendelighed, når denne bevæger sig op eller ned ad kysten. Derfor skal wayfinding konceptet lede gæsten på en kommende ”Vestkystrute” og samtidig vise, hvad der kan opleves inde i landet. Se korteksempel fra et pegeskilt fra Thorsminde i bilag: ”Thorsminde - Kort på° pegeskilt”

Derudover skal skiltene og inventaret guide gæsten rundt i de 18 byer (Stærke feriesteder), hvor Thyborøn er en af.

For Lemvig Kommunes vedkommende vil der være tale om investeringer i skilte og inventar i både Thyborøn by og langs kommunens Vestkyst.

Der vil på mødet blive givet en nærmere introduktion til konceptet og et forslag til løsning i Lemvig Kommune.

Link til Udviklingsplanen for Vestkysten: <https://www.kystognaturturisme.dk/dansk-kyst-og-naturturisme/vidensbank/udviklingsplan-vestkysten>

Sagen afgøres endelig af

Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Planloven.

Vision, politikker og strategier

Strategi for Turisme.

Økonomi

Der er sendt forslag til budget 2022 om et anlægsprojekt på 800.000 kr.

Andre konsekvenser

Ingen.

Kommunaldirektøren indstiller,

- At aktiviteten drøftes og status tages til efterretning.

Beslutning

Sagen drøftet og taget til efterretning.

Bilag

Præsentation Vestkysten Wayfinding

Thorsminde - Kort på° pegeskilt

Punkt 3: Status på udvikling af udlagte sommerhusarealer

24.05.10G01-3-20

Resume

Lemvig Kommune har en række arealer, der er udlagt til sommerhuse, men som endnu ikke er udstykket. Sommerhussalget boomer og det bevirker, at der også er aktivitet på de uudnyttede arealer.

Plan & Projekt og Udviklingsafdelingen har med afsæt i Strategi for Turisme igangsat en offensiv indsats for at stimulere og understøtte udviklingen.

Sagsfremstilling

Planlægger i Plan & Projekt Michael Seidelin Haustorp og Udviklingschef Lars Klemensen deltager kl. 15.30. De vil introducere indsatsen og give en status på arbejdet.

I vedlagte "Redegørelse for udviklingen i sommerhus i Lemvig Kommune" ses de ikke udnyttede arealer markeret med rødt på side 5-12. De største arealer ligger i Vejlby og Vrist. De uudnyttede arealer repræsenterer som minimum 34 sommerhusgrunde, men højst sandsynlig mere end 100 grunde.

Dertil kommer, at Lemvig Kommune i 2019 blev tildelt yderligere 146 sommerhusgrunde, som skal udnyttes inden 8 år, da retten til udstykning herefter forsvinder. Der kan maksimalt udstykkes 146 sommerhusgrunde på disse arealer. Arealerne er placeret følgende steder:

- Løkkevej Øst ved Fjaltring ferieby
- Gjellerodde vest ved Gjellerodde Sommerhusområde
- Vejlby Midt 1, Vest ved Vejlby Sommerhusområde

Den offensive indsats for at stimulere og understøtte udviklingen af sommerhusarealerne fokuserer på arealerne i:

- Vrist
- Vejlby
- Løkkevej Øst ved Fjaltring Ferieby
- Gjellerodde

Indsatsen er delt op i følgende steps, som er uddybet i vedlagte dokument: "Udvikling af udlagte sommerhusområder":

Step 1: Kontakt

Step 2: Inspirationsmøder

Step 3: Understøttende aktiviteter

Det endelige format på Step 2 og 3 er afhængig af resultatet af foregående step.

På mødet vil der blive givet en nærmere status på aktiviteten. Herunder de første resultater af kontakten til arealejerne.

Sagen afgøres endelig af

Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Planloven.

Vision, politikker og strategier

Strategi for Turisme.

Økonomi

Ikke relevant.

Andre konsekvenser

Ingen.

Kommunaldirektøren indstiller,

- At aktiviteten drøftes og status tages til efterretning.

Beslutning

Sagen drøftet og taget til efterretning.

Bilag

Redegørelse for udviklingen i sommerhuse i Lemvig Kommune

Udvikling af udlagte sommerhusområder - Steps og tidsplan

Punkt 4: Uddannelsesdebattens fremtid og afklaring af eventuel ny bevillingsperiode

54.00.00G01-1-19

Resume

Den treårige bevillingsperiode for Uddannelsesdebatten udløber med udgangen af 2021. Der skal derfor træffes beslutning om, hvorvidt Lemvig Kommune ønsker at fortsætte som partner i Uddannelsesdebatten – og i forlængelse heraf, hvilket scenarie for udvikling og finansiering af Uddannelsesdebatten, Lemvig Kommune kan tilslutte sig.

Sagsfremstilling

Uddannelsesdebatten er siden 2013 i stigende grad lykkedes med at udpege aktuelle uddannelsespolitiske dagsordner, tiltrække centrale stemmer og facilitere et event, der appellerer bredt, skaber lokal og national medieopmærksomhed og skubber til det politiske system.

