

REFERAT Økonomi- og Erhvervsudvalget d. 09-09-2024

Mødedato Mandag d. 09. september 2024 kl. 14:00

Mødested Udvalgsværelse 2

Mødedeltagere Erik Flyvholm, borgmester, Lone Pilgaard Sørensen, 1. viceborgmester, Chris Olesen, 2. viceborgmester, Bent B. Graversen, Søren Videbæk Jensen, Arne Noe, Jens Lønberg Pedersen

Indholdsfortegnelse

1. behandling af budget 2025 - 2028.....	3
Ansøgning fra Lemvig Gymnasium - Tilskud til koordinering af aktiviteter i Iværksætterhuset.....	6
Handicapsagsbarometret 2023.....	8
Ad. L. Hansen søger om kommunegaranti og statsstøtte til udskiftning af vinduer.....	10
Ældre- og Plejeboliger - lejeledighed 2023.....	13
Regnskab - Valg til Europa-Parlamentet, søndag 9. juni 2024.....	15
Midtvejsevaluering af strategier for 2023 - 2026.....	17
Lemvig Kommune i vækst i 2023.....	19
Fastsættelse af datoer for udvalgmøder i 2025 - Økonomi- og Erhvervsudvalget.....	22
Lukket: Køb & Salg.....	23
Lukket: Forespørgsel fra Thyborøn Havn om kommunegaranti.....	24
Underskriftsside.....	25

Punkt 1: 1. behandling af budget 2025 - 2028

00.30.10P19-3-23

Resume

Budget 2025 og overslagsårene.

Sagsfremstilling

Chefen for Økonomi og HR Ove Weller Nielsen deltager i mødet kl. 14.30.

Udgangspunktet for budgetforhandlingerne var basisbudgettet for 2025-2028, som fremgår af nedenstående tabel 1.

Tabel 1: Basisbudget 2025-2028

Resultatopgørelse (1.000 kr.)	Basisbudget 2025	2026	2027	2028
- = indtægter/overskud + = udgifter/underskud				
Indtægter				
Skatter	-1.178.630	-1.217.858	-1.253.772	-1.288.308
Tilskud og udligning	-368.844	-380.927	-367.330	-408.895
Driftsudgifter				
Indenfor servicerammen	1.050.682	1.082.026	1.120.149	1.155.675
Udenfor servicerammen	440.348	466.703	495.834	513.106
Type 1-3	32.486	31.256	25.345	38.981
Renter	1.083	443	-112	-112
Resultat af den ordinære drift	-22.874	-18.357	20.114	10.447
Anlæg	22.000	22.000	22.000	22.000
Resultat efter anlæg	-874	3.643	42.114	32.447
Afdrag på lån	27.056	26.473	25.753	25.753
Optagelse af nye lån				
Resultat af det skattefinansierede område	26.182	30.116	67.867	58.200
Forsyningsvirksomheder	-			
Finansforskydninger	-2.600	-2.600	-2.600	-2.600
Resultat af drift og anlæg	23.582	27.516	65.267	55.600

Basisbudgettet er overslagsårene 2025-2027 fra budget 2024 fremskrevet med KL's skøn for løn- og prisudviklingen. Overslagsåret 2027 er videreført i 2028.

Skat tilskud og udligning er beregnet på baggrund af statsgarantien for 2025.

Endelig er der indregnet merudgifter til tekniske- og demografiske ændringer og lov- og cirkulæremidler på i alt 32,5 mio. kr. i 2025.

Herefter viser basisbudgettet et overskud på den ordinære drift på 22,9 mio. kr. Efter anlæg er der et overskud på 0,9 mio. kr., mens der efter afdrag og finansforskydninger vil være et træk på de likvide aktiver på 23,6 mio. kr.

Forudsætninger for ovenstående resultatopgørelse er nærmere gennemgået i vedhæftede budgetredegørelse.

Forudsætningerne for budget 2025-2028:

- Det statsgaranterede udskrivningsgrundlag for 2025 er anvendt til beregning af skat, tilskud og udligning
- Der er forslag til følgende ændringer i basisbudgettet:
 - Der er indregnet merudgifter som følge af tekniske- og demografiske ændringer og lov- og cirkulæremidler på i alt 32,5 mio. kr.
- Der er indarbejdet et samlet anlægsbeløb på 22 mio. kr. i 2025, heraf er 8,6 prioriteret jf. nedenstående tabel 2

Tabel 2: Anlægsinvesteringer 2025-2028

Politisk prioriteret anlæg	
Politiks prioriteret udgifter til kystsikring	8.600
Pulje til politisk prioritering	13.400
I alt	22.000

Hvis der skal skabes råderum til yderligere anlægsinvesteringer end de 22 mio. kr., skal der enten findes tilsvarende besparelser, eller alternativt skal anlæget enten kunne lånefinansieres eller finansieres af de likvide aktiver.

Ifølge Lemvig Kommunes økonomiske politik er det vedtaget, at der skal være et overskud på den ordinære drift (indtægter-udgifter) for årene 2025-2028. Overskuddet på den ordinære drift skal, når der samtidig indregnes en maksimal låneoptagelse, kunne finansiere de samlede udgifter til anlæg, renter og afdrag.