Med afsæt i den historisk ramme i Skolebyen Nørre Nisum har Uddannelsesdebatten placeret VIA på landkortet og brandet organisationen som vært og eneste professionshøjskole med 'eget folkemøde'. Med sit fokus på folkeoplysning, fællesskab og demokratisk deltagelse bidrager Uddannelsesdebatten samtidig til VIAs vision om at tage (samfunds-)ansvar, ligesom til ambitionen om at flytte grænserne for, hvordan VIA som professionshøjskole udvikler, deler og anvender viden og afprøver nye måder at lære sammen på. se flere fakta og tal i bilag 1.

Samlet set har Uddannelsesdebatten siden 2014:

- skabt en platform for VIAs interessevaretagelse og bidraget til udvikling af organisationens faglige og politiske netværk og partnerskaber
- lykkedes med at udpege centrale og dagsordensættende uddannelsespolitiske temaer og skabe debat på tværs af sektorer og med stigende involvering af VIAs egne studerende.
- skabt lokal og national opmærksomhed om det særlige uddannelsesmiljø i Nørre Nisum

Uddannelsesdebatten står ved en skillevej - og der er behov for at afklare ny vision, ambition og mål for Uddannelsesdebatten på den anden side af den nuværende bevillingsperiode, herunder allokering af ressourcer. Trods løbende udvikling af Uddannelsesdebattens forretningsmodel afhænger videreudvikling og videreførelse af Uddannelsesdebatten fortsat af en grundbevilling.

Uddannelsesdebattens styregruppe ser i den forbindelse tre mulige scenarier (jf. bilag 2):

- Scenarie 1: Afvikling - Uddannelsesdebatten lukker og slukker
- Scenarie 2: Status Quo – Uddannelsesdebatten fortsætter med samme forretningsmodel og mindre udvidelse af bevillingsramme
- Scenarie 3: Re-framing – Uddannelsesdebattens format og organisering udvikles og bevillingskredsen udvides

Der er afholdt møde i VIA's direktion den 18. maj 2021, hvor de 3 scenarier blev drøftet og direktionens holdning er at udelukke scenarie 1 (lukke), men istedet arbejde videre med scenarie 2 og 3 og ønsker at invitere til et møde igennem Skolebyen Nørre Nisum efter sommerferien samt efter at partnerne inkl. Lemvig Kommune har haft mulighed for at drøfte sagen.

Region Midtjylland (partner) har drøftet sagen i deres chefgruppe den 7. juni og er positive overfor scenarie 2 og 3 eller en kombination af de 2 scenarier, evt. hvor man fastholder et tilskud på 400.000 kr. (scenarie 2) og inviterer flere partnere med for at øge det overordnede budget (scenarie 3). Region Midtjylland vil tage initiativ til et møde mellem Udviklingschef Kim Kofod Hansen og Lemvig Kommune (Kommunaldirektøren) for at drøfte ambitioner og næste skridt i forhold til uddannelsesdebatten.

På baggrund af ovenstående kan Lemvig Kommune drøfte de forskellige scenarier, primært scenarie 2 og 3 eller, som Region Midtjylland, en kombination af disse. Derved kan det fremtidige tilskud ligge et sted mellem 350.000-800.000 kr. årligt.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Vision, politikker og strategier

Strategi for børn og unge, strategi for erhverv, strategi for bosætning

Økonomi

År	Tilskud ydet til Uddannelsesdebatten
2014:	Region Midtjylland, VIA og Lemvig Kommune: 3 x 250 000 kr. Foreningen Skolebyen: 62 000 kr.
2015:	Region Midtjylland, VIA og Lemvig Kommune: 3 x 250 000 kr. Foreningen Skolebyen: 62 000 kr.
2015-2018:	Årligt: Region Midtjylland, VIA og Lemvig Kommune: 3 x 300 000 kr. Foreningen Skolebyen: 62 000 kr.
2018-2021:	Årligt: Region Midtjylland, VIA og Lemvig Kommune: 3 x 350 000 kr. Foreningen Skolebyen: 62 000 kr.

Økonomi og HR bemærker, at der i puljen til erhvervsfremme i 2022 er et budget på 2,125 mio. kr. hvoraf der pt. vurderes at være disponeret 207.000 kr. via de tidligere beslutninger om årlige tilskud m.v.

Kommunaldirektøren indstiller,

- At de forskellige scenarier drøftes.

Tidligere Politisk Behandling

Behandlet 19.01.2016 i Økonomi- og Erhvervsudvalget hvor der blev givet tilskud for årene 2016, 2017 og 2018 (300.000 kr.)

Beslutning

Drøftes videre i forhold til scenarie 2 og 3.

Bilag

Bilag-1-Uddannelsesdebatten-i-tekst-og-tal-endelig.docx

Bilag-2-scenarier-for-Uddannelsesdebatten-version2.docx

Punkt 5: Forslag - lokalplan nr. 217 for PtX-anlæg ved Ramme, tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2017-29 og miljørapport

01.02.05P16-9-20

Resume

Administrationen har udarbejdet nyt plangrundlag med henblik på at kunne etablere et PtX-anlæg ved Ramme. Administrationen vil gerne have, at der træffes beslutning om, hvorvidt forslagene til plangrundlaget og miljørapport skal sendes i offentlig høring i 8 uger.

Sagsfremstilling

Ansøger af solenergianlægget ved Ramme har henvendt sig til Lemvig Kommune med henblik på at etablere et PtX-anlæg i nær tilknytning til det kommende solenergianlæg og de eksisterende vindmøller i området. Med et PtX-anlæg kan man kort fortalt omdanne strøm fra vind og sol til klimavenligt brændstof, hvilket kan blive det næste store skridt i den grønne omstilling.

Den grønne strømproduktion er udfordret af, at strøm på visse tidspunkter er et overskudsprodukt. Med tilkobling af de kystnære havvindmøller i Vesterhav Nord vil mængden af "strøm i overskud" stige. Placeringen af PtX-anlægget er udvalgt idet der i området allerede er etableret 6 vindmøller og Lemvig Kommune er undervejs med at udarbejde plangrundlaget for en solcellepark på ca. 91 ha på tilstødende arealer.

PtX-anlægget forventes at være et 10 MW elektrolyseanlæg med en årlig produktion af ca. 1.100 tons brint eller ca. 6.000 tons ammoniak. Kombinationen af sol og vind vil være ideel for etablering af et PtX-anlæg.

Etablering af et PtX-anlæg på den ansøgte placering kræver udarbejdelse af nyt plangrundlag, herunder et tillæg til kommuneplanen og en lokalplan med tilhørende miljøvurdering. Da anlægget desuden er omfattet af miljøvurderingslovens Bilag 1, skal der udarbejdes miljøkonsekvensrapport. Anlægget er desuden omfattet af godkendelsens bekendtgørelsen og kræver udarbejdelse af miljøgodkendelse. Grundet anlæggets type er det Miljøstyrelsen, der er myndighed i forhold til miljøkonsekvensrapport og miljøgodkendelse.

Lokalplan

Lokalplanområdet udgør ca. 1,2 ha beliggende i det åbne landskab nordvest for byen Ramme og øst for Dybe. Området er beliggende i et område med få boliger og ligger centralt i forhold til strukturen i elnettet, som følge af nærhed til solceller og vindmøller. Hele arealet er beliggende på landbrugsjord, hvor en del af dette er udpeget til områder med store husdyrbrug.

Der skal etableres hegn omkring PtX-anlægget, dels af hensyn til tyveri, dels for at sikre, at der ikke sker en beskadigelse af anlægget. Der stilles som betingelse, at der etableres et beplantningsbælte i udviklet tilstand i en bredde af min. 5 m på udvalgte steder som supplement til omgivelsernes øvrige beplantning. Dette vil medvirke til at afskærme visuelt for PtX-anlægget. Højden af tekniske anlæg må ikke overstige den maksimale bygningshøjde på 12 meter, bortset fra enkelte afkast, der er op til 25 meter højde.

Miljøvurdering

Der er ikke angivet andre alternativer til planerne end 0-alternativet, hvormed planområdet fortsat forbliver dyrket landbrugsjord. Anlægget placeres i et område, hvor der i forvejen er planlagt for tekniske anlæg i form af vindmøller og et område, hvor plangrundlaget for et solcelleanlæg og transformerstation er under udarbejdelse. PtX-anlægget kommer således til at ligge i direkte tilknytning til øvrige tekniske anlæg i området, og vil desuden komme til at have let adgang til eltransmissionsnettet.

Miljøvurderingen viser, at kommuneplantillæg og lokalplan kan vedtages uden væsentlige påvirkninger af miljøet under forudsætning af, at der etableres et beplantningsbælte langs lokalplanens vestlige og sydlige afgrænsning, på strækninger hvor der ikke findes eksisterende beplantning. Der vil i lokalplanen blive indsat et vilkår om etablering af slørende beplantning langs lokalplanområdets afgrænsning mod vest og syd, hvor der kan være indkig fra Vandborgvej. I det første år, indtil bevoksningen er vokset til, vil anlægget fra visse steder fremstå meget synligt fra det omgivende miljø, ligesom anlægget kan være mere synligt i vinterhalvåret pga. løvfældende træer og buske. Beplantningsbæltet anlægges i 5 meters bredde.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Lov om planlægning (Planloven).

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (Miljøvurderingsloven).

Vision, politikker og strategier

Det ansøgte projekt er i overensstemmelse med Lemvig Kommunes strategi for Klima og Grøn omstilling, hvor der skal planlægges for anlæg og byggeri i det åbne land og i overgangen mellem by og landskab under hensyntagen til landskabernes karakter. Lokalplanen understøtter FN's verdensmål nr. 7, der handler om adgang til pålidelig, bæredygtig og moderne energi, verdensmål 9 om bæredygtig industriel innovation og infrastruktur samt verdensmål 13 om klimaindsats.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- at lokalplan nr. 217 samt tillæg nr. 25 til Kommuneplan 2017-29 og tilhørende Miljørapport vedtages som forslag og sendes i offentlig høring i otte uger.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 9. juni 2021, pkt. 2:

Et flertal af udvalget bestående Steffen Damsgaard, Bent Graversen, Chris Olesen, Søren V. Jensen, Troels Skovmose og Ole Byskov anbefaler indstillingen. Imod stemte Dorete Kallesø.

Tidligere Politisk Behandling

På Kommunalbestyrelsens møde den 24. juni 2020 traf et flertal af Kommunalbestyrelsen beslutning om at igangsætte planprocessen for et solenergianlæg ved Ramme. På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 24. august 2020 traf udvalget beslutning om at igangsætte planprocessen for et PtX-anlæg.