Der er efter materialet er fremsendt til kommunalbestyrelsens budgetkonference kommet tilsagn fra ministeriet om følgende:

- Ekstra finansieringstilskud svarende til 5,0 mio. kr. for Lemvig Kommune i 2025
- Lemvig Kommune har fået 15,0 mio. kr. i tilskud fra puljen for særligt vanskeligt stillede kommuner i 2025
- Lemvig Kommune er tildelt låneadgang på op til 9,0 mio. kr., udover de lån der er automatisk låneadgang til i 2025

Efter modtagelse af ovenstående tilskud ændres resultatet fra et underskud på 23,6 mio. kr. til et underskud på 3,6 mio. kr. i 2025. Resultaterne for overslagsårene vil være uændrede med et underskud på 27,5 mio. kr. i 2026, 65,3 mio. kr. i 2027 og 55,6 i 2028.

Ovenstående er fremsendt til kommunalbestyrelsens budgetkonference som afholdes 5. - 6. september 2024, og fremsendes her som budgetforslag til budget 2025-2028.

Budgetændringsforslag fra de politiske partier skal være borgmesteren i hænde senest mandag den 30. september 2024, således at Økonomi- og Erhvervsudvalget kan fremsætte ændringsforslag til kommunalbestyrelsens 2. behandling af budgetforslaget den 9. oktober 2024.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Økonomi

Fremgår af sagsfremstillingen.

Andre konsekvenser

Ingen

Indstilling

Borgmesteren indstiller,

- At basisbudgettet for 2025-2028, som fremgår af tabel 1, tillagt tilskud på samlet 20 mio. kr. godkendes.
- At Lemvig Kommune vælger det statsgaranterede udskrivningsgrundlag for 2025. Udskrivningsgrundlaget for 2025 udgør 4.249.191.000 kr. (Beregningen for selvbudgettering foreligger ved 2. behandlingen).

Ovenstående forudsætter, at nedenstående godkendes:

- At udskrivningsprocenten for indkomstskatten fastsættes til 25,46 % i 2025.
- At grundskyldspromillen fastsættes til 15,40 promille i 2025.
- At dækningsafgiften af andre offentlige ejendommers grundværdier fastsættes til 14,00 promille i 2025.
- At grundskyldspromillen på produktionsjord fastsættes til 7,2 promille i 2025.

Beslutning

Indstillingerne anbefalet.

Bilag

Budgetredegørelse 2025-2028

Bevillingsregler i Lemvig Kommune til B2025

Bevillingsoversigt 2025-2028 til 1. behandling

Punkt 2: Ansøgning fra Lemvig Gymnasium - Tilskud til koordinering af aktiviteter i Iværksætterhuset

24.10.07G01-1-21

Resume

Ved budgetforhandlingerne i 2016 blev der afsat 125.000 kr. årligt til ungt iværksætermiljø på Lemvig Gymnasium. Beløbet er siden prisindeksreguleret til 138.000 kr. årligt.

Den 1. februar 2021 godkendte Økonomi- og erhvervsudvalget, at en del af bevillingen bruges til at skabe et iværksætermiljø uden for Lemvig Gymnasium. I samarbejde med Thyborøn Invest blev Iværksætterhuset til i løbet af foråret 2021.

Her 3 år efter er der et "generationsskifte" i gang i huset og der er brug for en ekstra indsats for at løfte huset til næste niveau og indfri det potentiale Iværksætterhuset har for at understøtte iværksætteriet i Lemvig Kommune og understøtte Strategi for Bosætning ved at skabe attraktive rammer for unge i årene på og lige efter en ungdomsuddannelse.

Udvalget bedes på mødet tage stilling til en ansøgning fra Lemvig Gymnasium, hvor de søger om tilskud til koordinering af aktiviteterne i Iværksætterhuset.

Sagsfremstilling

Udviklingschef Lars Klemensen deltager i mødet kl. 14.00.

Den årlige bevilling til ungt iværksætermiljø faciliteret af Lemvig Gymnasium har fokus på at skabe et ungt iværksætermiljø, samt tilbyde et linjeforløb, hvor eleverne som et tilvalg uden for skoletiden arbejder med at starte egen virksomhed. Tilbuddet er åbent for elever fra andre skoler end Lemvig Gymnasium.

Under forløbet introduceres de unge for:

- Ideudvikling, markedsanalyse og etablering af virksomhed.
- Lovgivning, støttemuligheder og rammer for opstart af egen virksomhed.
- Driftsøkonomi.
- Afsætning og markedskommunikation.

Det er målet, at eleverne præsenteres for alle aspekter af at starte egen virksomhed, og at eleverne skulle starte egen virksomhed og udsende den første faktura til kunden, inden eksamensbeviset kommer i hus.

Som supplement til linjeforløbet er iværksætterhuset skabt, som et fysisk sted tæt på midtbyens erhvervsliv, hvor de unge har rammer til at arbejde med deres virksomhed.