Beslutning

Et flertal bestående af Erik Flyvholm, Lone Pilgaard Sørensen, Jens Lønberg Pedersen, Bent Graversen, Chris Olesen, Karl Balleby anbefaler indstillingen. Imod stemte Dorete Kallesø.

Bilag

Forslag til lokalplan

Forslag til kommuneplantillæg nr 25

Miljørapport

Punkt 6: Endelig vedtagelse - Lokalplan nr. 216 for et solenergianlæg ved Ramme samt tillæg nr. 22 til kommuneplan 2017-2029 med tilhørende Miljørapport, Sammenfattende redegørelse, Miljøkonsekvensrapport og §25-tilladelse

01.02.05P16-8-20

Resume

Forslag til lokalplan nr. 216 for et solenergianlæg ved Ramme, tillæg nr. 22 til Kommuneplan 2017-29 samt tilhørende Miljørapport, Miljøkonsekvensrapport samt udkast til § 25-tilladelse har været i offentlig høring i 8 uger og administrationen anbefaler nu, at planerne vedtages endeligt.

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan nr. 216 for et solenergianlæg ved Ramme, tillæg nr. 22 til Kommuneplan 2017-29 samt tilhørende Miljørapport, Miljøkonsekvensrapport og udkast til § 25-tilladelse har været i offentlig høring i 8 uger. I den forbindelse har Lemvig Kommune modtaget fire høringssvar fra offentligheden og berørte myndigheder. Høringssvarene er fra Viborg Stift, Holstebro Museum og to lodsejere.

Høringssvarene vedrører bl.a. sandsynligheden for, at der i forbindelse med anlægsarbejdet findes fortidsminder, som ikke tidligere er registreret eller udgravet samt en anbefaling om, at der bør foretages en frivillig arkæologisk forundersøgelse, inden anlægsarbejdet igangsættes. Viborg Stift ved Kgl. Bygningsinspektør har sendt et høringssvar, hvori det vurderes, at der ikke vil være forstyrrende visuelle påvirkninger, som berører ind- eller udsyn til kirkerne, hvorfor der ikke er kommentarer til solcelleanlægget. Lodsejerne er hovedsageligt bekymret over placeringen af anlægget og deraf også bekymret for hvilken indfyldelse det kan få på ejendomsværdien af deres ejendomme. Resumé af høringssvarene samt administrationens bemærkninger hertil fremgår af vedlagte bilag. Derudover er alle høringssvar i deres fulde længde vedlagt som bilag.

Det er administrationens vurdering, at høringssvarene ikke giver anledning til rettelser af planerne.

Lemvig Kommune har i overensstemmelse med Miljøvurderingsloven udarbejdet en sammenfattende redegørelse og overvågningsprogram med henblik på at redegøre for, hvordan miljøhensyn er integreret i planen eller programmet, og hvordan der er taget hensyn til miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen. Se vedlagte bilag.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Lov om planlægning (Planloven).

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (Miljøvurderingsloven).

Vision, politikker og strategier

Det ansøgte projekt er i overensstemmelse med strategi for Klima og Grøn omstilling, hvor der skal planlægges for anlæg og byggeri i det åbne land og i overgangen mellem by og landskab under hensyntagen til landskabernes karakter.

Økonomi

Grøn pulje er én af fire økonomiske ordninger til fremme af udbygningen af vedvarende energianlæg. Det er hensigten, at midlerne fortrinsvist skal støtte projekter ansøgt af nære naboer til det vedvarende energianlæg samt grønne tiltag i kommunen. Grøn pulje kommer til udbetaling ved realisering af projektet og efterfølgende nettilslutning.

Andre konsekvenser

Ikke vurderet.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- At lokalplan nr. 216 for et solenergianlæg ved Ramme, tillæg nr. 22 til Kommuneplan 2017-29 og tilhørende Miljørapport samt Miljøkonsekvensrapport vedtages endeligt uden ændringer og offentliggøres.
- At den sammenfattende redegørelse og overvågningsprogram godkendes og offentliggøres sammen med de øvrige planer.
- At § 25-tilladelsen godkendes og meddeles bygherre samt offentliggøres.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 9. juni 2021, pkt. 3:

Et flertal af udvalget bestående Steffen Damsgaard, Bent Graversen, Chris Olesen, Søren V. Jensen, Troels Skovmose og Ole Byskov anbefaler indstillingen. Imod stemte Dorete Kallesø med den begrundelse, at SF tilslutter sig forvaltningens beskrivelse af områdets kvaliteter og manglende egnethed til solceller.

Tidligere Politisk Behandling

Kommunalbestyrelsen besluttede på mødet den 24. marts 2021 at sende nævnte planer i offentlig høring i otte uger.

Beslutning

Et flertal bestående af Erik Flyvholm, Lone Pilgaard Sørensen, Jens Lønberg Pedersen, Bent Graversen, Chris Olesen, Karl Balleby anbefaler indstillingen. Imod stemte Dorete Kallesø, da anlægget ikke bør placeres på god landbrugsjord og tæt ved værdifulde fortidsminder.

Bilag

Lokalplan nr. 216 - ENDELIG

Tillæg nr. 22 til kommuneplan 2017-29 - ENDELIG

Miljørapport - ENDELIG

Miljøkonsekvensrapport - ENDELIG

§25-tilladelse - ENDELIG

Høringssvar fra Viborg Stift_1

Høringssvar fra Viborg Stift_2

Høringssvar fra Holstebro Museum

Høringssvar fra Skovhøjvej 11

Høringssvar fra Huggersgårdvej 47

Bilag til dagsordenspunkt - Sammenfattende redegørelse

Bilag til dagsordenspunkt - Oversigt over indsigelser

Punkt 7: Godkendelse af forslag til lokalplan 225 - Institutioner, skole, offentlige formål og boliger i Fabjerg

01.02.05P16-6-21

Resume

Forslag til ny lokalplan 225 fremlægges sammen med miljøscreening af planen til foreløbig vedtagelse. Det indstilles, at forslag til lokalplan 225 - Institutioner, skole, offentlige formål og boliger i Fabjerg vedtages, at der efter gennemført miljøscreening af planen jf. § 10 i bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer vedtages, at der ikke laves miljøvurdering af lokalplan 225 og at begge planer sammen med miljøscreeningen af planen efter vedtagelse af forslagene i Kommunalbestyrelsen, sendes i 8-ugers offentlig høring.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget vedtog på møde den 10. maj 2021, pkt. 6, at igangsætte udarbejdelse af ny lokalplan for institutionen Kærhuset, Udefriskolen, børnehave og vuggestue samt boligområde i Fabjerg.

Der er nu udarbejdet forslag til lokalplan 225 - Institutioner, skole, offentlige formål og boliger i Fabjerg. Lokalplanen rummer arealerne tilhørende Institutionen Kærhuset og institutioner og skole tilhørende Udefriskolen i Fabjerg. Desuden ligger der i forlængelse af udearealer tilhørende Udefriskolen et offentligt areal, som Fabjerg Sogneforening har fået stillet til rådighed for borgerne i Fabjerg og omegn.

Lokalplanen er igangsat, da den kommunale institution Kærhuset har behov for opførelse af 4 stk. boligmoduler på hver 45 m² til beboere på institutionen. I lokalplanen udlægges 2 byggefelter på institutionens området. Et delområde tæt på Fabjergstad ved indkørsel til institutionen, hvor 4 nye boliger kan placeres. Derudover udlægges der på den nordlige del af grunden tilhørende Kærhuset endnu et byggefelt, så der er udvidelsesmuligheder, hvis der opstår behov for opførelse af yderligere boliger. Disse skal afskærmes med beplantning og der kan evt. etableres en støjvold.

Lokalplanen giver også mulighed for, evt. udvidelse af Udefriskolens bygninger og tilhørende udearealer, som i stor udstrækning indgår i læring, leg og ophold.

I forbindelse med udarbejdelse af forslaget til lokalplanen har der været afholdt møder med ledere og repræsentanter for Kærhuset og Udefriskolen, som er kommet med bemærkninger og ønsker, som er indeholdt i planforslaget.

Der er ikke udarbejdet særskilt og ny tillæg til kommuneplanen, da lokalplanen kan realiseres inden for den udlagte ramme i forslag til Kommuneplan 2021-33 som sendes i offentlig høring.

Selv om offentliggørelsen af lokalplanen sker hen over sommerperioden i 2021 vurderes det, at det er tilstrækkeligt til, at interesserede og berørte naboer m.fl. kan sætte sig ind i indholdet, da det er en kortfattet og enkel lokalplan. De omfattede ejendomme og beboere, samt de tilgrænsende naboer vil modtage en orientering herom pr. E-Boks så det sikres, at de kan komme med bemærkninger til planen og evt. senere vedtagelse af lokalplanen sker på et oplyst grundlag.

Der er lavet miljøscreening af lokalplanforslaget jf. bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer. Efter gennemført miljøscreening vurderes det, at der ikke er behov for udarbejdelse af en egentlig miljørapport.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Planloven.

Vision, politikker og strategier

Realisering af lokalplanen bidrager bl.a. til at skabe rammerne for tilbud om beskæftigelses- og aktivitets- og samværstilbud til borgere med fysisk eller psykiske funktionsnedsættelser og udvikling af varierende hverdag i de kommunale institutioner, som bl.a. indeholder bevægelse og naturoplevelser.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- At forslag til lokalplan 225 - Institutioner, skole, offentlige formål og boliger i Fabjerg vedtages,
- At der efter gennemført miljøscreening af planen jf. § 10 i bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer vedtages, at der ikke laves miljøvurdering af lokalplan 225,
- At begge planer sammen med miljøscreeningen af planen efter vedtagelse af forslagene i Kommunalbestyrelsen, sendes i 8-ugers offentlig høring.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 9. juni 2021, pkt. 4:

Indstillingerne anbefales.

Tidligere Politisk Behandling

På Teknik- og Miljøudvalgets møde den 10. maj 2021, pkt. 6.

Beslutning

Indstillingerne anbefales.