Huset blev etableret i foråret 2021 og her 3 år efter er der et "generationsskifte" i gang i huset og der er brug for en ekstra indsats for at løfte huset til næste niveau og indfri det potentiale Iværksætterhuset har for at understøtte iværksætteriet i Lemvig Kommune.

Der gøres også opmærksom på, at Iværksætterhuset med en øget aktivitet, vil kunne understøtte Strategi for Bosætning ved at skabe attraktive rammer for unge i årene på og lige efter en ungdomsuddannelse. Specifikt vil huset kunne understøtte indsatsen: "Det er godt at være ung i Lemvig Kommune"

Se vedlagte ansøgning fra Lemvig Gymnasium, hvor der søges om tilskud til unge koordinører, der skal koordinere aktiviteterne i Iværksætterhuset.

Sagen afgøres endelig af

Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Ingen.

Vision, politikker og strategier

Strategi for Erhverv.

Strategi for Bosætning.

Økonomi

Der er afsat 138.000 kr. årligt i budgettet til ungt iværksætteri på Lemvig Gymnasium.

Der ansøges om ekstra tilskud i årene 2024, 2025 og 2026:

År 2024: 50.000 kr.

Ar 2025: 75.000 kr.

År 2026: 75.000 kr.

Administrationen anbefaler, at bevilling for årene 2024 og 2025 bevilges fra opsparede midler på konto til Ungt iværksætteri på Lemvig Gymnasium.

Bevilling for år 2026 på 75.000 kr. anbefales bevilget fra konto til Erhvervsudvikling mv.

Økonomi og HR har ingen bemærkninger.

Andre konsekvenser

Ikke vurderet

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

- At udvalget godkender ansøgningen fra Lemvig Gymnasium og bevilger følgende beløb i årene 2024, 2025 og 2026:
 - År 2024: 50.000 kr. fra konto til Ungt iværksætteri på Lemvig Gymnasium
 - År 2025: 75.000 kr. fra konto til Ungt iværksætteri på Lemvig Gymnasium
 - År 2026: 75.000 kr. fra konto til Erhvervsudvikling mv.

Beslutning

Indstillingerne godkendt.

Projektet evalueres i oktober 2025.

Bilag

Lemvig Gym. - Ansøgning om tilskud til koordinering af aktiviteter i Iværksætterhuset v. 1.1

Punkt 3: Handicapsagsbarometret 2023

27.00.00A00-15-24

Resume

Ankestyrelsen har foretaget en praksisundersøgelse af kommunernes sagsbehandling i sager om ledsagelse efter § 97 i Serviceloven. Undersøgelsen viser, at Lemvig Kommune havde fejl i en ud af tre sager (33%).

Sagsfremstilling

Handicapsagsbarometret er en del af aftalen om udmøntning af reserven på social-, sundheds-, og arbejdsmarkedsområdet for 2022-2025.

I perioden gennemgår Ankestyrelsen upåklagede sager fra landets kommuner på udvalgte sagsområder.

Formål med Handicapsagsbarometeret er at vise, om kommunerne følger regler og praksis på handicapområdet.

I løbet af de tre år vil forskellige bestemmelser blive undersøgt. I 2023 undersøges sager inden for Servicelovens § 97 om ledsagelse. I 2024 dækning af merudgifter til børn og voksne inden for servicelovens §§ 41 og 100. I 2025 dækning af tabt arbejdsfortjeneste, Barnets lov § 87.

Lemvig Kommune havde fremsendt fem sager til Ankestyrelsen.

Ankestyrelsen udvalgte tre sager til gennemgang, og fandt fejl i en af sagerne. Afgørelsen i sagen var korrekt, men sagen var ikke tilstrækkelig begrundet og belyst.

Myndighed anvender brevskabeloner for at sikre ensartet sagsbehandling og afgørelse. Skabelonerne indeholder begrundelser, vurderinger, hvad der lægges vægt på i sagen, borgerens synspunkter, klagevejledning m.m.

Efter Ankestyrelsens fund af denne fejl er brevskabelonen blevet revideret.

Undersøgelsen viste, at der på tværs af landets kommuner er fejl, med væsentlig betydning for afgørelsens rigtighed, i 47 procent af sagerne om ledsagelse til voksne med handicap.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Social- og Sundhedsudvalget og Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Lov om social service.

Økonomi

Økonomi og HR har ingen bemærkninger.

Indstilling

Direktøren for Social/Sundhed og Arbejdsmarked indstiller,

- At resultater fra Ankestyrelsens undersøgelse tages til efterretning.

Beslutning fra Social- og Sundhedsudvalget, 21. august 2024, pkt. 7:

Taget til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Brev fra Ankestyrelsen

Punkt 4: Ad. L. Hansen søger om kommunegaranti og statsstøtte til udskiftning af vinduer

03.08.01G01-1-24

Resume

Ad. L. Hansens Kollegium ønsker at udskifte vinduer, hvorfor der sendes ansøgning om statsstøtte til lån.

Sagsfremstilling

Ad. L. Hansens Kollegium er opført i 1967 og beliggende i Nørre Nisum. Der udlejes 60 ungdomsboliger/værelser og 34 lejligheder.

Kollegiet er opført før 1. juli 1986, hvorfor det er Kommunalbestyrelsen, der skal yde garanti og støtte på statens vegne til ekstraordinært renoveringsarbejde samt energibesparende foranstaltninger i ungdomsboliger.

Der er tidligere udskiftet vinduer i Ad. L. Hansens Kollegium. Kollegiet oplyser, at der er udskiftet enkeltstående vinduer, dog er tidspunktet for denne udskiftning ukendt. For nuværende er en del af vinduesfacaderne punkteret, hvorfor der ansøges om udskiftning. Udskiftningen drejer sig hovedsageligt om vinduespartier på 2-etages bygninger, hvor vinduer og indgangspartier i stueplan udskiftes. Kollegiet oplyser, at vinduespartierne er af større flader, mellem 310/300/240 cm x 160 cm, hvilket gør udgiften højere. Dertil vil der mangle yderligere en facade at blive udskiftet. Denne forventer kollegiet selv at kunne afholde udgiften på indenfor egne driftsmidler.

Ad. L. Hansens Kollegium er blevet screenet for energimærke, D-mærke. Det betyder, at kollegiet ikke har mulighed for at søge tilskud via energirenoveringspulje til udskiftning af vinduer.

Ad. L. Hansens Kollegium har modtaget 2 tilbud fra lokale tømrer til udskiftning af vinduer. Der er valgt at indgå samarbejde med tømrer Lind Jørgensen om udskiftning af kollegiets vinduer, i alt 1.050.060 kr. + moms, dvs. 1.312.575 kr. Tilbuddet indeholder genbrug af vindues plader og gardinkapper, fugning, dog ej malerarbejde.

Der foreligger tilbud på lån fra Realkredit Danmark på anskaffelsessum på 1.250.000 kr. Realkredit Danmark gør opmærksom på, at fremsendte beregninger er foreløbige, hvorfor der foretages ny beregning, når udbetaling skal foreligge. Frist for udbetaling på fremsendte er 6.8.2025.

Finansieringsskitse		Garanti
Ad. L. Hansens Kollegium	100.000 kr.	
Realkredit Danmark	1.250.000 kr.	Lemvig Kommune, 100%
3,4736 % rente, 30-årigt lån		
I alt	1.350.000 kr.	

Udskiftning af vinduer vil give kollegiet en årlig merudgift på ca. 28.000 kr. Kollegiet forventer, at udskiftningen af vinduer vil give en besparelse på varmeudgifter og nødvendig vedligeholdelse. Det forventes derfor, at merudgiften kan

dækkes af de forventede besparelser.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Almenboligloven, §100.

Økonomi

Låneoversigt	Oprindelig	Restgæld	Garanti
Lemvig Kommune	1.000.000 kr.	700.000 kr.	
(i bero til og med 2026)			
Realkredit Danmark, 1% kontantlån	574.000 kr.	305.906 kr.	137.046 kr.

Økonomi og HR udtaler, at Lemvig Kommune jvf. almenboligloven, §100 kan yde garanti til udbedring af byggeskader og større ekstraordinære renoveringsarbejder.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

- At Lemvig Kommune godkender fremsendte ansøgning.
- At Lemvig Kommune stiller 100 % garanti for fremsendt tilbud på lån fra Realkredit Danmark, 1.250.000 kr.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 19. august 2024, pkt. 12:

Indstillingerne anbefalet.

Supplerende sagsfremstilling

Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendte den 19. august 2024 ansøgning fra Ad. L. Hansens Kollegium om udskiftning af vinduer samt 100 % garantistillelse fra Lemvig Kommune for realkreditlån på 1.250.000 kr.

Til Økonomi- og Erhvervsudvalgsmødet blev der spurgt, om det er muligt at Lemvig Kommune giver Ad. L. Hansens Kollegium et lån svarende til lånetilbud fra Realkredit Danmark.

Ved nærmere undersøgelse er Direktionssekretariatet og Økonomiafdelingen blevet gjort opmærksom på, at betingelserne for garantistillelse via almenboliglovens §100 ikke kun udløser statsstøtte til afvikling af lånet, men det også forudsætter en årlig ydelsesstøtte fra Lemvig Kommune. Samtidig betinger det, at Kommunalbestyrelsen indestår for evt. underskud på ungdomsboligernes fremtidige drift.

Ved optagelse af lån ved Real Kredit fordeler udgifterne sig som følgende:

- Ad. L. Hansens Kollgium 1.257.784 kr.

- Staten 677.906 kr
- Lemvig Kommune 169.508 kr.

Alternativt har Lemvig Kommune lov til at yde et rentefrit lån til Ad. L. Hansen Kollgium på 1.250.000 kr. med en løbetid på 30 år. Årligt afdrag udgør 41.667 kr.

På baggrund af de nye oplysninger indstiller kommunaldirektøren:

- At Lemvig Kommune yder Ad. L. Hansens Kollegium et rentefrit lån på 1.250.000 kr. med en løbetid på 30 år til udskiftning af vinduer.