Bilag

Forslag - Lokalplan nr. 225 - Institutioner, skole, offentlige formål og boliger i Fabjerg

Miljøscreening - forslag til LP 225 - Institutioner, skole, offentlige formål og boliger i Fabjerg

Punkt 8: Endelig vedtagelse af lokalplan 190 - Kolonihaver i Lemvig - Sønderbakken, Engesvang og Christinelyst

01.02.05P19-2-15

Resume

Efter 8-ugers offentlig høring indstilles det, at der tages stilling til indholdet i de indkomne bemærkninger, at det drøftes, om bestemmelsen i § 9.6 "Kun medlemmer med bopæl i Lemvig Kommune kan være medlem af foreningerne, og have en havelod i et af de tre områder. Lemvig Kommune kan dispensere fra dette, hvis man har en særlig tilknytning til Lemvig-området" skal fastholdes eller evt. udtages af lokalplanen og at lokalplan 190 - Kolonihaveområder i Lemvig - Sønderbakken, Engesvang og Christinelyst vedtages endeligt.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog på møde den 24. marts 2021, sag nr. 16 forslag til lokalplan 190 - Kolonihaveområder i Lemvig - Sønderbakken, Engesvang og Christinelyst, som samtidig blev sendt i offentlig høring.

Forslaget har være i en 8-ugers høring i perioden fra den 25. marts til den 21. maj 2021.

Der er i høringsperioden indkommet i alt 8 bemærkninger og indsigelser. Heraf er 2 bemærkninger modtaget hos Lemvig Kommune efter udløbet af høringsfristen den 21. maj 2021. Disse er dog medtaget i bilaget for at give en samlet tilbagemelding på de reaktioner, som lokalplanforslaget har givet, se bilag med oversigt over indsigelser som også indeholder administrationens bemærkninger.

Et par af bemærkningerne vedrører faktuelle forhold i en havelod omkring bygninger, drivhuse m.m. Disse er nu ændret i BBR. Langt de fleste bemærkninger vedrører kolonihaveområdet ved Christinelysthaven ved Industrivej i Lemvig. Primært fordi en del af ejerne af havelodder her, ikke er bosiddende i Lemvig Kommune, men kommer udfra - herunder foreningens formanden.

I lokalplan 190 er der i § 9.6 medtaget følgende bestemmelse, som har givet anledning til de fleste reaktioner:

§ 9.6 - Kun medlemmer med bopæl i Lemvig Kommune kan være medlem af foreningerne, og have en havelod i et af de tre områder. Lemvig Kommune kan dispensere fra dette, hvis man har en særlig tilknytning til Lemvig-området.

Denne paragraf er indsat, da der kun er et begrænset antal kolonihaver til rådighed for interesserede i Lemvig Kommune, som derfor tilgodeser interesserede haveejere med bopæl i Lemvig Kommune.

Flere af de forhold der nævnes i bemærkningerne, bl.a. om valg af bestyrelse, foreningens vedtægter m.m. er ikke forhold som jf. Planloven kan reguleres via en lokalplan, men som bør reguleres i den lejeaftale for brug af de kommunale områder, som er indgået med Lemvig Kommune.

Der er lavet underskriftindsamling fra 20 ud af 52 haveejere i Christinelysthaven imod kravet om bopæl i Lemvig Kommune. Andre taler for, at det er fint med en sådan bestemmelse.

Lokalplanen og bestemmelsen i § 9.6 er ikke til hinder for, at haveejere som ikke har bopæl i Lemvig Kommune, fortsat kan beholde kolonihavehus og havelod i Lemvig Kommune. Bestemmelsen gælder derimod for fremtidige ejere af kolonihaver, efter endelig vedtagelse af lokalplan 190.

Der er stort set ikke indkommet bemærkninger til indholdet af de øvrige bestemmelser i lokalplan 190.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Planloven.

Vision, politikker og strategier

Fremmer bl.a. Kommunalbestyrelsens mål for at stille lokaler og faciliteter til rådighed for frivillige i hele kommunen og målet om at understøtte foreningers og institutioners generelle arbejde og udvikling.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- At der tages stilling til indholdet i de indkomne bemærkninger fra offentlighedsfasen,
- At det beslutes, om bestemmelsen i § 9.6 "Kun medlemmer med bopæl i Lemvig Kommune kan være medlem af foreningerne, og have en havelod i et af de tre områder. Lemvig Kommune kan dispensere fra dette, hvis man har en særlig tilknytning til Lemvig-området" - skal fastholdes eller evt. udtages af lokalplanen,
- At lokalplan 190 - Kolonihaveområder i Lemvig - Sønderbakken, Engesvang og Christinelyst vedtages endeligt.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 9. juni 2021, pkt. 5:

Indstillingerne anbefales. Udvalget anbefaler at fastholde, at bestemmelsen i § 9.6 "Kun medlemmer med bopæl i Lemvig Kommune kan være medlem af foreningerne, og have en havelod i et af de tre områder. Lemvig Kommune kan dispensere fra dette, hvis man har en særlig tilknytning til Lemvig-området".

Tidligere Politisk Behandling

Kommunalbestyrelsen på møde den 24. marts 2021, sag nr. 16.

Beslutning

Indstillingerne anbefales.