Beslutning

Indstillingen anbefalet.

Der indhentes vedligeholdelsesplaner for kollegiet samt redegørelse for ejerforhold og mulighederne for fremtidig udlejning til drøftelse i Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Bilag

Ansøgning til kommunalbestyrelsen

Årsopgørelse fra Realkredit Danmark pr. 31.12.2023

Lånetilbud fra Realkredit Danmark

Tilbud 4%'s obligationer - Realkredit Danmark

Punkt 5: Ældre- og Plejeboliger - lejeledighed 2023

03.10.04G01-2-22

Resume

Direktionssekretariatet sender opgørelse over udgifterne til lejeledighed i ældre- og plejeboliger i 2023.

Sagsfremstilling

Efter lov om almene boliger betaler kommunen lejen (boligafgiften) fra det tidspunkt, hvor en ældre- eller plejebolig er til rådighed for kommunalbestyrelsen, og indtil udlejning sker. Kommunen garanterer endvidere for boligtagerens kontraktmæssige forpligtelser over for ejendommens ejer til at istandsætte boligen ved fraflytning.

Lejeledigheden for ældre- og plejeboliger er steget fra 2.074.356 kr. i 2022 til 2.410.342 kr. i 2023, som primært skyldes øget lejeledighed i ældreboliger.

Af vedlagte oversigt over lejeledigheden fremgår det, at lejeledigheden i Lemvig Kommunes egne ældre- og plejeboliger er stedet fra 1,2 mio. kr. i 2022 til 1,6 mio. kr. i 2023. Det skyldes hovedsageligt en stigning i ældreboliger, hvor der i 2022 var 4.866 ledige dage, mens det i 2023 er steget til 6.757 dage. Det er primært ledige ældreboliger i Algade, i Nørre Nissum og på Vangevej.

Lejeledigheden til ældreboliger ejet af boligforeninger, hvor Lemvig Kommune har anvisningsret er faldet fra 815.601 i 2022 til 794.661 kr. Ledige dage er reduceret fra 4.450 til 4.240 dage.

I 2023/2024 er der foretaget følgende for at nedbringe lejeledigheden:

- 3 boliger i Alparken er renoveret med nye køkkener og gulve. Køkkenerne er forsøgsvis etableret med almindeligt køkken fremfor kørestolsvenlige køkkener for at gøre lejlighederne mere attraktive for seniorer. Køkkenerne kan efterfølgende skiftes, hvis beboeren bliver kørestolsbruger.
- I Nørre Nissum arbejdes der på at lægge tre boliger sammen til to, da flere par efterspørger større boliger. Ændringen forudsætter, at de tre boliger står tomme samtidig eller at beboerne frivilligt flytter i anden bolig. Forslaget blev drøftet på afdelingsmøde med beboerne, hvor der ikke var stemning for større boliger.
- Udlejning af boliger på almene vilkår til personer, som ikke er visiteret til en ældrebolig. Der er udbudt 3 lejligheder. Kapacitetsmæssigt kan det på sigt blive en udfordring at leje ud til personer, som ikke er målgruppen både aldersmæssigt og fysisk.
- Drøftelser med Handicap og Psykiatri om brug af boliger til deres borgere. Udfordringen er, at lejlighederne lejes ud efter de lejeretslige regler. Vi kan ikke efterfølgende flytte borgerne, hvis de ikke matcher målgruppen.
- I Klinkby er 3 lejligheder vanskelige at udleje, fordi de er placeret sammen med kontorer m.m. Det er besluttet at ansøge Landsbyggefonden om at omlægge boligerne til servicearealer. Ansøgningen er sendt til Landsbyggefonden i juli 2024.

Udgiften til Tryghedshotellet og gæstestuer er steget fra 864.552 i 2022 til 891.840 kr. i 2023. Dette skyldes udelukkende, at huslejen er steget grundet stigende udgifter til blandt andet rengøring af fællesarealer.

Administrationen har udarbejdet vedlagte katalog over ældre- og plejeboliger, som giver et bedre overblik over boligerne, ejerforhold og lejeledigheden. Det giver et godt udgangspunkt for drøftelser af handlemulighederne for nedbringe lejetabet.

Der er nedsat en tværgående arbejdsgruppe bestående af nedenstående, som arbejder med at nedbringe lejetabet.

- Chefen for Direktionssekretariatet - administration af ældreboliger
- Medarbejder fra Direktionssekretariatet - administration af ældreboliger
- Ældrechefen - visitering af ældre borgere
- Handicap- og Psykiatrichefen - visitering af borgere

Sagen afgøres endelig af

Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger.

Vision, politikker og strategier

Ingen.

Økonomi

Fremgår af sagsfremstillingen.

Indstilling

Chefen for Direktionssekretariatet indstiller,

- at orienteringen om lejeledighed tages til efterretning og sendes til orientering i Social- og Sundhedsudvalget.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Oversigt over udviklingen i lejeledigheden

Ældre- og plejeboliger - Lemvig Kommune - Ledige perioder - 2023

Ældre- og Plejeboliger - Ledige perioder boligselskaber 2023

Ældre- og plejeboliger - udgifter til gæstestuer, tryghedshotel m.v. - 2023

Oversigt over ældreboliger i Lemvig Kommune

Punkt 6: Regnskab - Valg til Europa-Parlamentet, søndag 9. juni 2024

84.07.00000-1-24

Resume

Der er afholdt Europa-Parlamentsvalg, søndag 9. juni 2024.

Sagsfremstilling

Direktionssekretariatet har udarbejdet regnskabet for afholdelse af Europa-Parlamentsvalget.

Der er betydelige ændringer i forhold til det fremsendte budget. Dette skyldes særligt aftale omkring fremsendelse af valgkort og tilhørende porto indgået af KL på kommunernes vegne.

Udgift	Beskrivelse	Budget	Regnskab
KMD-valglist, etc.		250.000 kr.	98.936,18 kr.
Udsendelse af valgkort/porto	15.900 vælgere	397.500 kr.	107.507,20 kr.
Mellemkommunale brevstemmer	Fremsendelse til hjemkommune	2.500 kr.	1.430,72 kr.
Vejafdelingen	Opsætning/nedtagning	35.000 kr.	64.852,00 kr.
Annoncering	Lokalavisen	5.000 kr.	3.306,90 kr.
Valgsteder, 8 stk.	Leje og forplejning	90.000 kr.	86.907,02 kr.
Diæter	Valgstyrer, tilforordnede vælgere, administrative, stemmeoptællere	123.500 kr.	131.472,07 kr.
Befordring	Valgstyrer, tilforordnede vælgere, administrative, stemmeoptællere	1.000 kr.	167,30 kr.
Øvrige udgifter		23.000 kr.	21.222,31 kr.
TOTAL		927.500 kr.	515.801,70 kr.

Næste valg er til Kommunalbestyrelse og Regionsråd, tirsdag 18. november 2025, hvor der skal implementeres ny valgløsning til afholdelse af valget. Dette har ingen betydning for vælgers deltagelse i valghandlingen.

Sagen afgøres endelig af

Økonomi og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Vejledning nr. 9106 af 28. februar 2024 om afholdelse af Europa-Parlamentsvalg søndag den 9. juni 2024.

Økonomi

Økonomi og HR udtaler, at regnskabet er som beskrevet. Der er i 2024 afsat 372.000 kr. til valghandlinger og med en samlet udgift til Europa-Parlamentsvalget på 516.801,70 kr. forventes der et merforbrug på 150.000 kr. på området.

En udvidelse af budgettet til valghandling er medtaget til forhandling med budget 2025-2028.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

- At regnskab sendes til orientering

Tidligere Politisk Behandling

[Økonomi og Erhvervsudvalget, 15. april 2024, punkt 15: Budget - Valg til Europa-Parlamentet søndag 9. juni 2024](#)

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 7: Midtvejsevaluering af strategier for 2023 - 2026

00.01.10K07-1-24

Resume

Som led i udmøntningen af Lemvig Kommunes vision vedtog Kommunalbestyrelsen den 30. november 2022 15 strategier.

Der er foretaget en midtvejsevaluering af strategierne, som fremsendes til orientering.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 24. august 2022 Lemvig Kommunes vision og 3 tværgående politikker. Den 30. november 2022 vedtog Kommunalbestyrelsen 15 nye strategier, som sikrer, at målsætningerne i de tre tværgående politikker opnås.

Administrationen har arbejdet med indsatserne og tovholderne på de 15 strategier har fremsendt en midtvejsevaluering, så politikerne kan få en status på, hvor langt administrationen er med de vedtagne indsatser.

Strategierne er 4-årige og løber til og med 2026.

Evalueringen er vedlagt.

Sagen afgøres endelig af

Direktionen.

Vision, politikker og strategier

Lemvig Kommunes vision og tværgående politikker.

Økonomi

Ingen.

Andre konsekvenser

Ingen.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

- At midtvejsevalueringen af de 15 strategier tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Midtvejsevaluering af strategier 2023-2026

Punkt 8: Lemvig Kommune i vækst i 2023

01.30.00G01-2-24

Resume

Kommunerne står overfor en række statslige reformer og nye politikker, som vil forandre kommunernes opgaver og rammebetingelser. Der er tale om emner som f.eks. grøn trepart, Sundhedsstrukturereform og Beskæftigelsesreform.

Lemvig Kommune har store aktuelle ambitioner om at styrke vækst og bosætning med den erhvervsmæssige udnyttelse af grøn omstilling, vedvarende energi og Power-to-X. Kommunens vision 2023-2026 med tilhørende strategier er netop blevet midtvejsevalueret. Der er fremgang på en lang række punkter, samtidig forventer kommunens borgere resultater indenfor de kendte rammer.

Der er imidlertid mulighed for at ruste Lemvig Kommune til at udnytte de ovennævnte reformer og muligheder og styrke scenariet om en Lemvig Kommune i vækst i 2030.