Bilag

Bilag med indkomne bemærkninger efter offentlig høring og annoncering LP 190

1 - Bemærkninger fra Susanne Lund Smith Jensen, Christinelysthaven 22

2 - Bemærkning fra Hanne Bjerre - Sønderbakken

3 - bemærkninger fra Annette Christensen, HF Christinelysthaven

4 - Bemærkninger fra Michelle Juhl Bolt og Harmannus Bolt- Sønderbakken-Engesvang

5 - Bemærkninger fra Bjane Witte - Christinelysthaven

6 - Bemærkning fra Bjane Witte - Christinelyst

7 - Underskriftsindsamling for, at havejere også kan bo uden for Lemvig Kommune

Endelig lokalplan 190 - Kolonihaver i Lemvig

Punkt 9: Endelige ophævelse af lokalplan 13 og del af kommuneplanramme 2E 2.4 for et erhvervsområde ved Ringvej, Nr. Nisum

01.02.05P16-3-21

Resume

Efter gennemført naboorientering og offentlig annoncering i 4 uger indstilles det, at Lokalplan 13 og del af kommuneplanramme 2E 2.4 for et erhvervsområde ved Ringvej i Nørre Nisum ophæves, da der ikke er indkommet bemærkninger, som taler imod.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog på mødet den 24. marts 2021 forslag om ophævelse af lokalplan 13 og del af kommuneplanramme 2E 2.4 for et erhvervsområde ved Ringvej i Nørre Nisum.



Områder hvor lokalplan 13 søges ophævet.

Jf. Planlovens § 33 kan Kommunalbestyrelsen beslutte at ophæve lokalplaner for bl.a. byzonearealer, når en planlægning ikke længere er aktuelt. Beslutningen kan først træffes efter, at kommunalbestyrelsen i mindst 4 uger har offentliggjort forslag om ophævelse med tilhørende forklaring af de retlige og faktiske konsekvenser.

Anledningen til ophævelse af lokalplanen er at Lemvig Vand i forbindelse med realisering af spildevandsplanen har brug for etablering af et regnvandsbassin i området. Pga. det kuperede terræn omkring Nørre Nisum er det begrænset, hvor et regnvandsbassin kan placeres. Siden lokalplanen blev vedtaget i 1980, er lokalplanen ikke udnyttet til erhvervsformål som planlagt. Det er baggrunden for at lokalplan 13 og del af kommuneplanramme 2E 2.4 søges ophævet.

Der er udsendt orienteringsbrev til alle naboerne til lokalplanområdet og forslag til ophævelse af lokalplan 13 har været offentligt annonceret i 4 uger i perioden fra den 4. maj til den 1. juni 2021.

Der er kun indkommet én bemærkning i den anledning fra naboen syd for lokalplanområdet. Han oplyser, at han ikke har noget imod det ansøgte, men har en lille bøn om, at der ikke tilplanlægges rundt om det kommende regnvandsbassin og at arealet evt. fortsat kan benyttes til landbrugsformål. Se vedlagte bilag. Ønsket er desuden videresendt til Lemvig Vand.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Planloven.

Vision, politikker og strategier

Ophævelse af lokalplan 13 vil muliggøre at der jf. krav i Spildevandsplanen kan etableres et regnvandsbassin til forsinkelse inden udløb til vandløb ved store regnhændelser.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- At Lokalplan 13 og del af kommuneplanramme 2E 2.4 for et erhvervsområde ved Ringvej i Nørre Nisum efter naboorientering og offentlig annoncering ophæves jf. § 33 i Planloven.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 9. juni 2021, pkt. 6:

Indstillingen anbefales.

Tidligere Politisk Behandling

Kommunalbestyrelsen den 24. marts 2021, sag nr. 14.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Høringssvar - Nabohøring, forslag til ophævelse af lokalplan 13, Nr Nisum

Punkt 10: Klimapark Høvsøre

01.02.15P16-1-21

Resume

Kommunalbestyrelsen besluttede den 24. juni 2020, at der skulle udarbejdes plangrundlag for en række solcelleanlæg blandt andet under begrebet Klimapark. Arbejdet har vist at der for nuværende ikke kan etableres en Klimapark, og Jysk Energi har derfor fremsat et alternativt forslag. Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til om der skal igangsættes planarbejde for dette projekt.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 24. juni 2020, at der skulle udarbejdes plangrundlag for en række solcelleanlæg blandt andet under begrebet Klimapark. Den 26. april 2021 besluttede Teknik- og Miljøudvalget, at proces for udarbejdelse af tillæg til Lemvig Kommuneplan 2017 - 29 for Klimapark Høvsøre igangsættes, dog skal ansøger inden lokalplanen sendes i høring, beskrive mere præcist hvordan ansøger vil arbejde med de øvrige elementer af klimaparken samt godtgøre, at disse elementer reelt vil blive gennemført.

Jysk Energi har sammen med administrationen arbejdet videre med sagen, men må konstatere, at der for nuværende ikke er mulighed for at etablere en klimapark. Jysk Energi har istedet foreslået, at der arbejdes med en lokalt ejet solcellepark på knap 70 ha. Jysk Energi vil udbyde ca. 50 % af parken til lokalt ejerskab. I forbindelse med etableringen af parken vil der blive afsat en økonomisk ramme til tiltag, som kan styrke natur, miljø og klimaarbejdet i lokalområdet.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Planloven.

Vision, politikker og strategier

Klimapark Høvsøre realiserer både en del af Lemvig Kommunes Klimahandlingsplan samt understøtter kommunens vision ved at skabe bæredygtig udvikling via forpligtende fællesskaber.

Andre konsekvenser

Ikke vurderet.

Direktøren for Teknik & Miljø indstiller,

- At sagen drøftes.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 9. juni 2021, pkt. 7:

Et flertal af udvalget bestående af Steffen Damsgaard, Bent Graversen, Chris Olesen, Søren V. Jensen, Troels Skovmose og Ole Byskov anbefaler, at der må igangsættes en planproces for et delvist lokalejet solcelleanlæg i Høvsøre i stedet for den tidligere planlagte klimapark. Imod stemte Dorete Kallesøe, idet kriterierne vurderes at være for uambitøse i forhold til kriterierne for en klimapark.

Tidligere Politisk Behandling

Kommunalbestyrelsen den 24. juni 2020 samt Teknik- og Miljøudvalget den 26. april 2021.

Beslutning

Et flertal bestående af Erik Flyvholm, Bent Graversen, Lone Pilgaard Sørensen og Chris Olesen anbefaler indstillingen. Imod stemte Jens Lønberg, da omkostninger ved etablering af solcelleparken ikke står mål med udbyttet til kommunens borgere. Imod stemte Dorete Kallesøe idet kriterierne vurderes at være for uambitiøse i forhold til kriterierne for en klimapark. Karl Balleby tog forbehold.

Bilag

Lemvig_solcelleanlæg_Høvsøre + vådområde projektbeskrivelse

Bilag 2 - Minivådområde

Punkt 11: Databeskyttelsesrådgiverens årsrapport 2020

85.10.00G01-1-21

Resume

Årlig rapportering fra kommunens Databeskyttelsesrådgiver (DPO) til det politiske system.

Sagsfremstilling

Kommunens Databeskyttelsesrådgiver afgiver én gang årligt en rapport til det politiske system omhandlende arbejdet med persondata. Rapporten indeholder en status og en beskrivelse af fremadrettede indsatsområder.

Det overordnede billede i Lemvig Kommune er positivt. Kommunen er i god proces ift. at sikre borgernes data og rettigheder jfr. Persondataforordningen.

Lemvig Kommune arbejder struktureret med området, og det står klart, at der også vil være et behov for fokus på dette område fremadrettet. Nye krav, nye fortolkninger af forordningen, samt det løbende arbejde med dokumentation, tilsyn og lignende, betyder, at det er vigtigt for kommunen at fastholde det eksisterende setup på arbejdet med persondata. Desuden kan det anbefales, at Lemvig Kommune sammen med de øvrige kommuner og KL kigger ind i øget samarbejde omkring f.eks. tilsynsopgaver og databehandlertaftaler generelt.

Økonomi

Ingen.

Andre konsekvenser

Ingen.

Databeskyttelsesrådgiveren indstiller,

- At årsrapporten tages til efterretning

Beslutning fra Direktionen, 9. juni 2021, pkt. 2:

Taget til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Årsrapport fra Databeskyttelsesrådgiveren 2020

Oversigt sikkerhedsbrud 2020

Punkt 12: Midtvejsevaluering af strategier

00.01.10K07-1-21

Resume

Som led i udmøntningen af Lemvig Kommunes vision og tre tværgående politikker vedtog Kommunalbestyrelsen den 29. maj 2019 16 strategier.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog i november 2018 Lemvig Kommunes vision og tre tværgående politikker. Den 29. maj 2019 vedtog Kommunalbestyrelsen 16 nye strategier, som sikrer, at målsætningerne i de tre tværgående politikker opnås.

Administrationen har arbejdet med indsatserne og tovholderne på de 16 strategier har fremsendt en midtvejsevaluering ved udgangen af 2020, så politikerne kan få en status på, hvor langt administrationen er med de vedtagne indsatser.

Strategierne er 4 årige og løber til og med 2022.

Evalueringerne er vedlagt.

Lemvig Kommunes vision, tre tværgående politikker og 16 strategier fremgår af hæftet "vision, politikker og strategier" og af Lemvig Kommunes hjemmeside under www.lemvig.dk/vision-politikker-og-strategier.

Sagen afgøres endelig af

Sendes til orientering i fagudvalg.

Lovgrundlag

Ingen.

Vision, politikker og strategier

Lemvig Kommunes vision og tværgående politikker.

Økonomi

Ingen.

Andre konsekvenser

Ingen.

Kommunaldirektøren indstiller,

- At midtvejsevalueringen på de 16 strategier tages til efterretning.

Beslutning fra Arbejdsmarked- og Integrationsudvalget, 6. april 2021, pkt. 2:

Taget til efterretning.

Beslutning fra Familie- og Kulturudvalget, 13. april 2021, pkt. 3:

Taget til efterretning.

Beslutning fra Social- og Sundhedsudvalget, 21. april 2021, pkt. 7:

Taget til efterretning.

Beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget, 26. april 2021, pkt. 3:

Udvalget tog midtvejsevalueringen til efterretning. Dorete Kallesøe bemærker at afsnittet: "For at sikre et varieret og attraktivt udbud af boligudlæg i byerne er der i 2020 arbejdet med lokalplaner for boligudlæg i to områder i Ferring og på Tannebækvej i Lemvig" ikke lever op til overskriften "Udvikling af bæredygtige bymiljøer". Ole Byskov deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Midtvejsevaluering på strategier

Punkt 13: Lukket: Dialogmøde - budget

00.30.00Ø00-9-20

Punkt 14: Underskriftsside

00.01.00A00-21-20

Beslutning

Godkendt.