Lemvig Kommune har afsat økonomiske ressourcer til en proaktiv indsats under erhvervspuljen og gennem en særlig to-årig pulje til bosætning.

Sagsfremstilling

Lemvig Kommune satser på, at udbygning af VE og Power-to-X kan være et lokomotiv for udvikling i kommunen og i Nordvestjylland. Der er indledt et tæt samarbejde med Struer og Holstebro kommuner om at gøre Nordvestjylland til et centrum for grøn energiproduktion under det fælles brand "Klog Energi".

Sammen med Struer og Holstebro Kommuner har Lemvig Kommune under Klog Energi arbejdet for, at Folketinget vedtager et finansielt instrument, der sikrer kommunen en løbende indtægt, når der produceres vedvarende energi i en kommune. Med landdistriktsudspillet af 22. august har regeringen præsenteret en beskeden udgave af et sådant finansielt instrument, der dog skal finansieres gennem omfordeling indenfor bloktilskudsrammen. Det er en milepæl, at regeringen har anerkendt formålet om at dele gevinster ved VE opstilling kommunen, men der skal arbejdes videre for at regeringen til at udvikle instrument og finansieringskilde.

Direktionen har formuleret en udviklingsplan for videreudvikling af Lemvig Kommune blandt andet på baggrund af mulighederne i vedvarende energi og PtX. Udgangspunktet for drøftelserne har været følgende sigt punkter for Lemvig Kommune i 2030.



Lemvig 2030

- Et gigawatt PtX projekt i Thyborøn med tilhørende innovationspark
- Havvinds partner udbygning og servicering
- 200 nye arbejdspladser
- 100 nye boliger i Lemvig – bæredygtige og egnede til grøn livsstil, nybyggede eller renoverede
- 25 nye boliger i kommunes landsbyer
- 25 nye boliger som spredt bebyggelse
- 100 ha ny natur
- 20.000 indbyggere

De ambitiøse planer for en Lemvig Kommune i vækst i 2030 kan kræve, at der er stillet nye økonomiske ressourcer til rådighed for at sikre muligheden for at handle på projekter og mulighed for at gear midlerne ved ekstern finansiering. Indtil videre findes der ressourcer til arbejdet med ovenstående udviklingstiltag indenfor kommunens eksisterende ressourcer og puljer.

Nedenfor gives en status for det grundlagsskabende udviklingsarbejde for Lemvig Kommune i vækst i 2030.

Udvikling af vedvarende energi og Power-to-X

Helt centralt heri står vigtigheden af at påvirke stat og Folketing til at skabe bedre adgang til lokale gevinster til naboer, lokalområder og kommunen. Der er på borgmestermøde 19. august indgået aftale om en fælles interessevaretagelse for Klog Energi i 2024-25. Der er udarbejdet nye udgaver af Klog Energi oplæg om:

- a) Brintforbindelse til Idomlund og Thyborøn
- b) Model for styrket lokal gevinstdeling

Organisationen arbejder med følgende 5 indsatsspor:

1. Kapacitetsopbygning i kommunen (indenfor myndighedsbehandling af VE- og PtX-projekter)
2. Arbejdsmarked med fokus på forsyning med arbejdskraft til VE og PtX samt kompetenceudvikling og uddannelse
3. Natur, vand og klimatilpasning (som løftestang til) sammen med styrket turisme
4. Arealudvikling - bæredygtige erhvervsarealer og nye arealer til bosætning
5. Grøn livsstil, beskrivelse af de muligheder, der er for det gode liv for tilflyttere og eksisterende borgere

Status på arbejdet med de fem indsatsspor i VE & PtX Udviklingsplan 2030 for Lemvig Kommune er:

1. Der udarbejdet en ansøgning til AP Møller Fonden sammen med Poul Schmidt/Kammeradvokaten, Struer og Holstebro Kommuner om udarbejdelse af en hvidbog for de regulatoriske forhold ved etablering af Power-to-X virksomhed og tilknyttede virksomheder
2. Organisationens har udarbejdet Notat om arbejdskraft og Notat om konkrete indsatser for arbejdskraft 2024-25 efter konsultation med borgmester, viceborgmester og udvalgsformand, som forelægges for Arbejdsmarkeds- og Integrationsudvalget i september med henblik på at prioritere indsatser. Der er indledt en dialog med DTU og Klimatorium om udvikling af et uddannelsesstilbud til ingeniørernes uddannelse indenfor Power-to-X i bredere forstand.
3. Der er aftalt møde med Fjordland og SEGES Innovation (tidligere landbrugets nationale rådgivningscenter) på formand/borgmester niveau for at bruge grøn trepartsaftalen af 24. juni som udgangspunkt for udvikling af kommunens landbrug og integration af landbrug/energi/natur så mål om vandmiljøtilstand og biodiversitet opnås. Der er udarbejdet et ideoplæg og ”grøn energiturisme”, hvor der skal arbejdes aktivt med at gøre energianlæg og – aktiviteter til turistmål.
4. Administrationen skaber et grundlag for at udvikling af bolig- og erhvervsarealer fremadrettet er kendetegnet ved særlige bidrag til grøn omstilling og bæredygtig udvikling.
5. Der skal udvikles en model for grøn livsstil. Kommunalbestyrelsen blev involveret heri ved temamøde 27. maj, og der arbejdes videre med at skabe grundlaget for et partnerskabssamarbejde med Kolding Designskole udvikling af grøn livsstil.

Sundhed

Administrationen har udarbejdet et ideoplæg om etablering af et videncenter for udvikling af sundhedsvæsenet, så der kan sættes fokus på at styrke kvaliteten af sundhedstilbud udenfor de store byer. Det er dels med tanke på kronikere og det stigende antal ældre borgere, og dels med fokus på forebyggelse. Vi vil skabe værdi lokalt og nationalt. Videncenteret skal placeres i Lemvig Sundhedshus, kaldes for Health Living Lab Lemvig og er inspireret af Klimatorium. Administrationen har konsulteret borgmester, viceborgmester og udvalgsformand fået sparring på ideoplægget, og der gennemført en ekstern dialogrunde og fået positiv respons fra blandt andet Sundhedsministeriet og Diabetesforeningen. Oplæg forelægges fagudvalget i oktober.

Ekstern finansiering

Med afsæt i anbefalingerne fra BDO er det et mål at øge andelen af ekstern finansiering til Lemvig Kommunes udviklingsprojekter og herunder udviklingskonsulenter. Ved at målrette indsatsen mod at tiltrække eksterne midler kan Lemvig Kommune udvide sine udviklingsmuligheder og realisere projekter, der ellers ville være uopnåelige inden for de eksisterende budgetter. Et strategisk fokus på og prioritering af projekter med ekstern finansiering vil betyde en pragmatisk tilgang til Lemvig prioriteringer og finansieringskildernes formål. En mulig konsekvens er, at der skal bygges bro mellem Lemvig prioriteringer og finansieringskildernes formål og scope. Implementeringen af denne strategi kræver engagement, prioritering og samarbejde på tværs af hele kommunen.

Der arbejdes for at udvikle et grundlag for at opnå medfinansiering fra fonde, statslige puljer og EU. Lemvig Kommune må opbygge den fornødne kapacitet til at maksimere sit udbytte fra eksterne kilder til sin aktive udviklingsindsats, hvis de mest ambitiøse succeskriterier for kommunens udvikling skal nås. Oplæg herom præsenteres som en del af ØEU's forslag til budgetkonferencen.

Sagen afgøres endelig af

Kommunalbestyrelsen via Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lovgrundlag

Lov kommunernes styrelse.

Vision, politikker og strategier

Vision for Lemvig Kommune

Strategi for Bosætning

Strategi for Arbejdskraft

Strategi for Grøn Omstilling

Økonomi

Lemvig Kommune har afsat økonomiske ressourcer til en proaktiv indsats under erhvervspuljen og gennem en særlig to-årig pulje til bosætning.

Der ansøges konkret på de enkelte projekter.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

- At orienteringen om fremdrift i at skabe grundlag for nedenstående tages til efterretning:
 - a) VE & PtX udviklingsplan,
 - b) Videnscenter for Sundhed
 - c) Strategi for styrket ekstern finansiering for Lemvig Kommune

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 9: Fastsættelse af datoer for udvalgsmøder i 2025 - Økonomi- og Erhvervsudvalget

00.01.00A00-13-24

Sagsfremstilling

Administrationen foreslår følgende datoer for møder i Økonomi- og Erhvervsudvalget i 2025 i udvalgsværelse 2 og med starttidspunkt kl. 14.00.

- Mandag den 20. januar 2025
- Mandag den 3. februar 2025
- Mandag den 17. februar 2025
- Mandag den 3. marts 2025
- Mandag den 17. marts 2025
- Mandag den 7. april 2025
- Tirsdag den 22. april 2025
- Mandag den 5. maj 2025
- Mandag den 19. maj 2025
- Mandag den 2. juni 2025
- Mandag den 16. juni 2025
- Mandag den 18. august 2025
- Mandag den 8. september 2025
- Mandag den 29. september 2025
- Mandag den 20. oktober 2025
- Mandag den 3. november 2025
- Mandag den 17. november 2025
- Mandag den 8. december 2025

Andre større arrangementer i 2025:

KØF - Kommunaløkonomisk Forum torsdag den 16. januar og fredag den 17. januar 2025.

Kommunaløkonomisk Topmøde torsdag den 20. marts og fredag den 21. marts 2025

Sagen afgøres endelig af

Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

- At forslag til møder godkendes.

Beslutning

Indstillingen godkendt.

Mødet den 17. november 2025 ændres til 10. november 2025.

Bilag

Mødekalender 2025 - alle møder

Punkt 10: Lukket: Køb & Salg

82.02.00G10-5-24

Punkt 11: Lukket: Forespørgsel fra Thyborøn Havn om kommunegaranti

08.03.00Ø60-1-24

Punkt 12: Underskriftsside

85.02.02P35-85-21

Økonomi

.

Beslutning

Underskriftsside